

3.6. Ocena zasobów miejscowości Skrzynki.

Dla oceny zasobów miejscowości Skrzynki niezbędne stało się pogrupowanie poszczególnych zasobów i ocena ich pod kątem znaczenia dla wsi. Synteza oceny znalazła się w Tabeli 3.1.

Tabela 1. Ocena zasobów miejscowości Skrzynki

Rodzaj zasobu	Brak	Jest o znaczeniu małym	Jest o znaczeniu dużym
Środowisko przyrodnicze			
• Walory krajobrazu			X
• Walory świata roślinnego		X	
• Walory świata zwierzęcego		X	
• Wody powierzchniowe			X
• Gleby		X	
• Surowce mineralne	X		
Środowisko kulturowe			
• Walory architektury wiejskiej i osobliwości kulturowe	X		
• Walory zagospodarowania przestrzennego		X	
• Zabytki	X		
• Zespoły artystyczne	X		
Dziedzictwo religijne i historyczne			
• Miejsca, osoby i przedmioty kultu		X	
• Święta, odpusty, pielgrzymki		X	
• Tradycje, obrzędy, gwara		X	
• Legendy, podania i fakty historyczne	X		
• Ważne postacie historyczne	X		
• Specyficzne nazwy	X		
Obiekty i tereny			
• Działki pod zabudowę mieszkaniową			X
• Działki pod domy letniskowe			X
		X	

<ul style="list-style-type: none"> • Działki pod zakłady usługowe i przemysł • Pustostany mieszkaniowe, magazynowe i poprzemysłowe • Tradycyjne obiekty gospodarskie wsi • Place i miejsca publicznych spotkań • Miejsca sportu i rekreacji 	X X X X		
Gospodarka, rolnictwo			
<ul style="list-style-type: none"> • Specyficzne produkty (hodowle, uprawy polowe) • Znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe • Możliwe do wykorzystania odpady poprodukcyjne 	X X X		
Sąsiedzi i przyjezdni			
<ul style="list-style-type: none"> • Korzystne, atrakcyjne sąsiedztwo (duże miasto, arteria komunikacyjna, atrakcja turystyczna) • Ruch tranzytowy • Przyjezdni stali i sezonowi 	X		X X
Instytucje			
<ul style="list-style-type: none"> • Placówki opieki społecznej • Szkoły • Dom kultury, świetlica wiejska • Inne: PRYWATNE PRZEDSZKOLE 	X X X		X
Ludzie, organizacje społeczne			
<ul style="list-style-type: none"> • OSP • KGW • Stowarzyszenia • Darczyńcy i sponsorzy 	X X	X	X

4. DIAGNOZA AKTUALNEJ SYTUACJI SKRZYNEK – JACY JESTEŚMY?

W Tabeli 4.1. zostały zgromadzone informacje na temat miejscowości Skrzyńki. Opisane zostały cechy charakterystyczne wsi, jej funkcje, baza materialna, sposób zorganizowania mieszkańców oraz inne fakty, definiujące miejsce Skrzynek w systemie osadniczym Gminy Kórnik.

