

DECYZJA

o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 71 ust. 1 i 2 pkt 2 i art. 75 ust. 1 pkt 4 oraz z art. 84 ust. 1 i 2 i art. 85 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022 roku, poz. 1029 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2022 roku, poz. 2000) po rozpatrzeniu wniosku inwestora: Argip Sp. z o.o., ul. Ostrowska 400, 61-312 Poznań, którego reprezentuje Karolina Grześkowiak w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie hali magazynowej z konfekcjonowaniem oraz z częścią socjalno-administracyjną wraz ze zbiornikiem p.poż., budynkiem pompowni p.poż., trafostacją, agregatem prądotwórczym o mocy maksymalnej 66 kVA oraz przebudową istniejącego zbiornika p.poż. szczelnego, przebudową istniejącego zbiornika retencyjno-infiltracyjnego oraz towarzyszącą infrastrukturą w tym wewnętrzną instalacją gazu, rozbudową wewnątrzzakładowej drogi, budową placów manewrowych, chodników, parkingów dla samochodów osobowych i ciężarowych oraz przebudową istniejącej hali produkcyjno - magazynowej ze zmianą sposobu użytkowania części magazynowej na magazynowo-produkcyjną wraz z zewnętrznym kontenerowym magazynem farb na utwardzeniu, na terenie działki nr geod. 15, obręb 0018 Robakowo, jednostka ewidencyjna 302109_5, gmina Kórnik. Inwestycja będzie realizowana etapowo

s t w i e r d z a m

- I. Brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia, realizowanego w zakresie i obszarze określonym w załącznikach do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach (karta informacyjna przedsięwzięcia, materiały kartograficzne).**
- II. Zgodność przedmiotowej inwestycji z zapisami MPZP obszaru działalności gospodarczej – obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz usług, obręb geodezyjny Robakowo, gm. Kórnik - rejon ul. Szkolnej i Żernickiej, zatwierdzony Uchwałą Rady Miejskiej w Kórniku Nr LVIII/620/2010 z dnia 27 października 2010 roku /Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 18, z dnia 07.02.2011 r. poz. 415/ oraz miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru działalności gospodarczej – obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz usług, obręb geodezyjny Robakowo, gm. Kórnik - rejon ul. Szkolnej i Żernickiej – etap I zatwierdzony uchwałą Rady Miejskiej w Kórniku Nr XLII/455/2013 z dnia 20 grudnia 2013 roku /Dz. Urz. Woj. Wlkp. z dnia 11.02.2014 r. poz. 897/, zgodnie z którym teren działki o nr ewid. 15 jest oznaczony symbolem 3P – tereny zabudowy techniczno-produkcyjnej, 3 KD-L – tereny dróg publicznych oraz 1 KD-Z – droga klasy zbiorczej.**
- III. Wskazuję istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:**
 1. Substancje z procesu malowania i suszenia elementów oczyszczać w urządzeniu do redukcji lotnych związków organicznych – filtry węglowym o skuteczności redukcji

