



Kórnik, dnia 1 marca 2023 roku

WB1-OSR.6220.4.2023

## POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2022 roku, poz. 2000 ze zm.) oraz art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022 roku, poz. 1029 ze zm.)

### postanawiam:

- I. Nałożyć** na inwestora tj. Hager Production Poland Sp. z o. o., ul. Fabryczna 10, 43-100 Tychy, którego reprezentuje Tomasz Sulimierski **obowiązek** przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie i modernizacji zakładu produkcyjnego Hager Production Poland sp. z o.o. w Kórniku przy ulicy Średzkiej 19; działki nr ewid. 288/2 i 293/11, obręb Dziecmierowo, gmina Kórnik.
- II. Raport** o oddziaływaniu na środowisko powinien być wykonany zgodnie z art. 66 ustawy ooś, a w szczególności zawierać analizę podanych niżej zagadnień:
  1. Wskazanie wszystkich obiektów planowanych do budowy, rozbudowy lub modernizacji w ramach realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia, wraz z podaniem ich parametrów technicznych i technologicznych.
  2. Przedstawienie bilansu poszczególnych powierzchni na terenie planowanego przedsięwzięcia, w szczególności wskazanie wielkości powierzchni zabudowy, wielkości powierzchni terenów utwardzonych i biologicznie czynnych.
  3. Z zakresu ochrony przed hałasem:
    - 1) Dołączenie informacji od właściwego organu o faktycznym zagospodarowaniu terenów wokół planowanego przedsięwzięcia, ze wskazaniem rodzajów terenów, o których mowa w art. 113, ust. 2, pkt 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku – Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2022 roku, 2556, ze zm.) i rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 roku, w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 roku, Nr 112); w szczególności należy określić odległości najbliższych terenów, o których mowa w wyżej wymienionych aktach prawnych od granic zakładu.
    - 2) Przedstawienie załącznika graficznego opatrzonego legendą, na którym zostanie wskazana lokalizacja wszystkich istniejących i planowanych obiektów.
    - 3) Zinwentaryzowanie źródeł hałasu na terenie przedsięwzięcia wraz z podaniem poziomów mocy akustycznych i określeniem czasu pracy w ciągu 8 najmniej korzystnych godzin dnia kolejno po sobie następujących i jednej najmniej korzystnej godzinie nocy.
    - 4) Wskazanie tras, po których poruszać się będą pojazdy, określenie natężenia ruchu pojazdów oraz przedstawienie założeń przyjętych do analizy akustycznej dotyczących rozkładu ruchu pojazdów po terenie planowanego przedsięwzięcia.
    - 5) Określenie oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko, w postaci czytelnych map z izoliniami poziomu dźwięku odpowiadającymi dopuszczalnym poziomom hałasu, zgodnie z rozporządzeniem w sprawie dopuszczalnych poziomów



# BURMISTRZ MIASTA I GMINY

PLAC NIEPODLEGŁOŚCI 1 | 62-035 KÓRNIK | TEL. 61 8 170 411 | FAX 61 8 170 475 | KORNIK@KORNIK.PL

- hałasu w środowisku, zróżnicowanych ze względu na rodzaj terenu. Uwzględnić należy sytuację, przed i po zastosowaniu ewentualnych zabezpieczeń. Ponadto, na mapach akustycznych należy przedstawić: lokalizację granic terenów wymagających ochrony akustycznej (z uwzględnieniem faktycznego zagospodarowania i przeznaczenia terenów w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego), budynki mieszkalne lub o innej funkcji wymagającej ochrony akustycznej oraz pozostałe budynki, lokalizację punktów obliczeniowych (na granicy terenów chronionych oraz przed elewacją budynków). W obliczeniach uwzględnić wysokość, na której wyznaczono izolinie oraz punkty obliczeniowe, w zależności od ich lokalizacji.
- 6) Dołączenie wydruków komputerowych zawierających pełne dane wejściowe do programu modelującego rozprzestrzenianie się hałasu w środowisku. Przeprowadzona symulacja powinna zostać wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa krajowego i unijnego, przy zastosowaniu rekomendowanego programu do obliczeń rozprzestrzeniania hałasu w środowisku.
  - 7) W przypadku wystąpienia przekroczeń akustycznych standardów jakości środowiska określić środki organizacyjne, techniczne lub technologiczne ograniczające emisję hałasu (np. w przypadku barier obudów ograniczających emisję hałasu, należy podać informacje na temat: długości i wysokości oraz konstrukcji wykonania, rodzaju materiału z jakiego zostanie wykonana, a także skuteczność obniżania hałasu).
4. Z zakresu ochrony klimatu wyjaśnienie, w jaki sposób przedsięwzięcie może wpłynąć na zmiany klimatu i czy przewidziano rozwiązania łagodzące te zmiany oraz dokonanie oceny odporności przedsięwzięcia na przewidywane zmiany klimatu, tj. wyjaśnienie czy przedsięwzięcie będzie przystosowane do postępujących zmian klimatu uwzględniając elementy związane z klęskami żywiołowymi, na przykład silne wiatry, susza, pożary, fale upałów i mrozów, powodzie, nawalne deszcze i burze, intensywne opady śniegu i opisanie działań minimalizujących.