Tabela 2. Opis miejscowości Skrzyńki

Wyszczególnienie	Opis
Co ją wyróżnia?	Otoczenie – wieś leży nad jeziorami w otoczeniu lasów. Bliskość Poznania i dobre połączenia komunikacyjne
Jakie pełni funkcje?	Mieszkalno-wypoczynkowe, w niewielkim stopniu rolnicze.
Kim są mieszkańcy?	Ludność wsi jest zróżnicowana – gospodarstwa rolne zamieszkuje głównie ludność rdzenna, natomiast osiedla domków jednorodzinnych ludność napływowa. Pomimo to wszyscy są chętni do pomocy i współpracy przy realizacji projektów na rzecz wsi.
Co daje utrzymanie?	Indywidualne gospodarstwa rolne, praca w zakładach produkcyjnych i usługowych w Skrzyńkach oraz innych miejscowościach gminy Kórnik i w Poznaniu
Jak zorganizowani są mieszkańcy?	Na wsi aktywnie działają: Sołtys, Rada Sołecka i Stowarzyszenie „Otwarte Skrzyńki”. Mieszkańcy chętnie biorą udział w imprezach, które odbywają się na terenie wsi.
W jaki sposób rozwiązują problemy?	Wspólnymi siłami, poprzez współpracę z samorządem gminnym i Urzędem Miejskim.
Jaki wygląd ma nasza wieś?	Wieś wygląda bardzo schludnie, większość właścicieli dba o swoje posesje.
Jakie obyczaje i tradycje są u nas pielęgnowane i rozwijane?	Imprezy integracyjno-kulturalne: Imieniny Ulicy, Dzień Dziecka, Spotkania Gwiazdkowe oraz działania na rzecz środowiska np.: wspólne Sprzątanie Świata.
Jak wyglądają mieszkania i obejścia?	Gospodarstwa są czyste i zadbane, domki jednorodzinne najczęściej nowe i otoczone zielenią.
Jaki jest stan otoczenia i środowiska?	Głównym problemem wsi jest brak kanalizacji sanitarnej i deszczowej Uciążliwe dla mieszkańców i środowiska są również hałas i zanieczyszczenia związane z bezpośrednią bliskością drogi S11. Mieszkańców niepokoi również fakt zamieszkiwania „pod” linią wysokiego napięcia.
Jakie jest rolnictwo?	We wsi funkcjonuje ok. 13 gospodarstw. Podstawowe uprawy to: zboża i warzywa. Część gospodarstw zajmuje się również hodowlą.
Jakie są powiązania komunikacyjne?	Wieś posiada bardzo dobre połączenia drogowe z Kórnikiem i Poznaniem. Dostosowana do potrzeb

	mieszkańców jest również komunikacja miejska – bardzo dobre połączenia komunikacji miejskiej ze szkołami, zakładami pracy, z Poznaniem.
Co proponujemy dzieciom i młodzieży?	Imprezy integracyjne i kulturalne organizowane przez Radę sołecką i Stowarzyszenie „Otwarte Skrzyńki”.

5. OCENA MOCNYCH I SŁABYCH STRON MIEJSCOWOŚCI

Poniżej, w Tabeli 5.1., zostały podsumowane silne i słabe strony Skrzynek oraz szanse i zagrożenia.

Tabela 3. Analiza SWOT miejscowości Skrzyńki

Silne strony	Słabe strony
<ul style="list-style-type: none"> • Atrakcyjne położenie nad jeziorami • Położenie w okolicach lasów • Dobra sieć drogowa dookoła wsi • Bliskość aglomeracji poznańskiej; szybkie połączenie z Poznaniem • Silny potencjał rozwojowy wśród mieszkańców – lokalne inicjatywy, powstanie Stowarzyszenia mieszkańców 	<ul style="list-style-type: none"> • Brak kanalizacji sanitarnej • Brak miejsc spotkań mieszkańców • Biegająca przez wieś linia WN • Brak sklepu we wsi • Zły stan techniczny dróg, niewystarczająca ilość dróg utwardzonych • Brak infrastruktury turystycznej i rekreacyjnej • Chaotyczna rozbudowa miejscowości
Szanse	Zagrożenia
<ul style="list-style-type: none"> • Potencjał demograficzny – młodzi ludzie nie opuszczają wsi • Dobre warunki do rozwoju agroturystyki i rekreacji • Wykorzystanie terenów nadjeziornych do podniesienia atrakcyjności rekreacyjnej i turystycznej wsi • Aktywność członków Stowarzyszenia „Otwarte Skrzyńki”, działających dla dobra i rozwoju swojego miejsca zamieszkania • Wzrost zainteresowania mieszkańców udziałem w imprezach i szukaniem środków finansowych na ich realizację 	<ul style="list-style-type: none"> • Traktowanie wsi jako „sypialni” Poznania • Zbyt intensywna lub chaotyczna rozbudowa wsi – wydzielanie nowych działek bez planu i budowy odpowiedniej infrastruktury • Niska dochodowość pracy w rolnictwie • Utrata wartości nieruchomości związana z linią wysokiego napięcia

6. WIZJA ROZWOJU WSI – NASZA MIEJSCOWOŚĆ ZA KILKA LAT

Poniżej znajdują się sformułowane przez mieszkańców opinie na temat wizji miejscowości w perspektywie roku 2020. Sformułowane zdania są niejako wizją stanu wsi.