- na poziomie minimum 80 %. Powietrze po oczyszczeniu odprowadzać do atmosfery emitorem E1 z wylotem na wysokości nie mniejszej, niż 10 m n.p.t. i średnicy wylotu 0,8 m (+/- 10 %).
2. Ciepło do stref wygrzewania zapewnić dzięki nagrzewnicom zasilanym paliwem gazowym.
 3. Emitory E1 oraz E2 należy zaopatrzyć w punkty pomiarowe zlokalizowane zgodnie z wymogami normy PN-Z-04030-7.
 4. Wody opadowe i roztopowe z terenów utwardzonych przed odprowadzeniem do ziemi podczyszczać w separatorze substancji ropopochodnych.
 5. Zaopatrzenie w wodę prowadzić z sieci wodociągowej na warunkach określonych przez gestora sieci.
 6. Działalność zakładu oraz ruch pojazdów prowadzić wyłącznie w porze dziennej, tj. w godzinach od 6:00 do 22:00.
 7. W związku z realizacją planowanego przedsięwzięcia na analizowanym terenie zainstalować urządzenia w liczbie i o poziomie mocy akustycznej nieprzekraczającym wartości wskazanej poniżej:
 - wentylatory dachowe w liczbie 11 sztuk o poziomie mocy akustycznej do 75 dB każdy,
 - wentylatory ściennie w liczbie 58 sztuk o poziomie mocy akustycznej do 75 dB każdy,
 - czerpnie lub wyrzutnie ściennie w liczbie 26 sztuk o poziomie mocy akustycznej do 75 dB każdy,
 - czerpnie/wyrzutnie centrali klimatyzacyjnej w liczbie 2 sztuki o poziomie mocy akustycznej do 75 dB każda,
 - urządzenia klimatyzacyjne/chłodnicze w liczbie 4 sztuk o poziomie mocy akustycznej do 90 dB każde,
 - wentylator dla kontenera do magazynowania farb o poziomie mocy akustycznej do 80 dB.
 8. Na etapie realizacji przedsięwzięcia, zaplecze techniczne, miejsca magazynowania materiałów budowlanych i odpadów należy zorganizować na terenie utwardzonym, a miejsca postoju i serwisowania maszyn budowlanych i sprzętu transportowego dodatkowo uszczelnionym, tak aby zabezpieczyć miejsca przed ewentualnym przedostawaniem się substancji niebezpiecznych (ropopochodnych) do gruntu.
 9. We wszystkich ww. miejscach oraz w miejscach bezpośrednich prac budowlanych należy zapewnić dostępność sorbentów, właściwych w zakresie ilości i rodzaju do potencjalnego zagrożenia, mogącego wystąpić w następstwie sytuacji awaryjnych.
 10. W przypadku ewentualnego pojawienia się wycieków zanieczyszczeń do gruntu należy podjąć natychmiastowe działania zmierzające do usunięcia skutków i przyczyn awarii.
 11. Powstające w trakcie prowadzenia prac budowlanych oraz eksploatacji planowego przedsięwzięcia odpady, należy gromadzić selektywnie w wyznaczonych miejscach, w odpowiednio oznakowanych, szczelnych pojemnikach lub kontenerach na utwardzonym podłożu, a następnie przekazywać zewnętrznym podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia.
 12. Ścieki bytowe należy odprowadzać do szczelnego zbiornika bezodpływowego.

Uzasadnienie

W dniu 31 października 2022 roku do Urzędu Miasta i Gminy Kórnik wpłynął wniosek inwestora: Argip Sp. z o. o., ul. Ostrowska 400, 61-312 Poznań, którego reprezentuje Karolina Grześkowiak w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie hali magazynowej z konfekcjonowaniem oraz z częścią socjalno-administracyjną wraz ze zbiornikiem p.poż., budynkiem pompowni p.poż., trafostacją, agregatem prądotwórczym o mocy maksymalnej 66 kVA oraz przebudową istniejącego zbiornika p.poż. szczelnego, przebudową istniejącego zbiornika retencyjno-

infiltracyjnego oraz towarzyszącą infrastrukturą w tym wewnętrzną instalacją gazu, rozbudową wewnątrzzakładowej drogi, budową placów manewrowych, chodników, parkingów dla samochodów osobowych i ciężarowych oraz przebudową istniejącej hali produkcyjno - magazynowej ze zmianą sposobu użytkowania części magazynowej na magazynowo-produkcyjną wraz z zewnętrznym kontenerowym magazynem farb na utwardzeniu, na terenie działki nr geod. 15, obręb 0018 Robakowo, jednostka ewidencyjna 302109_5, Gmina Kórnik. Inwestycja będzie realizowana etapowo.

Do wniosku załączone zostały następujące dokumenty: karta informacyjna przedsięwzięcia w czterech egzemplarzach wraz z zapisem elektronicznym, na informatycznym nośniku danych (płyta CD), poświadczona przez właściwy organ kopia mapy ewidencyjnej, mapą, w postaci papierowej oraz elektronicznej z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem oddziaływania, dowód uiszczenia opłaty skarbowej oraz dowód dokonania opłaty za udzielone pełnomocnictwo.

Na podstawie art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022 roku, poz. 1029 ze zm.) oraz art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U z 2022 roku, poz. 2000 ze zm.) Burmistrz Miasta i Gminy Kórnik zawiadomił wnioskodawcę oraz strony postępowania o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach (zawiadomienie WB1-OSR.6220.57.2022 z dnia 31 października 2022 roku).

Zawiadomienie o wszczęciu postępowania zostało zamieszczone na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Kórnik oraz zamieszczone w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy Kórnik pod adresem <https://bip.kornik.pl/2022-rok>.