## Uzasadnienie

Zgodnie z art. 59 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2022 roku, poz. 1029 ze zm.) oraz § 3 ust. 2 pkt 2, pkt 14, pkt 54 lit. a, pkt 58 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzania raportu o oddziaływaniu na środowisko (t.j. Dz. U. z 2019 roku, poz. 1839 ze zm.) realizacja powyższej inwestycji zaliczana jest do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ustala się zgodnie z art. 64 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko po zasięgnięciu opinii regionalnego dyrektora ochrony środowiska oraz państwowego powiatowego inspektora sanitarnego i dyrektora państwowego gospodarstwa wodnego wody polskie.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu, postanowieniem z dnia 9 lutego 2023 roku znak WOO-IV.4220.124.2023.WR.1 postanowił wyrazić opinię, że dla przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie i modernizacji zakładu produkcyjnego Hager Production Poland sp. z o.o. w Kórniku przy ulicy Średzkiej 19; działki nr ewid. 288/2 i 293/11, obręb Dziećmierowo, gmina Kórnik, powiat poznański, istnieje potrzeba



# BURMISTRZ MIASTA I GMINY

PLAC NIEPODLEGŁOŚCI 1 | 62-035 KÓRNIK | TEL. 61 8 170 411 | FAX 61 8 170 475 | KORNIK@KORNIK.PL

przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, oraz określił, że raport o oddziaływaniu na środowisko powinien być wykonany zgodnie z art. 66 ustawy ooś, a w szczególności zawierać analizę zagadnień, które zostały uwzględnione w sentencji niniejszego postanowienia.

Dyrektor Zarządu Zlewni Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Poznaniu opinią z dnia 9 lutego 2023 roku znak PO.ZZŚ.4.4901.67.2023.MS.1 nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Uzasadniając swoje stanowisko Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni stwierdził, że po przeanalizowaniu załączonej do wniosku karty informacyjnej mając na względzie charakter i skalę oddziaływania, zastosowane rozwiązania i technologie podczas realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia, nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych, o których mowa w art. 56, art. 57, art. 59 i art. 61 ustawy z dnia 20 lipca 2017 roku – Prawo wodne, a określonych dla tych części wód w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”, przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 roku (Dz. U. z 2016 roku, poz. 1967).

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny opinią z dnia 8 lutego 2023 roku znak NS.9011.5.17.2023.TŻ nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i odstąpił od określenia zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Ustalając, czy dla planowanego przedsięwzięcia potrzebne jest przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko, Burmistrz Miasta i Gminy Kórnik uwzględnił wymagania, o których mowa w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, zbadał rodzaj, skalę, cechy przedsięwzięcia, wielkość zajmowanego terenu, zakres robót związanych z jego realizacją, wielkość emisji, powiązania z innymi przedsięwzięciami, różnorodność biologiczną, usytuowanie względem obszarów wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarów Natura 2000 oraz wykorzystanie zasobów naturalnych, a także uciążliwości jakie wystąpią w związku z realizacją planowanego przedsięwzięcia.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. a ustawy ooś na podstawie karty informacyjnej przedsięwzięcia zwanej dalej „kartą” ustalono, że przedsięwzięcie będzie polegało na rozbudowie i modernizacji zakładu Hager Production Poland sp. z o.o. zlokalizowanego na działkach ewidencyjnych nr 288/2 i 293/11, obręb Dziecmierowo, gmina Kórnik, powiat poznański. Zakład obecnie zajmuje 3,32 ha i obejmuje pięć obiektów kubaturowych: biurowy, socjalny, magazynowy i dwa produkcyjne o łącznej powierzchni 0,61 ha. Powierzchnia utwardzona wynosi 0,87 ha, a powierzchnia biologicznie czynna 1,84 ha. Po rozbudowie powstaną 4 nowe obiekty kubaturowe o łącznej powierzchni 1,1249 ha. Powierzchnia zabudowy wzrośnie do 1,71 ha, powierzchnia utwardzona do 1,55 ha. Całkowita powierzchnia zakładu wzrośnie do 4,84 ha. Nowymi obiektami kubaturowymi będą hale produkcyjne i magazynowe, pomieszczenia techniczne mieszczące transformatory i rozdzielnie napięcia oraz mieszczące sprzęt służący do utrzymania ładu i porządku na terenie obiektu. W ramach przedsięwzięcia powstaną nowe miejsca parkingowe, zbiornik retencyjny na wody opadowe i roztopowe; wnioskodawca dopuszcza także możliwość instalacji na dachach budynków paneli fotowoltaicznych o powierzchni > 1 ha.

