

D E C Y Z J A

o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 71 ust. 1 i 2 pkt 2 i art. 75 ust. 1 pkt 4 oraz z art. 84 ust 1 i 2 i art. 85 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 roku, poz. 247 z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 roku, poz. 735) po rozpatrzeniu wniosku inwestora: Industrial Park Development ul. Grzybowska 2/78, 00-131 Warszawa, którego reprezentuje Kaja Sawicka w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie hali logistyczno - magazynowo – produkcyjnej wraz niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, projektowanego na terenie obejmującym działki o numerze ewidencyjnym: 43/1 i 43/2, obręb Robakowo w gminie Kórnik

s t w i e r d z a m

- I. Brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia, realizowanego w zakresie i obszarze określonym w załącznikach do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach (karta informacyjna przedsięwzięcia, materiały kartograficzne).**
- II. Zgodność przedmiotowej inwestycji z zapisami MPZP w Robakowie – rejon ul. Żernickiej, gm. Kórnik” zatwierdzony Uchwałą Rady Miejskiej w Kórniku Nr XXVI/288/2012 z dnia 26 września 2012 roku, zgodnie z którym działka o nr ewid. 43/1 jest przeznaczona pod tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej (tereny zieleni izolacyjnej) tereny dróg publicznych klasy lokalnej (tereny dróg wewnętrznych), natomiast działka o nr ewid. 43/2 jest przeznaczona pod tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej (tereny zieleni izolacyjnej) tereny dróg publicznych klasy lokalnej (tereny dróg publicznych klasy zbiorczej) tereny dróg wewnętrznych.**
- III. Wskazuję istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:**
 1. Na etapie realizacji przedsięwzięcia zaplecze techniczne, miejsca postoju dla maszyn budowlanych i sprzętu transportowego oraz magazynowania materiałów budowlanych i odpadów należy zorganizować na terenie utwardzonym i uszczelnionym, w miejscu uniemożliwiającym bezpośrednie przedostanie się substancji niebezpiecznych (ropopochodnych) do gruntu i wód.
 2. We wszystkich ww. miejscach oraz w miejscach bezpośrednich prac budowlanych należy zapewnić dostępność sorbentów, właściwych w zakresie ilości i rodzaju do potencjalnego zagrożenia, mogącego wystąpić w następstwie sytuacji awaryjnych.
 3. W przypadku przedostania się zanieczyszczeń do gruntu lub wód należy bezzwłocznie podjąć działania zmierzające do usunięcia skutków i przyczyn awarii.
 4. Powstające w trakcie eksploatacji planowanego przedsięwzięcia odpady należy gromadzić selektywnie w wyznaczonych miejscach, w odpowiednio oznakowanych, szczelnych pojemnikach lub kontenerach na utwardzonym podłożu, a następnie przekazywać zewnętrznym podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia do neutralizacji.

5. Wody opadowe i roztopowe ujęte w otwarte lub zamknięte systemy kanalizacji deszczowej należy zagospodarować na terenie działki inwestycyjnej, a ich ewentualny zamiar odprowadzać do rowów melioracyjnych lub do cieku Strugi Średzkiej zgodnie z przepisami odrębnymi oraz uzgodnieniami. Wody opadowe pochodzące z terenów utwardzonych tj. dróg, parkingów, placów manewrowych przed wprowadzeniem do odbiornika należy oczyścić w separatorze.
6. Zaopatrzenie budynku w wodę należy prowadzić z miejskiej sieci wodociągowej, a do czasu realizacji systemu wodociągowego na terenie przedsięwzięcia, dopuszcza się zaopatrzenie budynku w wodę z własnego ujęcia wykonanego zgodnie z przepisami odrębnymi.
7. Do czasu realizacji sieci kanalizacji sanitarnej ścieki bytowe należy odprowadzać do szczelnego bezodpływowego zbiornika lub po oczyszczeniu ich w przykładowej oczyszczalni ścieków do ziemi, rowu lub/i cieku zgodnie z przepisami odrębnymi oraz uzgodnieniami.
8. Ścieki bytowe odprowadzane do środowiska na wejściu do odbiornika będą musiały spełniać wymogi i zapewnić ich oczyszczenie w stopniu określonym przepisami rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 roku w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz. U. 2019 roku, poz. 1311).
9. W projektowanej hali dopuszcza się prowadzenie działalności magazynowej, usługowej lub produkcyjnej przy pomocy instalacji nie będących przedsięwzięciami mogącymi znacząco oddziaływać na środowisko.
10. Obiekt wyposażać w sorbenty do neutralizacji potencjalnych zanieczyszczeń.
11. Do ogrzewania projektowanej hali wykorzystywać gaz ziemny.
12. Działalność w planowanym obiekcie realizować bez generowania ścieków przemysłowych.
13. Zamontować urządzenia maksymalnie w liczbie i o poziomach mocy akustycznej nie wyższych niż podane w poniższej tabeli.