Zgodnie z art. 59 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022 roku, poz. 1029 ze zm.) oraz do § 3 ust. 2 pkt 2 w związku z § 3 ust. 1 pkt 54 i § 3 ust. 1 pkt 14 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzania raportu o oddziaływaniu na środowisko (t.j. Dz. U. z 2019 roku, poz. 1839 ze zm.) realizacja powyższej inwestycji zaliczana jest do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ustala się zgodnie z art. 64 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko po zasięgnięciu opinii regionalnego dyrektora ochrony środowiska oraz państwowego powiatowego inspektora sanitarnego i dyrektora państwowego gospodarstwa wodnego w Polsce.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu, postanowieniem z dnia 2 grudnia 2022 roku, znak WOO-IV.4220.1561.2022.KL.1 postanowił wyrazić opinię, że dla przedsięwzięcia polegającego na budowie hali magazynowej z konfekcjonowaniem z częścią socjalno-administracyjną wraz ze zbiornikiem p.poż., budynkiem pompowni p.poż., trafostacją, agregatem prądotwórczym o mocy maksymalnej 66 kVA oraz przebudowie istniejącego zbiornika p.poż. szczelnego, przebudowie istniejącego zbiornika retencyjno-infiltracyjnego oraz towarzyszącą infrastrukturą w tym wewnętrzną instalacją gazu, rozbudowie wewnątrzzakładowej drogi, budowie placów manewrowych, chodników, parkingów dla samochodów osobowych i ciężarowych oraz przebudowie istniejącej hali produkcyjno-magazynowej ze zmianą sposobu użytkowania części magazynowej na magazynowo-produkcyjną wraz z zewnętrznym kontenerowym magazynem farb na utwardzeniu, na terenie działki numerze geodezyjnym 15, obręb 0018 Robakowo, gmina

Kórnik, nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i wskazał na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunki, które zostały uwzględnione w sentencji przedmiotowej decyzji.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny opinią z dnia 30 listopada 2022 roku znak NS.9011.1.291.2022.TŻ nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i odstąpił od określenia zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Dyrektor Zarządu Zlewni Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Poznaniu opinią z dnia 2 grudnia 2022 roku znak PO.ZZŚ.4.435.634.2022.MS.1 nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i wskazał na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunki i wymagania, które zostały uwzględnione w sentencji przedmiotowej decyzji.

Biorąc pod uwagę uwarunkowania wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko przeanalizowano: skalę i charakter inwestycji, wielkość zajmowanego terenu, zakres robót związanych z realizacją inwestycji, prawdopodobieństwo, czas trwania, zasięg oddziaływania oraz odwracalność oddziaływania, powiązania z innymi przedsięwzięciami, a także wykorzystanie zasobów naturalnych, różnorodność biologiczną emisję i uciążliwości związane z eksploatacją, gęstość zaludnienia wokół przedsięwzięcia oraz usytuowanie przedsięwzięcia na obszarach wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarów Natura 2000.

Po przeanalizowaniu stanowisk regionalnego dyrektora ochrony środowiska oraz państwowego powiatowego inspektora sanitarnego, a także dyrektora państwowego gospodarstwa wodnego wody polskie oraz informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia i po uwzględnieniu uwarunkowań zawartych w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022 roku, poz. 1029 ze zm.) w szczególności:

1. Rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia:

- odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. a ustawy o oś na podstawie karty informacyjnej przedsięwzięcia zwanej dalej kartą ustalono, że planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie hali magazynowej z konfekcjonowaniem z częścią socjalno-administracyjną wraz ze zbiornikiem p.poż., budynkiem pompowni p.poż., trafostacją, agregatem prądowórczym o mocy maksymalnej 66 kVA oraz przebudowie istniejącego zbiornika p.poż. szczelnego, przebudowie istniejącego zbiornika retencyjno-infiltracyjnego oraz towarzyszącą infrastrukturą w tym wewnętrzną instalacją gazu, rozbudowie wewnątrzzakładowej drogi, budowie placów manewrowych, chodników, parkingów dla samochodów osobowych i ciężarowych oraz przebudowie istniejącej hali produkcyjno-magazynowej ze zmianą sposobu użytkowania części magazynowej na magazynowo-produkcyjną wraz z zewnętrznym kontenerowym magazynem farb na utwardzeniu, na terenie działki numerze geodezyjnym 15, obręb 0018 Robakowo na terenie gminy Kórnik. W *karcie* wskazano, że obecnie na terenie objętym wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach powierzchnia zabudowy wynosi około 4 971 m², natomiast łączna powierzchnia terenów utwardzonych około 3 239 m²; Zgodnie z *kartą* w ramach planowanego przedsięwzięcia zakłada się zwiększenie powierzchni przekształconej o około 4,3 ha, posadowienie w istniejącej hali 2 nowych linii do malowania zanurzeniowego oraz zmianę lokalizacji obecnie eksploatowanej linii LPM;
- aktualnie analizowany zakład zajmuje się obróbką elementów złącznych: śrub, nakrętek, nitów itp. W zakresie obróbki prowadzone jest czyszczenie w śrutowniku oraz malowanie metodą zanurzeniową. Proces malowania prowadzony jest na dwóch liniach