Marzę, aby moja miejscowość posiadała rozwiniętą infrastrukturą techniczną poprawiającą jakość życia mieszkańców oraz atrakcyjną infrastrukturę rekreacyjną sprzyjającą wypoczynkowi i integracji nie tylko mieszkańców, ale i turystów.

Byłbym szczęśliwy, gdyby mieszkańcy byli zintegrowani i zaangażowani w życie swojej wspólnoty, a wieś posiadała nowoczesną infrastrukturę techniczną oraz rekreacyjną, która zapewniłaby możliwość rozwoju i spędzania wolnego czasu we własnej miejscowości.

7. WIZJA STANU DOCELOWEGO – JAKIE MAJĄ BYĆ SKRZYŃKI ZA KILKA LAT?

Mieszkańcy miejscowości Skrzyńki zostali poproszeni o określenie stanu docelowego wsi. Odpowiedzi zostały podsumowane w poniższej tabeli.

Tabela 4. Wizja stanu docelowego miejscowości Skrzyńki

Wyszczególnienie	Opis
Co ma ją wyróżniać?	Atrakcyjne położenie i otoczenie – łatwa komunikacja z Kórnikiem i Poznaniem; otoczenie czystych jezior i lasów sprzyjających turystyce i wypoczynkowi.
Jakie ma pełnić funkcje?	Mieszkalne i wypoczynkowo-rekreacyjne.
Kim mają być mieszkańcy?	Osobami zaangażowanymi w sprawy własnej wsi, aktywnymi i zintegrowanymi.
Co ma dać utrzymanie?	Zarówno dochodowe rolnictwo, jak i praca w lokalnych firmach i zakładach usługowych.
W jaki sposób zorganizowana ma być wieś i mieszkańcy?	Mieszkańcy powinni być zintegrowani i aktywni społecznie.
W jaki sposób mają być rozwiązywane problemy?	Przed wszystkim wspólnie, dzięki dyskusjom podczas zebrań wiejskich. Poprzez współpracę Sołtysa z Radą Sołecką i samorządem.
Jak ma wyglądać nasza wieś?	Powinna być wyposażona w pełną infrastrukturę techniczną: kanalizację, drogi oświetlenie oraz nową infrastrukturę społeczną: plac zabaw i boisko dla dzieci. Powinna być czysta i spokojna.
Jakie obyczaje i tradycje mają być u nas pielęgnowane i rozwijane?	Imprezy integracyjno-kulturalne: Imieniny Ulicy, Dzień Dziecka, Spotkania Gwiazdkowe, Kolędowanie oraz działania na rzecz środowiska np.: wspólne Sprzątanie Świata
Jak mają wyglądać mieszkania i obejścia?	Schludnie i czyste, wyposażone w nowoczesne media infrastrukturalne, dające mieszkańcom poczucie bezpieczeństwa i komfortu.
Jaki ma być stan otoczenia i środowiska?	Czyste jeziora i lasy zachęcające do odpoczynku i rekreacji. Zniknięcie z krajobrazu linii WN.
Jakie ma być rolnictwo?	Skierowane na uprawy, a nie na hodowlę zwierząt. Dochodowe, nowoczesne lub ekologiczne.
Jakie mają być powiązania komunikacyjne?	Ponieważ powiązania komunikacyjne Kórnikiem i Poznaniem są już obecnie bardzo dobre, mieszkańcy marzą o równie dobrej sieci i jakości dróg wewnętrznych we wsi, czy też łączących miejscowość z sąsiadami: Borówcem i Mościenicą.
Co zaproponujemy dzieciom i młodzieży?	Zorganizowane przez Radę Sołecką lub Stowarzyszenie „Otwarte Skrzyńki” imprezy kulturalne i integracyjne, wyjazdy na basen i wycieczki. Nowy plac zabaw przy ul. Poznańskiej.