Źródło hałasu	Max. liczba	Mx. poziom mocy akustycznej [dB]
Wentylator dachowy wyciągowy	40	80
Centrala wentylacyjna	22	80
Urządzenia chłodnicze	30	75
Wentylator dachowy wyciągowy EX	30	80
Wentylator dachowy wyciągowy	30	70
Urządzenie do wytwarzania chłodu i ciepła	1	65
Urządzenie wentylacyjne	3	60
Agregat wody lodowej	24	90
Wentylator ścienny wyciągowy	6	80

Uzasadnienie

W dniu 25 lutego 2021 roku do Urzędu Miasta i Gminy Kórnik wpłynął wniosek inwestora: Industrial Park Development ul. Grzybowska 2/78, 00-131 Warszawa, którego reprezentuje Kaja Sawicka w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie hali logistyczno - magazynowo – produkcyjnej wraz niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, projektowanego na terenie obejmującym działki o numerze ewidencyjnym: 43/1 i 43/2, obręb Robakowo w gminie Kórnik.

Do wniosku załączone zostały następujące dokumenty: karta informacyjna przedsięwzięcia, poświadczona przez właściwy organ kopie map ewidencyjnych oraz wypis z ewidencji gruntów, obejmujący przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie.

Na podstawie art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 roku, poz. 247 z późn. zm.) oraz art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 roku, poz. 735) Burmistrz Miasta i Gminy Kórnik zawiadomił wnioskodawcę oraz strony postępowania o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach (zawiadomienie WB1-OSR.6220.10.2021 z dnia 25 lutego 2021 roku).

Zgodnie z art. 59 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 roku, poz. 247 z późn. zm.) oraz § 3 ust. 1 pkt 37 lit. b i lit. d, § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b, § 3 ust. 1 pkt 58 lit. b, oraz § 3 ust. 1 pkt 62 oraz w przypadku realizacji stacji redukcyjno pomiarowej rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzania raportu o oddziaływaniu na środowisko (t.j. Dz. U. z 2019 roku, poz. 1839) realizacja powyższej inwestycji zaliczana jest do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ustala się zgodnie z art. 64 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko po zasięgnięciu opinii regionalnego dyrektora ochrony środowiska oraz państwowego powiatowego inspektora sanitarnego i dyrektora państwowego gospodarstwa wodnego wody polskie. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu, opinią z dnia 30 czerwca 2021 roku, znak WOO-IV.4220.377.2021.MDK.5 postanowił wyrazić opinię, że dla przedsięwzięcia polegającego na budowie hali logistyczno - magazynowo - produkcyjnej wraz z infrastrukturą towarzyszącą, projektowanego na terenie obejmującym działki o numerach ewidencyjnych 43/1 i 43/2, obręb Robakowo, gmina Kórnik, nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i wskazał na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań, które zostały uwzględnione w sentencji przedmiotowej decyzji.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny opinią z dnia 25 marca 2021 roku znak NS.9011.1.74.2021.AC nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i odstąpił od określenia zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Dyrektor Zarządu Zlewni Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Poznaniu opinią z dnia 2 czerwca 2021 roku znak PO.ZZŚ.4.435.184.2.2021.MDB nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i wskazał na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań, które zostały uwzględnione w sentencji przedmiotowej decyzji.

Biorąc pod uwagę uwarunkowania wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko przeanalizowano: skalę i charakter inwestycji, wielkość zajmowanego terenu, zakres robót związanych z realizacją inwestycji, prawdopodobieństwo, czas trwania, zasięg oddziaływania oraz odwracalność oddziaływania, powiązania z innymi przedsięwzięciami, a także wykorzystanie zasobów naturalnych, różnorodność biologiczną emisję i uciążliwości związane z eksploatacją, gęstość zaludnienia wokół przedsięwzięcia oraz usytuowanie przedsięwzięcia na obszarach wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarów Natura 2000.

Po przeanalizowaniu stanowisk regionalnego dyrektora ochrony środowiska oraz państwowego powiatowego inspektora sanitarnego, a także dyrektora państwowego gospodarstwa wodnego wody polskie oraz informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia i po uwzględnieniu uwarunkowań zawartych w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 roku, poz. 247 z późn. zm.) w szczególności:

1. Rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia:

- odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. a ustawy o oś na podstawie karty informacyjnej przedsięwzięcia (zwanej dalej *kartą*) ustalono, że planowane przedsięwzięcie będzie polegać na budowie hali logistyczno - magazynowo - produkcyjnej wraz z infrastrukturą towarzyszącą, projektowanego na terenie obejmującym działki o numerach ewidencyjnych 43/1 i 43/2, obręb Robakowo, gmina Kórnik. Projekt zakłada budowę jednokondygnacyjnych hal magazynowych o konstrukcji żelbetowej, stalowej lub mieszanej, ścianach zewnętrznych pełnych z płyt warstwowych przykrytych dachem płaskim. W planowanych obiektach przewiduje się możliwość prowadzenia działalności z zakresu magazynowania oraz lekkiej produkcji. Projektowane obiekty wyposażone będą w całości lub w części w system wysokiego regałowania i będą obsługiwane przy pomocy wózków elektrycznych. Praca w halach magazynowych polegać będzie na rozładunku i przeładunku produktów do części magazynowych, gdzie artykuły będą podlegały czasowemu przechowywaniu aż do momentu dalszej dystrybucji. Nie zakłada się magazynowania i przeładunku artykułów niepakowanych emitujących zanieczyszczenia lub substancje szkodliwe. Towar składowany będzie na europaletach w opakowaniach zbiorczych na ogół zabezpieczonych folią. W magazynie nie zakłada się rozpakowywania artykułów, natomiast mogą odbywać się rozdziały ilościowe w oryginalnych opakowaniach. Działalność ta jednak nie będzie miała znamion zakładu produkcyjnego, który mógłby oddziaływać na otoczenia poprzez emisje hałasu, odprowadzanie ścieków czy emisje do powietrza;
- w hali mogą być także realizowane inne procesy produkcyjne, które nie będą powodowały oddziaływania na środowisko takie jak na przykład montaż gotowych komponentów w całe układy (składanie liczników samochodowych, podzespołów elektronicznych, zabawek itp.) oraz prace polegające na konfekcjonowaniu (rozdziały ilościowe) i przepakowywaniu towarów np. na puszki nakładane będą nakrętki z tworzywa. Prace podmontażowe komponentów do instalacji elektrycznych będą wykonywane ręcznie na stołach przy użyciu prostych narzędzi ręcznych oraz zmechanizowanych takich jak: lutownica, zaciskarka końcówek, wkrętarka, opalarka, nożyki, mierniki prądów, autotransformatory. W trakcie obróbki materiałów oraz podczas wymienionych powyżej prac nie będą wykorzystywane wanny procesowe, nie będą zachodzić procesy chemiczne lub elektrolityczne, konfekcjonowanie, emulgowanie, nie będą także wykorzystywane instalacje do nakładania powłok metalicznych. Przy powierzchniowej obróbce substancji, materiałów, produktów nie będą stosowane

rozpuszczalniki organiczne. W trakcie produkcji nie będą także przetwarzane odpady. Zakłada się możliwość wynajęcia fragmentu hal lub ich całości klientowi zajmującemu się sprzedażą farmaceutyków, produktów spożywczych lub innych produktów wymagających zapewnienia odpowiedniej, niższej temperatury do przechowywania. W takiej sytuacji w halach mogą pojawić się wydzielone przestrzenie przeznaczone pod małe chłodnie/mroźnie. Transport na terenie planowanej inwestycji będzie odbywał się głównie przez samochody ciężarowe. Na etapie uzyskania przedmiotowej decyzji środowiskowej inwestor nie posiada wiedzy na temat konkretnego przeznaczenia hal. Zakłada się, że potencjalna działalność produkcyjna prowadzona w halach nie będzie przedsięwzięciem kwalifikowanym jako przedsięwzięcie mogące znacząco oddziaływać na środowisko. Z karty wynika, iż założeniem inwestora na obecnym etapie jest wybudowanie obiektów pod wynajem dla przedsiębiorstw trudniących się opisanymi powyżej działalnościami, które nie emitują hałasu i zanieczyszczeń i nie mają znamion przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. W związku z powyższym w opinii sformułowano warunek dotyczący ograniczenia rodzaju instalacji mogących funkcjonować w halach do instalacji nie będących przedsięwzięciami mogącymi znacząco oddziaływać na środowisko, które to instalacje winny uzyskać odrębną decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach. W halach przewiduje się budowę dwukondygnacyjnych przestrzeni socjalno - biurowych, wyposażonych w węzły sanitarne, zespoły szatniowe dla pracowników fizycznych, pomieszczenia administracyjne, sale konferencyjne oraz pomieszczenia do przygotowania i spożywania posiłków. Dodatkowo na terenie przedsięwzięcia znajdować się będą: budynek portierni, budynek pompowni wraz ze zbiornikiem na wodę do celów przeciwpożarowych, zbiornik retencyjny na wody opadowe i roztopowe z systemem rozsączania do gruntu, zbiorniki naziemne na gaz LNG/CNG/LPG lub gaz ziemny o łącznej pojemności do 90 m³ oraz na olej napędowy o pojemności do 7,4 m³, powierzchnie utwardzone: miejsca postojowe zewnętrzne, doki, wewnętrzny układ komunikacyjny, place manewrowe, sieci wewnętrzne oraz przyłącza do zewnętrznych sieci: energetycznej, wodociągowej, kanalizacyjnej oraz gazowej (wraz ze stacją redukcyjną gazu), oczyszczalnia ścieków bytowych, nasłupowa stacja transformatorowa, tereny zieleni oraz cztery agregaty prądotwórcze. Zakłada się możliwość etapowania inwestycji. Poszczególne moduły obiektów mogą być realizowane w różnym czasie lub równolegle w tym samym momencie, przy czym każdy etap będzie zawierał wszystkie niezbędne elementy do samodzielnego funkcjonowania. Na potrzeby planowanej inwestycji wewnątrz budynku może zostać zainstalowana wydzielona strefa ładowania akumulatorów żelowych litowo - jonowych dla wózków elektrycznych. Przewiduje się 6 takich stref, z możliwością ładowania 25 szt. akumulatorów. Teren inwestycji na etapie eksploatacji będzie ogrodzony. Z karty wynika, iż obiekt zasilany będzie paliwem gazowym. Gaz będzie dostarczany z sieci. Do czasu przyłączenia inwestor rozważa również możliwość montażu naziemnych zbiorników na gaz LNG/CNG/LPG o łącznej pojemności do 90 m³ wraz ze stacją redukcyjną oraz parownikami. W takim przypadku instalacja do magazynowania gazu będzie zlokalizowana w wyznaczonym, ogrodzonym i utwardzonym miejscu na terenie inwestycji. W bezpośrednim sąsiedztwie stacji przewiduje się miejsce postoju cysterny dostarczającej gaz. W przypadku realizacji zbiorników zakłada się, iż będą to stalowe, dwupłaszczowe zbiorniki wyposażone w armaturę zabezpieczającą przed rozszczelnieniem. Będą one montowane na żelbetonowych podporach mocowanych do płyty fundamentowej. Instalacja spełniać będzie wszystkie wymagane standardy techniczne oraz wyposażona będzie w niezbędne elementy do kontroli stanu gazu i aparaturę zabezpieczającą – pomiarową oraz reduktory ciśnienia. Zbiorniki wyposażone będą w kolektory wydmuchowe zakończone bezpiecznikiem ogniowym. Do zmiany stanu skupienia z ciekłego na gazowy zastosowane zostaną parownice, za pomocą których doprowadzany gaz będzie w takiej