- do malowania zanurzeniowego, po odwirowaniu farby elementy kierowane są do suszarki. Suszarka podzielona jest na trzy strefy: strefę odparowania (temperatura ok. 100°C), strefę wygrzewania (temperatura ok. 300°C) i strefę ochładzania skąd wychodzą elementy gotowe. W *karcie* podano, że powietrze zawierające lotne związki organiczne z obu linii malowania kierowane są do kolektora i wspólnym systemem wentylacyjnym do atmosfery wprowadzane emitorem E1, zgodnie z decyzją Starosty Poznańskiego z 7 listopada 2018 roku, znak: WŚ.6224.47.2018.XXIX udzielającą pozwolenia na wprowadzanie gazów lub pyłów do powietrza z instalacji położonej na terenie zakładu zlokalizowanego przy ul. Żernickiej w Robakowie. Przewidywane roczne zużycie farb i preparatów do malowania wyniesie około 32 497 kg/rok, natomiast preparatów do mycia około 2000 kg/rok;
- uwzględniając zapis art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. d ustawy ooś, na podstawie treści *karty* ustalono, że po realizacji planowanego przedsięwzięcia źródłami emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego będą następujące procesy: proces mycia – emitor E2, proces malowania i suszenia elementów – emitor E1, spalanie oleju napędowego w agregacie prądotwórczym – emitory E6, procesy spalania paliw w kotłach i nagrzewnicach – emitory E3 do E5, transport na terenie zakładu;
 - nowa hala ogrzewana będzie z wykorzystaniem pompy ciepła. Nie planuje się rozbudowy sytemu ogrzewania z wykorzystaniem źródeł spalania paliw. Ciepło do stref wygrzewania produkowane będzie dzięki pracy nagrzewnic gazowych. Powyższe znalazło odzwierciedlenie w warunkach niniejszego postanowienie. Dla linii LPM wykorzystywana będzie nagrzewnica o mocy 50 kW, dla linii LP2 i LP3 wykorzystywane będą nagrzewnice o mocy po 300 kW, a spaliny odprowadzane będą do wymiennego filtra absorpcyjnego i wspólnym systemem do atmosfery emitorem E1. Po przeanalizowaniu treści *karty* ustalono, że roczne zużycie lotnych związków organicznych (LZO) w prowadzonych procesach będzie wynosiło 14 640 kg/rok. Ze względu na roczne zużycie LZO w procesie powlekania metali, procesy te podlegać będą pod obowiązek dotrzymania standardów emisyjnych, zgodnie zapisami rozporządzenia Ministra Klimatu z dnia 24 września 2020 roku w sprawie standardów emisyjnych dla niektórych rodzajów instalacji, źródeł spalania paliw oraz urządzeń spalania lub współspalania odpadów (Dz. U. z 2020 roku, poz. 1860). W dokumentacji w sposób obliczeniowy wykazano dotrzymanie standardu S1 dla emitora E1. Zgodnie z *karty* emitory E1 oraz E2 zostaną zaopatrzone w punkty pomiarowe zlokalizowane zgodnie z wymogami normy PN-Z-04030-7. Ponadto w celu ograniczenia emisji lotnych związków organicznych planuje się wykorzystanie urządzenia do redukcji z węglem aktywnym o skuteczności na poziomie 80%. Powyższe zostało wpisane jako warunki realizacji przedsięwzięcia. Źródłem emisji niezorganizowanej będą natomiast pojazdy poruszające się po terenie zakładu. Szacuje się, że w ciągu doby przyjedzie 9 pojazdów ciężarowych (w tym TIR-y) oraz 2 śmieciarki w tygodniu. Dziennie na parking osobowy przyjedzie 100 pojazdów. Mając na uwadze powyższe uznano, że emisja przez nie generowana nie będzie znacząca. Na podstawie zgromadzonych materiałów i wyników przeprowadzonej analizy stwierdzono, że przedsięwzięcie nie będzie stanowiło zagrożenia dla stanu jakości powietrza w rejonie jego realizacji. Eksploatacja przedmiotowego przedsięwzięcia w sposób przedstawiony w *karcie*, z uwzględnieniem nałożonych w opinii warunków, nie wpłynie na przekroczenie dopuszczalnych norm w zakresie emisji substancji do powietrza, w związku z czym spełnione będą wymagania w zakresie ochrony powietrza określone w przepisach;
 - odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 3 lit a oraz c ustawy ooś na podstawie zapisów *karty* ustalono, że najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w kierunku zachodnim w odległości około 150 m od działki, na której zaplanowano realizację przedsięwzięcia. Jest to zabudowa mieszkaniowo-usługowa oraz zabudowa zagrodowa. Budynki znajdują się na terenach opisanych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego jako 3P. Najbliższymi terenami podlegającymi ochronie akustycznej są tereny zabudowy