8. OPIS PLANOWANYCH ZADAŃ INWESTYCYJNYCH I PRZEDSIĘWZIĘĆ AKTYWIZUJĄCYCH SPOŁECZNOŚĆ LOKALNĄ

8.1. Specyfikacja celów rozwojowych

W rezultacie prac przeprowadzonych na zebraniu wiejskim, wypracowano trzy cele strategiczne rozwoju miejscowości Skrzyńki. Cele strategiczne sformułowano następująco:

1. Rozwój infrastruktury technicznej

2. Rozwój infrastruktury rekreacyjnej i poprawa estetyki wsi

3. Integracja mieszkańców

Przyjęte cele mają za zadanie zaspokoić aspiracje wsi i przynieść poprawę stanu życia mieszkańców. Nawiązują one też bezpośrednio do wypracowanej wizji, w której główny nacisk położono na rozwój integracji mieszkańców oraz poprawę infrastruktury rekreacyjnej.

Uzasadnienie wyboru powyższych celów jest następujące:

Cel strategiczny 1

Rozwój infrastruktury technicznej

Aby zapewnić mieszkańcom dobre warunki życia, należy dostarczyć im możliwie najszerszy zakres mediów, zaliczanych do infrastruktury technicznej. Pełna infrastruktura techniczna oznacza podłączenie gospodarstwa domowego do sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, energetycznej, telekomunikacyjnej, czy też gęstą i o dobrej jakości sieć dróg. Pod tym pojęciem kryje się także całkowite rozwiązanie kwestii odpadów stałych (odbiór, segregacja, utylizacja), czy też dostęp do sieci internetowej. Tylko pełne podłączenie mediów jest w stanie zapewnić mieszkańcom miejscowości życie i rozwój na odpowiednim poziomie.

Pełne wyposażenie miejscowości w infrastrukturę techniczną to obecnie nie tylko jeden z podstawowych wymogów cywilizacyjnych, ale także kluczowy warunek prowadzenia działalności gospodarczej.

Należy podkreślić również, że obecnie inwestycje w dziedzinie infrastruktury technicznej oznaczają poprawę stanu środowiska naturalnego, a więc życie w bardziej przyjaznym i zdrowym otoczeniu, co w oczywisty sposób wpływa na zwiększenie atrakcyjności danego terenu dla potencjalnych nowych mieszkańców i turystów.

Dla mieszkańców wsi Skrzyńki podstawowe znaczenie ma budowa kanalizacji sanitarnej. Przedsięwzięcie to jest bardzo kosztowne, lecz jego realizacja znacznie podniesie standard życia na wsi. Modernizacja infrastruktury drogowej wraz z budową chodników jest również zadaniem na najbliższe lata, wykonanie tych inwestycji poprawi bezpieczeństwo wszystkich uczestników ruchu i pozytywnie wpłynie na wizerunek wsi.

Projekt 1.1. Budowa sieci kanalizacji sanitarnej

Realizacja projektu: do 2017 roku

Łączny koszt projektu: kwota budowy kanalizacji na dzień tworzenia POM jest trudna do oszacowania z uwagi na trwające prace projektowe (Aquanet, środki zewnętrzne m.in. Fundusz Spójności)

Cel realizacji projektu: podniesienie standardu życia mieszkańców, ochrona środowiska

Wieś nie jest obecnie skanalizowana, a większość jej mieszkańców odprowadza ścieki do bezodpływowych zbiorników (szamb). Wykonanie sieci kanalizacyjnej będzie inwestycją korzystną przede wszystkim ze względów ekologicznych, jak również przyczyni się do poprawy jakości życia mieszkańców. W związku z faktem, iż Skrzyńki należą do Aglomeracji Kórnickiej kwestie związane z zaprojektowaniem, a następnie wykonaniem sieci kanalizacyjnej należą do Spółki Aquanet. Przewiduje się, iż do końca III kwartału 2010 roku zostanie opracowany projekt techniczny dla tego obszaru. Jego realizacja zależeć jednak będzie od uzyskania przez Spółkę Aquanet dodatkowych środków finansowych z Funduszu Spójności.