- ilości, na jaką będzie zapotrzebowanie odbiorcy. W celu ustabilizowania parametrów gaz z parownic będzie transportowany rurociągiem do stacji redukcyjno - pomiarowej. W przypadku realizacji instalacja ta będzie spełniała normy bezpieczeństwa, a przed jej oddaniem do użytkowania przeprowadzona zostanie próba szczelności zbiorników. Z karty wynika, iż po wykonaniu przyłączenia do sieci gazowej zbiorniki zostaną zdemontowane. Planowana inwestycja będzie funkcjonować w systemie 3 zmian, siedem dni w tygodniu, 24 h na dobę przez cały rok. Łączna powierzchnia terenu przedsięwzięcia wynosi 17,3 ha. Powierzchnia zabudowy wynosiła będzie ok. 7,7 ha, powierzchnie utwardzone będą stanowiły ok. 5,0 ha, powierzchnia biologicznie czynna będzie wynosiła ok 4,4 ha, a powierzchnia przeznaczona na pas drogowy – 0,2 ha. Przewiduje się utworzenie ok. 400 miejsc parkingowych dla samochodów osobowych oraz ok. 80 miejsc parkingowych dla pojazdów ciężarowych. Powierzchnia użytkowa planowanych zespołów parkingowych będzie wynosiła ok. 5,0 ha. Długość dróg na terenie inwestycji wynosiła będzie ok. 1,55 km. Przewiduje się zatrudnienie ok. 480 pracowników;
- odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. d oraz ust. 1 pkt 3 lit. a i lit. c ustawy ooś na podstawie przedłożonych dokumentów oraz analizy ortofotomapy ustalono, że w otoczeniu planowanego przedsięwzięcia występują grunty orne, z których część stanowi zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej. Ponadto występują tereny zabudowy przemysłowej oraz zabudowa mieszkaniowej. Z karty wynika, iż tereny chronione akustycznie (zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa usługowa oraz zagrodowa) znajdują się w odległości około 335 - 415 m od przedmiotowego przedsięwzięcia, w kierunku południowym i południowo - zachodnim. Chwilowe niekorzystne oddziaływanie hałasu na środowisko może wystąpić w fazie realizacji inwestycji. Będzie to jednak oddziaływanie krótkookresowe, odwracalne i ustanie po zakończeniu inwestycji. Z karty wynika, iż prace realizacyjne prowadzone będą głównie w porze dnia, za wyjątkiem prac wymagających dotrzymania reżimu technologicznego. Przewiduje się, iż prace budowlane wewnątrz hal mogą być też prowadzone w nocy. Źródłami hałasu na terenie zespołu będzie ruch pojazdów osobowych oraz ciężarowych. Ponadto na podstawie przedłożonej analizy akustycznej ustalono, że źródłami hałasu na terenie przedmiotowego przedsięwzięcia będą źródła wymienione w tabeli zawartej w sentencji decyzji (wentylatory, centrale wentylacyjne, urządzenia chłodnicze, urządzenia wentylacyjne, agregaty wody lodowej). Przyjęte do analizy oddziaływania w zakresie emisji hałasu parametry akustyczne źródeł hałasu i ich liczbę wpisano do warunków niniejszej opinii. Parametry akustyczne i liczba źródeł hałasu wynikają bezpośrednio z założeń dokonanych podczas analizy możliwego oddziaływania akustycznego zakładu, dlatego znalazły odzwierciedlenie w niniejszej opinii. Analizując skalę oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie emisji hałasu do środowiska, uwzględniając wyniki przedstawionej analizy akustycznej należy uznać, że emisja hałasu powstająca w wyniku funkcjonowania planowanego przedsięwzięcia nie spowoduje przekroczenia akustycznych standardów jakości środowiska na najbliższych terenach wymagających ochrony akustycznej, określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z 14 czerwca 2007 roku w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 roku, poz. 112);
 - mając na uwadze art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. d ustawy ooś stwierdza się, że na etapie realizacji przedsięwzięcia może nastąpić niewielka emisja substancji do powietrza (faza prowadzenia prac budowlanych). Będzie ona związana z powstawaniem pyłów, w związku z prowadzeniem robót ziemnych. Ponadto źródłem emisji substancji do powietrza będą także procesy spalania paliw w silnikach maszyn i urządzeń pracujących na budowie. Z uwagi jednak na fakt, że emisje te będą miały charakter miejscowy i okresowy oraz ustaną po zakończeniu prac budowlanych, należy je uznać za pomijalne. Źródłami emisji zanieczyszczeń do powietrza na etapie eksploatacji będzie