zagrodowej zlokalizowane w kierunku południowo-wschodnim w odległości około 250 m od granicy terenu planowanego przedsięwzięcia oraz zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna zlokalizowana w kierunku południowo-zachodnim w odległości około 350 m od granicy terenu planowanego przedsięwzięcia. Wnioskodawca podał, że lokalizację oraz kwalifikację terenów podlegających ochronie akustycznej dokonał na podstawie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, danych dotyczących ewidencji gruntów i budynków (na podstawie mapy ewidencyjnej oraz mapy.geoport.al.gov.pl) oraz na podstawie pisma o faktycznym zagospodarowaniu terenu wydanego przez Burmistrza Miasta i Gminy Kórnik w dniu 22 lipca 2022 roku, znak: WB1-OSR.604.62.2022. Źródłami hałasu związanymi z funkcjonowaniem analizowanego zakładu po jego rozbudowie będą: wentylatory dachowe (11 sztuk o poziomie mocy akustycznej do 75 dB każdy), wentylatory ściennie (58 sztuk o poziomie mocy akustycznej do 75 dB każdy), czerpnie lub wyrzutnie ściennie (26 sztuk o poziomie mocy akustycznej do 75 dB każda), czerpnie/wyrzutnie centrali klimatyzacyjnej (2 sztuki o poziomie mocy akustycznej do 75 dB każda), urządzenia klimatyzacyjne/chłodnicze (4 sztuki o poziomie mocy akustycznej do 90 dB każde), wentylator dla kontenera do magazynowania farb o poziomie mocy akustycznej do 80 dB, procesy produkcyjne prowadzone wewnątrz hal, agregat prądowórczy uruchamiany w sytuacjach awaryjnych, pompownia p.poż działająca w przypadku pożaru oraz ruch pojazdów poruszających się po terenie zakładu. Biorąc pod uwagę charakter, rodzaj i lokalizację przedsięwzięcia, a także wyniki przedstawionej w karcie analizy akustycznego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i warunki nałożone w niniejszej opinii należy uznać, że planowane przedsięwzięcie nie będzie powodować przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu na najbliższych zlokalizowanych terenach podlegających ochronie akustycznej, określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 roku w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 roku, poz. 112). Celem graniczenia oddziaływania akustycznego wskazano liczbę oraz poziom mocy akustycznej planowanych urządzeń wentylacyjno-klimatyzacyjnych. Ponadto wskazano, aby działalność zakładu oraz ruch pojazdów prowadzić wyłącznie w porze dziennej, tj. w godzinach od 6:00 do 22:00;

- odnosząc się do zapisów art. 63 ust 1 pkt 1 lit. b oraz pkt 3 lit. f ustawy ooś, na podstawie karty ustalono, że planowane przedsięwzięcie realizowane będzie w sąsiedztwie innych zakładów produkcyjnych i obiektów magazynowych. Emisje w zakresie oddziaływania na jakość powietrza i klimat akustyczny mogą powodować skumulowane oddziaływanie na środowisko. Jednakże mając na uwadze cechy i skalę przedsięwzięcia jego oddziaływanie na tle istniejących zakładów, nie wpłynie na pogorszenie jakości powietrza w rejonie zainwestowania. Ustalono także, że oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia nie będzie również wywoływać zmian w stanie akustycznym środowiska w stopniu powodującym przekroczenia poziomów dopuszczalnych na terenach podlegających ochronie akustycznej;
- biorąc pod uwagę kryteria określone w art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. g ustawy ooś, na podstawie treści zgromadzonych materiałów ustalono, że zakład zasilany jest w wodę z sieci wodociągowej. Woda wykorzystywana jest na cele socjalne. Woda nie jest wykorzystywana na cele technologiczno-produkcyjne. Zakład dotychczas nie generował ścieków przemysłowych – stosowane myjki działają w obiegu zamkniętym i wymagają jedynie uzupełnienia strat wody, która wyparowuje lub pozostanie na produkcie. W przyszłości dopuszcza się możliwość wymiany wody z myjek. W takiej sytuacji woda zostanie zbadana pod kątem zawartości stężeń substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego i w zależności od stężeń odprowadzana do zewnętrznych urządzeń kanalizacyjnych (zgodnie z uzyskanym pozwoleniem wodnoprawnym) lub przekazywana jako odpad uprawnionemu podmiotowi. Ścieki bytowe kierowane są i będą do szczelnych zbiorników kanalizacji sanitarnej i dalej wywożone przez uprawnione podmioty do oczyszczalni ścieków. Teren zakładu podzielony jest obecnie

