

Kórnik, dnia 19 grudnia 2022 r.

WB1-PP.6730.284.2020

ZAWIADOMIENIE

W związku z toczącym się postępowaniem administracyjnym w sprawie ustalenia warunków zabudowy działki oznaczonej nr ewid. **339/2**, położonej w obrębie geodezyjnym **Radzewo**, gmina Kórnik, z uwagi na zawiadomienie o zakończeniu postępowania wraz z projektem decyzji z dnia 2 listopada 2022 r. o odmowie ustalenia warunków zabudowy informujemy, iż dnia 8 grudnia 2022 r. Inwestor wniósł korektę planu zagospodarowania działki z uwzględnieniem strefy ochronnej od istniejącego cmentarza co powoduje zmianę inwestycji z budowy 9 budynków mieszkalnych jednorodzinnych wolnostojących na budowę 8 budynków mieszkalnych jednorodzinnych wolnostojących oraz uzupełnił wniosek o umowę przedwstępną dotyczącą budowy sieci wodociągowej.

Z uwagi na złożony przez Inwestora wniosek należy przeprowadzić ponowną analizę urbanistyczną i związaną z powyższym koniecznością przygotowania nowego projektu decyzji o warunkach zabudowy, na podstawie art. 36 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 ze zm.) zawiadamia się, iż **termin załatwienia sprawy zostaje przedłużony do dnia 20 lutego 2022 r.**

Ponadto podkreśla się, iż – stosownie do art. 10 § 1 powołanego wyżej Kodeksu postępowania administracyjnego – strony mają prawo do czynnego udziału w każdym stadium przedmiotowego postępowania, w tym do zapoznania się z dokumentacją przedłożoną do akt sprawy oraz zgłaszania uwag w terminie 7 dni od daty otrzymania niniejszego zawiadomienia.

Otrzymują:

1. Strony postępowania za pośrednictwem BIP-u,
2. UMiG Kórnik do akt.

Sprawę prowadzi:

specjalista Anita Biegańska

Wydział Planowania Przestrzennego UMiG Kórnik

Pokój nr 211, II piętro, tel. (61) 817 04 11 wew. 678