Projekt 1.2. Poprawa stanu dróg

Realizacja projektu: 2011-2015

Łączny koszt projektu 1.000.000 zł (Budżet Gminy)

Cel realizacji projektu: poprawa infrastruktury drogowej, poprawa bezpieczeństwa, ochrona środowiska, poprawa jakości życia mieszkańców

W badaniach ankietowych większości samorządów najczęściej wskazywaną potrzebą inwestycyjną w zakresie infrastruktury technicznej jest budowa i modernizacja sieci dróg. Mieszkańcy Skrzynek również wskazują na istotne braki w tym zakresie. Odpowiedzią na oczekiwania mieszkańców ma być projekt zmierzający do poprawy stanu dróg, a przede wszystkim sukcesywnego wykonywania nawierzchni utwardzonej na drogach gruntowych. Szczególnie pożądane jest utwardzenie:

- ul. Nowej na odcinku ok. 200 m
- ul. Jeziornej na odcinku ok. 0,8 km

Projekt 1.3. Budowa chodników

Realizacja projektu: do 2017 roku

Łączny koszt projektu: 200.000,00 zł – dotyczy ul. P (Budżet Gminy)

Cel realizacji projektu: poprawa jakości życia mieszkańców, poprawa bezpieczeństwa na terenie wsi

Budowa chodników pozwoli na podniesienie poziomu życia oraz bezpieczeństwa mieszkańców. Najpilniejsze jest wybudowanie chodnika wzdłuż ulicy Leśnej w kierunku Borówca (kontynuacja inwestycji od ul. Poznańskiej) na odcinku ok. 1 km.

Projekt 1.4. Budowa oświetlenia ulicznego

Realizacja projektu: 2010-2011

Łączny koszt projektu: 80.000,00 zł (Budżet Gminy)

Cel realizacji projektu: poprawa jakości życia mieszkańców, poprawa bezpieczeństwa na terenie wsi

W roku 2010 zaplanowano uzupełnienie oświetlenia na następujących ulicach:

- Jeziorna
- Wiśniowa
- Łąkowa
- Leśna

W sumie w latach 2010-2011 planuje się w Skrzyńkach postawienie ok. 17 nowych lamp.

Cel strategiczny 2

Rozwój infrastruktury rekreacyjnej i poprawa estetyki wsi

Jednym z najważniejszych problemów mieszkańców miejscowości Skrzyńki jest brak jakiegokolwiek bazy sportowo-rekreacyjno i kulturalnej. Brak takich miejsc sprawia, że trudno jest otrzymać wysoki stopień integracji społeczności lokalnej, w dużym stopniu utrudniona jest też działalność lokalnych organizacji, wspólne obchodzenie różnego rodzaju świąt i obrzędów, wynikających z tradycji.

W związku z brakiem na terenie wsi gruntów należących do gminy, na których można by wybudować świetlicę wiejską czy też boisko mieszkańcy podczas konsultacji społecznych skupili się na mniejszych, ale realniejszych do realizacji projektach, które zaspokołyby ich potrzeby w zakresie rekreacji i integracji.

W związku z powyższym w ramach przyjętego celu strategicznego zaplanowano realizację następujących przedsięwzięć:

Projekt 2.1. Zagospodarowanie plaży

Realizacja projektu: 2010-2014

Łączny koszt projektu: 40.000 zł (Budżet Gminy, Fundusz Sołecki, PROW, Wielkopolska Odnowa Wsi)

Cel realizacji projektu: zaspokojenie potrzeb społecznych w zakresie rekreacji i turystyki, integracja społeczności miejscowości i gminy

W ramach projektu zaplanowano w pierwszej kolejności załatwienie wszelkich spraw formalno-prawnych umożliwiających stworzenie prawdziwej plaży z bezpiecznym kąpieliskiem (pow. ok. 1 ha). W latach 2010-2011 zaplanowano uporządkowanie linii brzegowej poprzez wycięcie narastających trzciny i nawiezenie piasku na plażę. W przypadku pomyślnego zakończenia spraw związanych z wykupem lub dzierżawą terenu w latach następnych przewiduje się budowę pomostu.