- na dwie zlewnie: Zlewnia nr 1 i Zlewnia nr 2. Wody opadowe i roztopowe ze Zlewni nr 1 kierowane są w pierwszej kolejności do szczelnego zbiornika p.poż., a następnie przelewem są odprowadzane do zbiornika rozsączającego. Wody opadowe ze zlewni nr 2 odprowadzane są do istniejącej studni chłonnej. Z *karty* wynika, że na odprowadzanie wód opadowych i roztopowych zakład posiada pozwolenie wodnoprawne – Decyzję Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Poznaniu znak: PO.ZUZ.4.421.719.2018.EP z dnia 13 września 2018 roku. Z uwagi na budowę nowych obiektów i terenów utwardzonych zwiększy się ilość terenów utwardzonych, co za tym idzie ilość odprowadzanych wód opadowych i roztopowych. Wody opadowe i roztopowe będą odprowadzane do przebudowanego (powiększonego) zbiornika retencyjnego, a następnie rozsączone w ziemi. Część wód będzie skierowana do studni chłonnych w północnej części działki. Wszystkie wody opadowe i roztopowe z terenów utwardzonych przed wprowadzaniem do ziemi zostaną oczyszczone w separatorach;
- mając na uwadze zapisy art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. f ustawy ooś ustalono, że przedmiotowy zakład wytwarza i nadal będzie wytwarzał odpady niebezpieczne oraz odpady inne niż niebezpieczne. Odpady gromadzone są i będą selektywnie, w specjalistycznych pojemnikach i kontenerach ustawionych w wyznaczonych miejscach magazynowania odpadów, a następnie przekazywane odbiorcom posiadającym odpowiednie zezwolenia w zakresie gospodarki odpadami;
 - w nawiązaniu do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. c ustawy ooś ustalono, że realizacja przedsięwzięcia wiąże się z zastosowaniem typowych dla tego rodzaju przedsięwzięć materiałów i surowców budowlanych. Na potrzeby realizacji przedsięwzięcia niezbędne będzie także zużycie paliwa, energii elektrycznej oraz wody.
2. Usytuowanie przedsięwzięcia z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczenia się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego:
- uwzględniając zapisy *karty* w kontekście art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. a, b, c, d, f, g, h, i, j ustawy ooś stwierdzono, że teren przedsięwzięcia nie jest zlokalizowany w strefach ochronnych ujęć wód i obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarów wybrzeży, górskich, leśnych i obszarów przylegających do jezior. W *karcie* wskazano, że teren inwestycji jest położony poza obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe oraz archeologiczne. Przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na obszarach uzdrowiskowych i ochrony uzdrowiskowej. Zakład nie jest zlokalizowany na terenach o wysokiej gęstości zaludnienia. Z danych zawartych w *karcie* nie wynika, aby przedsięwzięcie realizowane było na obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone;
 - w związku z art. 63 ust. 1 pkt 2 lit k ustawy ooś ustalono, że według charakterystyki jednolitych części wód przedmiotowa inwestycja znajduje się w granicach zlewni jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) o kodzie PLRW600016185747 - Kopel do Głuszynki oraz jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) o kodzie PLGW600060. Zgodnie z obowiązującym „Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry” (Dz.U.2016.1967) JCWPd o kodzie PLGW600060 charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym oraz dobrym stanem chemicznym osiągnięcie celów środowiskowych nie jest zagrożone. Dla JCWPd PLGW600060 w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry” określono następujące cele środowiskowe: utrzymanie dobrego stanu chemicznego oraz dobrego stanu ilościowego. JCWPd przeznaczona jest do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia. Natomiast JCWP o kodzie: PLRW600016185747 - Kopel do Głuszynki posiada status naturalnej części wód, jej stan jest zły, a osiągnięcie założonych celów środowiskowych jest zagrożone. Celem środowiskowym dla JCWP jest osiągnięcie dobrego stanu

