

WB1-PP.6730.301.2020

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 98 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735),

zawieszam na wniosek strony

postępowanie administracyjne w sprawie ustalenia warunków zabudowy działki oznaczonej nr ewid. **342/10**, położonej w obrębie geodezyjnym **Borówiec**, gmina Kórnik, dla inwestycji polegającej na **budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego**, prowadzone pod sygnaturą WB1-PP.6730.301.2020.

Uzasadnienie

W dniu 30 grudnia 2020 r. Pan Tomasz Pieniak wystąpił do Urzędu Miasta i Gminy Kórnik z wnioskiem o ustalenie warunków zabudowy nieruchomości na działce oznaczonej nr ewid. 342/10, położonej w obrębie geodezyjnym Borówiec, gmina Kórnik, dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego. Z tego względu, zgodnie z art. 61 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego, dnia 20 stycznia 2021 r. zawiadomiono osoby będące stronami w sprawie o wszczęciu postępowania o sygnaturze WB1-PP.6730.301.2020.

W dniu 22 kwietnia 2021 r. przekazano projekt decyzji o warunkach do uzgodnień do właściwych organów, a pismem z dnia 14 maja Zarząd Dróg Powiatowych w Poznaniu odmówił uzgodnienia projektu decyzji z uwagi na ustalony dostęp do drogi publicznej powiatowej w miejscu istniejącej zatoki autobusowej. Działka nr ewid. 342/10 nie posiada innego dostępu do drogi publicznej.

W odpowiedzi, dnia 1 czerwca 2021 r. Inwestor zawniósł o zawieszenie przedmiotowego postępowania do czasu uregulowania powyższej kwestii.

Zgodnie z art. 98 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego, organ administracji publicznej może zawiesić postępowanie, jeżeli wystąpi o to strona, na której żądanie postępowanie zostało wszczęte, a nie sprzeciwiają się temu inne strony oraz nie zagraża to interesowi społecznemu.

Z uwagi na powyższe, należało orzec jak w sentencji postanowienia.

Pouczenie

Z uwagi na możliwość zawieszenia postępowania na wniosek strony, na której żądanie postępowanie zostało wszczęte, pod warunkiem braku sprzeciwu innych stron, wniesienie takiego sprzeciwu w ciągu 7 dni od daty doręczenia wstrzyma wykonanie niniejszego postanowienia.

Na niniejsze postanowienie, zgodnie z art. 101 § 1 i 3, art. 141 § 1 i 2 oraz art. 129 § 1 w związku z art. 144 Kodeksu postępowania administracyjnego, służy stronom zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu, za pośrednictwem Burmistrza Miasta i Gminy Kórnik, w terminie 7 dni od dnia doręczenia postanowienia.

Jeżeli w okresie trzech lat od daty zawieszenia postępowania żadna ze stron nie zwróci się o podjęcie postępowania, żądanie wszczęcia postępowania uważa się za wycofane, jak wynika z art. 98 § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego.

Zawieszenie postępowania wstrzymuje bieg terminów przewidzianych w kodeksie, zgodnie z art. 103 Kodeksu postępowania administracyjnego.

Otrzymują:

1. Strony postępowania za pośrednictwem BIP-u.
2. UMiG Kórnik do akt.

Sprawę prowadzi:

specjalista Sara Birk

Wydział Planowania Przestrzennego UMiG Kórnik

Pokój nr 211, II piętro, tel. (61) 817 04 11 wew. 678