ruch pojazdów oraz urządzenia zasilane paliwem gazowym. Z uwagi na fakt wyboru przez inwestora takiego rodzaju paliwa, uwzględniono to w warunkach zawartych w niniejszej opinii celem ochrony powietrza. Wnioskodawca zakłada montaż do 152 szt. urządzeń gazowych (promiennik/nagrzewnica) o mocy do 45 kW każde, 8 kotłów gazowych o mocy do 90 kW każdy oraz do 22 szt. nagrzewnic gazowych centrali wentylacyjnych o mocy do 60 kW każda. W przypadku montażu zbiorników do magazynowania gazu, gaz transportowany będzie do stacji cysternami i roztankowany w sposób hermetyczny. W sytuacjach awaryjnych źródłem emisji będą agregaty prądotwórcze oraz pompy zasilane olejem napędowym. Uwzględniając przyjęte założenia, w szczególności rodzaj działalności w planowanej hali i rodzaj medium grzewczego charakteryzującego się niskim wskaźnikiem emisji pyłu, należy stwierdzić, iż realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia nie będzie stanowiła zagrożenia dla stanu jakości powietrza w rejonie zainwestowania;

- pobór wody na potrzeby planowanego przedsięwzięcia będzie zapewniony z sieci wodociągowej lub z własnego ujęcia. Pobór wód z własnego ujęcia (studni głębinowej) do zaspokojenia potrzeb socjalno - bytowych pracowników oraz na cele utrzymania czystości i porządku w obiekcie będzie realizowany do czasu wykonania przyłącza lub gdy wykonanie przyłącza do sieci będzie nieekonomiczne. Jednakże w przypadku realizacji poboru wód z ujęcia zakłada się, iż maksymalny roczny pobór wód nie będzie większy niż zakładane planowane zapotrzebowanie przedsięwzięcia na wodę tj. ok. 10 224 m³/rok, maksymalny dobowy pobór wód będzie w granicach 36 m³/d, a maksymalny godzinowy pobór wód będzie mniejszy niż 10 m³/h. Wnioskodawca zakłada, że do czasu wybudowania sieci kanalizacyjnej ścieki bytowe będą odprowadzane do szczelnych zbiorników bezodpływowych i okresowo wywożone przez uprawnione podmioty do oczyszczalni ścieków. Rozważa się również budowę własnej oczyszczalni ścieków bytowych. Z karty wynika, iż nie przewiduje się wytwarzania ścieków przemysłowych. Prowadzenie działalności bez generowania ścieków przemysłowych znalazło odzwierciedlenie w warunkach niniejszej opinii. Ewentualne czyszczenie posadzek wykonywane przy pomocy maszyn myjących zlecane będzie zewnętrznym podmiotom. Wody opadowe i roztopowe z dachów będą odprowadzane do szczelnego lub rozsączającego zbiornika akumulacyjno – retencyjnego podziemnego lub do zbiornika naziemnego akumulacyjno - retencyjnego odparowalnego lub rozsączającego. Ewentualny nadmiar wody będzie odprowadzany do gruntu i/lub rowu melioracyjnego R-A (dz. nr 26 obręb Robakowo) oraz rowu R-1 (dz. nr 147 obręb Robakowo) lub do ciekłu powierzchniowego (Strugi Średzkiej) i/lub do kanalizacji deszczowej. Wody opadowe i roztopowe z dróg, parkingów naziemnych i chodników będą przed zrzutem podczyszczane w urządzeniach podczyszczających (separator). Odprowadzanie wód do kanalizacji deszczowej, do rowu melioracyjnego lub innego odbiornika będzie zgodne z uzyskanymi na dalszych etapach projektowania inwestycji warunkami technicznymi przyłączeniowymi i pozwoleniami wodnoprawnymi. Dodatkowo, celem zabezpieczenia przed możliwym zanieczyszczeniem środowiska gruntowo - wodnego wynikającym z funkcjonowania inwestycji, nałożono na wnioskodawcę warunek wyposażenia obiektu w sorbenty do neutralizacji ewentualnych zanieczyszczeń;
- odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. f ustawy ooś, na podstawie treści karty ustalono, że wytwarzane na etapie realizacji i potencjalnej likwidacji odpady stanowią będą głównie odpady budowlane i będą przekazywane do dalszego zagospodarowania uprawnionym podmiotom. Gospodarka odpadami będzie prowadzona zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia powstawać będą m.in. odpady sorbentów i materiałów filtracyjnych, odpady opakowaniowe, odpady zużytych urządzeń elektrycznych i elektronicznych oraz odpady socjalno - bytowe. Wytwarzane opady będą gromadzone selektywnie w pojemnikach

i kontenerach w wyznaczonych miejscach. Odpady będą przekazywane uprawnionym podmiotom do dalszego zagospodarowania, zgodnie z przepisami szczegółowymi.