- ekologicznego i dobrego stanu chemicznego. Dla PLRW600016185747 przedłużono termin osiągnięcia celu środowiskowego do 2027 roku ze względu na brak możliwości technicznych. W zlewni JCWP występuje presja rolnicza. W programie działań zaplanowano wszystkie możliwe działania mające na celu ograniczenie tej presji tak, aby możliwe było osiągnięcie wskaźników zgodnych z wartościami dobrego stanu. Z uwagi jednak na czas niezbędny dla wdrożenia działań, a także okres niezbędny aby wdrożone działania przyniosły wymierne efekty, dobry stan będzie mógł być osiągnięty do roku 2027;
- z analizy planowanej inwestycji ustalono, że przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie generowało presji mogących przyczynić się do nieosiągnięcia celów środowiskowych dla wskazanych JCWP. Mając na względzie charakter i skalę oddziaływania, zastosowane rozwiązania i technologie oraz przy założeniu zastosowania określonych w sentencji warunków podczas realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia, nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych, o których mowa w art. 56, art. 57, art. 59 i art. 61 ustawy z dnia 20 lipca 2017 roku – Prawo wodne, a określonych dla tych części wód w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”, przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 roku (Dz. U. z 2016 roku, poz. 1967);
 - odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. e ustawy ooś, na podstawie przedstawionych materiałów stwierdzono, że teren przeznaczony pod przedsięwzięcie zlokalizowany jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r. poz. 916, z późn. zm.). Najbliżej położonym obszarem Natura 2000 jest obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Dolina Średzkiej Strugi PLH300057, oddalony o 5,7 km od przedsięwzięcia. Mając na względzie lokalizację przedsięwzięcia poza obszarami chronionymi, na gruncie ornym oraz brak konieczności wycinki drzew i krzewów, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania inwestycji na środowisko przyrodnicze, w tym na różnorodność biologiczną, rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności chronionych, rzadkich lub ginących gatunków roślin, zwierząt i grzybów oraz ich siedlisk. Realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie także na obszary chronione, a w szczególności na siedliska przyrodnicze, gatunki roślin i zwierząt oraz ich siedliska, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000, a także nie spowoduje pogorszenia integralności obszarów Natura 2000 lub ich powiązania z innymi obszarami. Ponadto przedsięwzięcie nie spowoduje utraty i fragmentacji siedlisk oraz nie wpłynie na korytarze ekologiczne i funkcję ekosystemu.

3. Rodzaj i skalę możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do uwarunkowań wymienionych w pkt 1 i 2:

- z uwagi na rodzaj, skalę oraz lokalizację planowanego przedsięwzięcia, odnosząc się do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. e ustawy ooś należy stwierdzić, że przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii oraz realizacji zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, ryzyko wystąpienia katastrofy budowlanej będzie ograniczone. Przedsięwzięcie nie zalicza się do kategorii zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii przemysłowych, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju z 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 roku, poz. 138). Planowana rozbudowa nie zmieni kwalifikacji zakładu. W procesie produkcyjnym nie stosuje się materiałów niebezpiecznych. Natomiast wytwarzane wyroby gotowe są obojętne dla środowiska i nie stanowią zagrożenia wystąpienia poważnej awarii. Ze względu na położenie geograficzne przedsięwzięcie nie jest zagrożone ryzykiem katastrofy naturalnej, w szczególności

w wyniku wystąpienia: trzęsień ziemi, powodzi czy osuwisk. Planowane przedsięwzięcie będzie zaadaptowane do zmieniających się warunków klimatycznych i możliwych zdarzeń ekstremalnych poprzez rozwiązania konstrukcyjno-budowlane. Uwzględniając cechy i skalę przedsięwzięcia, rozwiązania ukierunkowane na ograniczenie emisji substancji do powietrza należy stwierdzić, że przedsięwzięcie nie spowoduje ponadnormatywnej emisji zanieczyszczeń do powietrza i nie wpłynie znacząco na zmiany klimatu na etapie realizacji, eksploatacji i likwidacji;

- zgodnie z art. 63 ust. 1 pkt 3 ustawy o ocie przeanalizowano zasięg, wielkość i złożoność oddziaływania, jego prawdopodobieństwo, czas trwania, częstotliwość i odwracalność, możliwości ograniczenia oddziaływania, a także możliwość powiązań z innymi przedsięwzięciami ustalono, że realizacja planowanego przedsięwzięcia nie pociągnie za sobą zagrożeń dla środowiska i przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie transgranicznie oddziaływać na środowisko.