Projekt 2.2. Wyznaczenie i oznakowanie ścieżki pieszo rowerowej

Realizacja projektu: 2011-2012

Łączny koszt projektu: 500.000 zł (Budżet Gminy, PROW)

Cel realizacji projektu: podniesienie walorów rekreacyjnych i turystycznych gminy, integracja społeczności lokalnej, poprawa warunków do prowadzenia aktywnego wypoczynku, rekreacji i obcowania z przyrodą, alternatywa dla komunikacji samochodowej

Trasa pieszo-rowerowa miałaby przebiegać od wsi Mościenica poprzez Skrzyńki do Borówca i Kamionek. Ścieżka będzie poprowadzona naturalnymi ścieżkami, duktami wzdłuż jezior, pól i poprzez lasy; wyposażona zostanie w elementy małej architektury.

Projekt 2.3. Budowa placu zabaw

Realizacja projektu: 2010-2011

Łączny koszt projektu: 25.000 zł (Budżet Gminy, Fundusz sołecki, PROW, Wielkopolska Odnowa Wsi)

Cel realizacji projektu: zaspokojenie potrzeb społecznych w zakresie usług rekreacyjnych, integracja społeczności wiejskiej, a w szczególności dzieci

W ramach tego projektu zaplanowano w 2010 roku pozyskanie terenu pod projektowany plac – wykupienie działki o powierzchni ok. 800 m przy ul. Poznańskiej. W 2011 roku zaplanowano ogrodzenie terenu oraz zakup i zamontowanie zestawu zabawowego, na który złożą się: wieża z dachem dwuspadowym, drabinki, ślizgi, huśtawki, huśtawki typu bujaczek, huśtawki typu ważka, piaskownica.

Projekt 2.4. Oznakowanie miejscowości poprzez ustawienie tablic informacyjnych

Realizacja projektu: 2010-2011

Łączny koszt projektu: 4.000,00 zł (Budżet Gminy)

Cel realizacji projektu: poprawa bezpieczeństwa – ułatwienie dojazdu służbom sanitarnym i porządkowym, poprawa estetyki miejscowości

W ramach niniejszego projektu planuje się ustawienie tablic wjazdowych do miejscowości oraz umieszczenie tabliczek z nazwami ulic. W chwili obecnej brak takiego oznakowania utrudnia dojazd do wsi lub poszczególnych ulic m.in. karetkom pogotowia, służbom porządkowym, firmom przewozowym oraz osobom odwiedzającym Skrzynki.

Projekt 2.5. Nasadzenia zieleni wzdłuż dróg

Realizacja projektu: 2010-2011 rok

Łączny koszt projektu: 15.000,00 zł (Budżet Gminy)

Cel realizacji projektu: poprawa estetyki wsi

W ramach projektu planuje się nasadzenia zieleni – małych drzewek szczepionych wzdłuż ulicy Poznańskiej

Cel strategiczny 3

Integracja mieszkańców

W ramach przyjętego celu strategicznego planowana jest realizacja przedsięwzięć:

Projekt 3.1. Organizacja imprez integracyjno-kulturalnych

Realizacja projektu: 2010-2020

Łączny koszt projektu: 8.000,00 zł / rok (Budżet Gminy, PROW, sponsorzy)

Cel realizacji projektu: integracja społeczności lokalnej, rozwój kulturalny

W ramach niniejszego projektu planuje się przede wszystkim rokrocznie realizację następujących imprez:

- Spotkania Gwiazdkowe
- Dzień Dziecka
- Sprzątanie Świata
- Imieniny ulicy
- Kolędowanie

Projekt 3.2. Zwiększenie integracji mieszkańców poprzez działalność Stowarzyszenia „Otwarte Skrzynki”

Realizacja projektu: 2010-2020

Łączny koszt projektu: bez kosztów

Cel realizacji projektu: integracja społeczności lokalnej, zaangażowanie mieszkańców w życie i problemy wsi

Projekt 3.3 Organizacja cyklicznych spotkań z ciekawymi ludźmi i z teatrem

Realizacja projektu: 2011-2012

Łączny koszt projektu: 6.000,00 zł / rok (Budżet Gminy, PROW, sponsorzy)

Cel realizacji projektu: integracja społeczności lokalnej, rozwój kulturalny

W ramach niniejszego projektu planuje się organizację cyklu comiesięcznych spotkań z ciekawymi ludźmi: pisarzami, poetami, podróżnikami oraz spektakli teatralnych dla dzieci. Projekt realizowany będzie we współpracy z prywatnym przedszkolem „Śpiewające Włóczykije”.