2. Usytuowanie przedsięwzięcia z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczenia się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego:

- w kontekście przepisów art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. a, b, c, d, f, g, i, j ustawy o oś z karty wynika, że teren planowanego przedsięwzięcia nie jest zlokalizowany w pobliżu obszarów wodno - błotnych i innych obszarów o płytkim poziomie zalegania wód podziemnych, w strefach ochronnych ujęć wód i obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarów wybrzeży i środowiska morskiego, górskich, leśnych oraz obszarów przylegających do jezior. Najbliższe ujęcie wód znajduje się w odległości ok. 1,7 km w kierunku południowo - wschodnim. Przedsięwzięcie nie zostanie zrealizowane na obszarach o znaczeniu historycznym, kulturowym oraz archeologicznym, na obszarach uzdrowiskowych i ochrony uzdrowiskowej i o dużej gęstości zaludnienia. Przy uwzględnieniu realizacji przedsięwzięcia zgodnie ze wskazanymi w opinii warunkami nie przewiduje się przekroczenia standardów jakości środowiska w związku z realizacją przedsięwzięcia;
- w związku z art. 63 ust. 1 pkt 2 lit k ustawy o oś ustalono, że według charakterystyki Jednolitych Części Wód przedmiotowa inwestycja znajduje się w granicach zlewni Jednolitej Części Wód Powierzchniowych (JCWP) o kodzie PLRW600016185747 – Kopel do Głuszynki oraz Jednolitej Części Wód Podziemnych (JCWPd) o kodzie PLGW600060. JCWPd o kodzie PLGW600060, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym oraz chemicznym. Jest ona monitorowana, a ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych nie jest zagrożona. JCWPd przeznaczona jest do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia. Natomiast JCWP o kodzie PLRW600016185747 - Kopel do Głuszynki posiada status naturalnej części wód, o aktualnie złym stanie. Jest ona monitorowana, a w odniesieniu do ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych została określona jako zagrożona. Celem środowiskowym dla tej JCWP jest dobry stan ekologiczny oraz dobry stan chemiczny. Dla JCWP PLRW600016185747 przedłużono termin osiągnięcia celu środowiskowego ze względu na brak możliwości technicznych do roku 2027. W zlewni JCWP występuje presja rolnicza. W programie działań zaplanowano wszystkie możliwe działania mające na celu ograniczenia tej presji tak, aby możliwe było osiągnięcie wskaźników zgodnych z wartościami dobrego stanu. Z uwagi jednak na czas niezbędny dla wdrożenia działań, a także okres niezbędny, aby wdrożone działania przyniosły wymierne efekty, dobry stan będzie mógł być osiągnięty do roku 2027;
- mając na uwadze art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. e ustawy o oś, na podstawie przedstawionych materiałów stwierdzono, że teren planowanego przedsięwzięcia zlokalizowany jest na Obszarze Chronionego Krajobrazu w gminie Kórnik, który obecnie nie ma obowiązujących zakazów, a najbliższym położonym obszarem Natura 2000 jest obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Dolina Średzkiej Strugi PLH300057, oddalony o ok. 4 km od przedsięwzięcia. Przedsięwzięcie będzie zlokalizowane na gruncie ornym w sąsiedztwie innych gruntów ornym oraz zabudowy mieszkaniowej. Część działki, na której zaplanowano realizację przedsięwzięcia stanowi pole uprawne. Kategoria gruntów to użytki rolne: RIVb. Na podstawie ogólnodostępnych danych teleinformatycznych ustalono, że w południowej części działki zlokalizowane jest zadrzewienie, jednakże przedsięwzięcie zaplanowano w północnej części działki, wolnej od zadrzewień. Uwzględniając powyższe i mając na uwadze ważną rolę zadrzewień zarówno dla lokalnego ekosystemu i klimatu, jak i z uwagi na wartości kulturowe, krajobrazowe nałożono warunek nie dokonywania wycinki w ramach realizacji niniejszego

przedsięwzięcia. Mając na względzie lokalizację przedsięwzięcia na gruntach przekształconych antropogenicznie oraz brak konieczności wycinki drzew lub krzewów, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze, w tym na różnorodność biologiczną, rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności chronionych, rzadkich lub ginących gatunków roślin, zwierząt i grzybów oraz ich siedlisk. Realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie także na obszary chronione, a w szczególności na siedliska przyrodnicze, gatunki roślin i zwierząt oraz ich siedliska, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000, a także nie spowoduje pogorszenia integralności obszaru Natura 2000 lub jego powiązania z innymi obszarami. Ponadto przedsięwzięcie nie spowoduje utraty i fragmentacji siedlisk oraz nie wpłynie na korytarze ekologiczne i funkcję ekosystemu.