Mając na względzie lokalizację przedsięwzięcia na gruncie ornym oraz brak wycinki drzew i krzewów, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze, w tym na różnorodność biologiczną rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności gatunków chronionych, rzadkich lub ginących oraz ich siedliska. Realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie także na obszary chronione, a w szczególności na siedliska przyrodnicze, gatunki roślin i zwierząt oraz ich siedlisk, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000, ani pogorszenia integralności obszarów Natura 2000 lub powiązania z innymi obszarami. Ponadto przedsięwzięcie nie spowoduje utraty i fragmentacji siedlisk oraz nie wpłynie na funkcję ekosystemu.

Pismem z dnia 14 grudnia 2022 roku znak WB1-OSR.6220.57.2022 Burmistrz Miasta i Gminy Kórnik na podstawie art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2022 roku, poz. 2000 ze zm.) zawiadomił, że zostały zebrane dokumenty i uzgodnienia w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia dla inwestycji polegającej na budowie hali magazynowej z konfekcjonowaniem oraz z częścią socjalno-administracyjną wraz ze zbiornikiem p.poż., budynkiem pompowni p.poż., trafostacją, agregatem prądotwórczym o mocy maksymalnej 66 kVA oraz przebudową istniejącego zbiornika p.poż. szczelnego, przebudową istniejącego zbiornika retencyjno-infiltracyjnego oraz towarzyszącą infrastrukturą w tym wewnętrzną instalacją gazu, rozbudową wewnątrzzakładowej drogi, budową placów manewrowych, chodników, parkingów dla samochodów osobowych i ciężarowych oraz przebudową istniejącej hali produkcyjno - magazynowej ze zmianą sposobu użytkowania części magazynowej na magazynowo-produkcyjną wraz z zewnętrznym kontenerowym magazynem farb na utwardzeniu, na terenie działki nr geod. 15, obręb 0018 Robakowo, jednostka ewidencyjna 302109_5, gmina Kórnik. Inwestycja będzie realizowana etapowo oraz, że jest możliwość zapoznania się z dokumentami w ww. sprawie i złożenia ewentualnych uwag i wniosków w terminie 7 dni od dnia otrzymania niniejszego pisma. W przedmiotowym terminie nie wpłynęły uwagi i wnioski w stosunku do przedmiotowej inwestycji.

Z uwagi na odstąpienie od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, postępowanie w przedmiotowej sprawie nie wymagało zapewnienia możliwości udziału społeczeństwa.

Biorąc pod uwagę informacje zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, w szczególności rozwiązania chroniące środowisko na etapie realizacji i eksploatacji inwestycji oraz opinie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego, organ uznał, że planowane przedsięwzięcie nie wpłynie w znaczący negatywny sposób na środowisko. Stwierdzono także, że po zrealizowaniu inwestycji przez inwestora warunków zawartych w przedłożonych dokumentach, realizacja przedmiotowej inwestycji będzie zgodna z wymaganiami ochrony środowiska.

Ponieważ w toku postępowania nie została przeprowadzona ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, zgodnie z art. 84 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022 roku, poz. 1029 ze zm.) w niniejszej decyzji stwierdzono brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

P o u c z e n i e

1. Od powyższej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu al. Niepodległości 16/18 za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.
2. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, jako załącznik do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1a ustawy OOS, może zostać złożona w terminie 6 lat od dnia, w którym stała się ona ostateczna, z zastrzeżeniem art. 72 ust. 4 i 4b ust. OOS.
3. W przypadku **etapowania inwestycji** - gdy warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach są nadal aktualne - istnieje możliwość wydłużenia ww. terminu do 10 lat. Zajęcie stanowiska w tym zakresie następuje w drodze **postanowienia** organu wydającego przedmiotową decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, o które można się ubiegać po osiągnięciu przez decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach statusu decyzji ostatecznej i przed upływem terminu 6 lat, o którym mowa w punkcie 2 pouczenia.
4. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, że stronom nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie ulega wykonaniu, a wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje jej wykonanie.

Załączniki:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia,

Otrzymują:

1. Argip Sp. z o.o., ul. Ostrowska 400, 61-312 Poznań,
2. Pełnomocnik: Karolina Grześkowiak,
3. P3 POZNAŃ II Sp. z o.o., ul. Złota 59, 00-120 Warszawa,
4. Miasto i Gmina Kórnik – Wydział Eksploatacji Infrastruktury Technicznej,
5. Państwo Anna i Mieczysław Szczepaniak,
6. Pan Jan Konieczny,
7. A/a.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu,
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Poznaniu,
3. Dyrektor PGW „Wody Polskie” w Poznaniu.