3. Rodzaj i skalę możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do uwarunkowań wymienionych w pkt 1 i 2:

- biorąc pod uwagę rodzaj, skalę i lokalizację przedmiotowego przedsięwzięcia oraz przeprowadzoną analizę oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w odniesieniu do przepisów art. 63 ust 1 pkt 1 lit. b i pkt 3 lit. f ustawy ooś, nie przewiduje się powiązań, ani znaczącego kumulowania oddziaływań planowanej inwestycji z innymi przedsięwzięciami;
- z uwagi na rodzaj, skalę oraz lokalizację planowanego przedsięwzięcia, odnosząc się do przepisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. e ustawy ooś należy stwierdzić, że przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii oraz realizacji zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, ryzyko wystąpienia katastrofy budowlanej będzie ograniczone. W uzupełnieniu *karty* wnioskodawca przedstawił zakładane ilości planowanego do magazynowania oleju napędowego oraz gazu, w przypadku realizacji zbiorników do ich magazynowania. Z uwagi na ilości magazynowanych substancji oświadczono, iż przedsięwzięcie nie zalicza się do kategorii zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii przemysłowych, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju z 29 stycznia 2016 roku w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 roku, poz. 138). W uzupełnieniu *karty* wskazano, iż planowana do magazynowania ilość gazu będzie wynosiła 48,6 Mg, w przypadku magazynowania gazu LPG, a w przypadku magazynowania gazu LNG - 41,4 Mg. Zgodnie z ww. rozporządzeniem ilością progową substancji niebezpiecznych decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym ryzyku w przypadku łatwopalnych gazów ciekłych, kategorii 1 lub 2 (w tym gaz płynny) i gaz ziemny jest 50 Mg. Ze względu na położenie geograficzne przedsięwzięcie nie jest zagrożone ryzykiem katastrofy naturalnej, w szczególności w wyniku wystąpienia: trzęsień ziemi, powodzi czy osuwisk. Przedsięwzięcie będzie zaadaptowane do zmieniających się warunków klimatycznych i możliwych zdarzeń ekstremalnych poprzez planowane rozwiązania konstrukcyjno - budowlane. Uwzględniając rodzaj i skalę przedsięwzięcia oraz planowane rozwiązania techniczne, w tym rodzaj medium grzewczego i brak procesów produkcyjnych będących źródłem emisji substancji do powietrza należy stwierdzić, że przedsięwzięcie nie przyczyni się do zwiększenia emisji zanieczyszczeń do powietrza i nie wpłynie znacząco na zmiany klimatu na etapie realizacji, eksploatacji i likwidacji;
- ze względu na położenie geograficzne przedsięwzięcie nie jest zagrożone ryzykiem katastrofy naturalnej, w szczególności w wyniku wystąpienia: trzęsień ziemi, powodzi czy osuwisk. Biorąc pod uwagę rodzaj przedsięwzięcia, a także rodzaj medium grzewczego, nie przewiduje się jego znaczącego wpływu na zmiany klimatu na etapie

- realizacji, eksploatacji i likwidacji. Przyjęte rozwiązania techniczne, w tym zastosowane materiały pozwolą na adaptację przedsięwzięcia do postępujących zmian klimatu;
- uwzględniając kryteria, o których mowa w art. 63 ust.1 pkt 1 lit. c ustawy ooś należy stwierdzić, iż eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie wiązała się z nadmiernym wykorzystaniem zasobów naturalnych oraz znaczącym negatywnym wpływem na różnorodność biologiczną;
 - z analizy ortofotomapy umieszczonej na portalu internetowym www.geoportal.gov.pl wynika, że na terenie przedsięwzięcia nie występują zadrzewienia. Mając na względzie lokalizację planowanego przedsięwzięcia poza obszarami chronionymi, na gruncie ornym oraz brak konieczności wycinki drzew, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania inwestycji na środowisko przyrodnicze, w tym na różnorodność biologiczną, rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności chronionych, rzadkich lub ginących gatunków roślin, zwierząt i grzybów oraz ich siedlisk. Realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie także na obszary chronione, a w szczególności na siedliska przyrodnicze, gatunki roślin i zwierząt oraz ich siedliska, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000, ani pogorszenia integralności poszczególnych obszarów Natura 2000 lub ich powiązań z innymi obszarami. Ponadto przedsięwzięcie nie spowoduje utraty i fragmentacji siedlisk oraz nie wpłynie na krajobraz, korytarze ekologiczne i funkcję ekosystemu;
 - zgodnie z art. 63 ust. 1 pkt 3 ustawy ooś przeanalizowano zasięg, wielkość i złożoność oddziaływania, jego prawdopodobieństwo, czas trwania, częstotliwość i odwracalność, możliwości ograniczenia oddziaływania, a także możliwość powiązań z innymi przedsięwzięciami ustalono, że realizacja planowanego przedsięwzięcia nie pociągnie za sobą zagrożeń dla środowiska i przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie transgranicznie oddziaływać na środowisko;
 - w odniesieniu do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. a, c, d oraz i ustawy ooś, uwzględniając charakter przedsięwzięcia, lokalizację i planowane rozwiązania techniczne i technologiczne przedmiotowego przedsięwzięcia stwierdzono, że planowana inwestycja nie będzie wywierała znaczącego negatywnego oddziaływania na środowisko, nie przyczyni się do likwidowania obszarów wodno – błotnych oraz nie wpłynie bezpośrednio na pogorszenie stanu gleb, wód powierzchniowych i podziemnych, a także na strefy ochronne ujęć wód i obszary przyległe do jezior;
 - z analizy planowanej inwestycji ustalono, że przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie generowało presji mogących przyczynić się do nieosiągnięcia celów środowiskowych dla wskazanych w JCWP. Mając na względzie charakter i skalę oddziaływania, zastosowane rozwiązania i technologie oraz przy założeniu realizacji określonych w sentencji warunków stwierdza się brak możliwości znaczącego oddziaływania na pozostające w zasięgu oddziaływania jednolite części wód i nie stwierdza się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia, stwarzającego zagrożenie dla realizacji celów środowiskowych, o których mowa w art. 56, art. 57, art. 59 i art. 61 ustawy z dnia 20 lipca 2017 roku – Prawo wodne, a określonych dla tych części wód w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”, przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 roku (Dz. U. z 2016 roku, poz. 1967);
 - uwzględniając zapisy art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. b oraz pkt 3 lit. f ustawy ooś należy stwierdzić, że powstanie zespół zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Biorąc pod uwagę rodzaj i charakter przedsięwzięcia, a także jego skalę, nie przewiduje się jego znaczącego skumulowanego oddziaływania.

Mając na względzie lokalizację przedsięwzięcia na gruncie ornym oraz niewielką skalę wycinki drzew i krzewów, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze, tym na różnorodność biologiczną rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności gatunków

chronionych, rzadkich lub ginących oraz ich siedliska. Realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie także na obszary chronione, a w szczególności na siedliska przyrodnicze, gatunki roślin i zwierząt oraz ich siedlisk, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000, ani pogorszenia integralności obszarów Natura 2000 lub powiązania z innymi obszarami. Ponadto przedsięwzięcie nie spowoduje utraty i fragmentacji siedlisk oraz nie wpłynie na funkcję ekosystemu.

Pismem z dnia 5 lipca 2021 roku znak WB1-OSR.6220.10.2021 Burmistrz Miasta i Gminy Kórnik na podstawie art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 roku, poz. 735) że zostały zebrane dokumenty i uzgodnienia w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia dla inwestycji polegającej na budowie hali logistyczno - magazynowo - produkcyjnej wraz niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, projektowaną na terenie obejmującym działki o numerze ewidencyjnym: 43/1 i 43/2, obręb Robakowo w gminie Kórnik oraz, że jest możliwość zapoznania się z dokumentami w ww. sprawie i złożenia ewentualnych uwag i wniosków w terminie 5 dni od dnia otrzymania niniejszego pisma.

W przedmiotowym terminie nie wpłynęły uwagi i wnioski w stosunku do przedmiotowej inwestycji.

Z uwagi na odstąpienie od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, postępowanie w przedmiotowej sprawie nie wymagało zapewnienia możliwości udziału społeczeństwa.

Biorąc pod uwagę informacje zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, w szczególności rozwiązania chroniące środowisko na etapie realizacji i eksploatacji inwestycji oraz opinie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego, organ uznał, że planowane przedsięwzięcie nie wpłynie w znaczący negatywny sposób na środowisko. Stwierdzono także, że po zrealizowaniu inwestycji przez inwestora warunków zawartych w przedłożonych dokumentach, realizacja przedmiotowej inwestycji będzie zgodna z wymaganiami ochrony środowiska.

Ponieważ w toku postępowania nie została przeprowadzona ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, zgodnie z art. 84 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2017 roku, poz. 1405) w niniejszej decyzji stwierdzono brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

P o u c z e n i e

1. Od powyższej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu al. Niepodległości 16/18 za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.
2. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, jako załącznik do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1a ustawy OOS, może zostać złożona w terminie 6 lat od dnia, w którym stała się ona ostateczna, z zastrzeżeniem art. 72 ust. 4 i 4b ust. OOS.
3. W przypadku **etapowania inwestycji** - gdy warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach są nadal aktualne - istnieje możliwość wydłużenia ww. terminu do 10 lat. Zajęcie stanowiska w tym zakresie następuje w drodze **postanowienia** organu wydającego przedmiotową decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, o które można się ubiegać po osiągnięciu przez decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach statusu decyzji ostatecznej i przed upływem terminu 6 lat, o którym mowa w punkcie 2 pouczenia.
4. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, że stronom nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie ulega wykonaniu, a wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje jej wykonanie.

Załączniki:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia,

Otrzymują:

1. Industrial Park Development ul. Grzybowska 2/78, 00-131 Warszawa,
2. Kaja Sawicka, Project Management Sp. z o.o., ul. Złota 59, 00-120 Warszawa,
3. Miasto i Gmina Kórnik, Plac Niepodległości 1, 62-035 Kórnik,
4. Pan Piotr Szczepaniak, Sołtys wsi Robakowo.
5. a/a.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu,
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Poznaniu,
3. Dyrektor PGW „Wody Polskie” w Poznaniu,

Sprawę prowadzi:
Krzysztof Ratajczak
Tel. 61 8170411 wew. 671