Zakład Hager Production Poland sp. z o.o. produkuje i montuje elementy elektroinstalacyjne. Proces technologiczny polega na ręcznym (z wykorzystaniem prasek ręcznych, lutowania, zgrzewania itp.) montażu elementów z tworzyw sztucznych i metali, nanoszeniu oznaczeń oraz pakowaniu. Głównymi produktami są liczniki prądu, domofony,



# BURMISTRZ MIASTA I GMINY

PLAC NIEPODLEGŁOŚCI 1 | 62-035 KÓRNIK | TEL. 61 8 170 411 | FAX 61 8 170 475 | KORNIAK@KORNIAK.PL

termostaty, moduły sterowania itp. W ramach przedsięwzięcia planowane jest rozszerzenie działalności o procesy wtrysku komponentów z tworzyw sztucznych obejmujące przetwórstwo granulatu tworzyw sztucznych do pożądanej formy poprzez oddziaływanie temperatury. Zakład będzie pracował w systemie trójzmianowym, 24 godziny na dobę 7 dni w tygodniu. Planowane zatrudnienie po rozbudowie wyniesie 1085 osób.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. a, c, d oraz e ustawy o oś ustalono, że zakład zlokalizowany jest przy węźle Kórnik Południe obwodnicy Kórnika, na działce nr ewid. 293/11, obręb Dziećmierowo. Rozbudowa, poza wyżej wymienioną działką, obejmie także działkę nr ewid. 288/2, obecnie użytkowaną rolniczo. Na podstawie *karty* ustalono, że najbliższe tereny chronione akustycznie – zabudowa zagrodowa na działce nr ewid. 286/2, obręb Dziećmierowo – graniczy bezpośrednio w terenie przedsięwzięcia. W *karcie* przedłożono wyniki analizy akustycznej uwzględniającej następujące źródła hałasu na etapie funkcjonowania przedsięwzięcia: punktowe (wentylatory, centrale wentylacyjne, urządzenia chłodnicze, agregaty itp.) oraz liniowe (ruch pojazdów: 500 osobowych, 10 ciężarowych i 10 dostawczych na dobę). Analiza wykazała, że na granicy terenów chronionych akustycznie poziom hałasu na etapie eksploatacji przedsięwzięcia wyniesie 44,2 dB w dzień i 44,6 dB w nocy. Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 roku w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 roku, poz. 112) dopuszczalny poziom hałasu dla sąsiadującej z przedmiotowym przedsięwzięciem zabudowy zagrodowej wynosi w nocy 45 dB. Poziom uzyskany w analizie – 44,6 dB mieści się w granicach błędu pomiarowego programów służących do obliczeń hałasu. Ponadto Regionalny Dyrektor podkreślił, że rozbudowa zakładu odbywa się w kierunku wyżej wymienionych terenów chronionych akustycznie – szereg źródeł hałasu, zarówno punktowych, jak i liniowych zostanie zlokalizowanych bliżej niż ma to miejsce obecnie.

Mając na względzie powyższe ustalenia, w szczególności charakter przedsięwzięcia, jego znaczną skalę i lokalizację oraz możliwości niedotrzymania akustycznych standardów jakości środowiska, w opinii Burmistrza Miasta i Gminy Kórnik istnieje potrzeba sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko pozwoli na określenie wpływu przedmiotowej inwestycji na środowisko, umożliwi nałożenie warunków realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, które zapewnią dotrzymanie standardów jakości środowiska.

Określając zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko Regionalny Dyrektor wskazał na konieczność określenia przeznaczenia i zagospodarowania terenów znajdujących się w zasięgu potencjalnego oddziaływania przedsięwzięcia podając, jako źródło informacji właściwego organu o faktycznym zagospodarowaniu i przeznaczeniu terenu, zgodnie z przepisami szczegółowymi w tym zakresie. Należy przedstawić dane wejściowe do programu modelującego. Celem zobrazowania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko konieczne jest przedstawienie izolinii poziomu hałasu odpowiadających dopuszczalnemu poziomowi hałasu dla zinwentaryzowanych rodzajów terenów, w porze dziennej i nocnej. Izolinie powinny być wrysowane na mapie w skali adekwatnej do poruszanych zagadnień. Na takiej mapie należy nanieść pozostałe elementy, które mają wpływ na dokonaną ocenę tj. tereny wymagające ochrony akustycznej, źródła hałasu, obiekty wpływające na rozchodzenie się fali akustycznej, elementy zagospodarowania terenu, które mogą pełnić funkcję ekranów. Tak sporządzoną ocenę oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko uzupełnić należy o podanie wartości poziomu hałasu w punktach zlokalizowanych na terenach wymagających ochrony akustycznej położonych najbliższej przedsięwzięcia.



# BURMISTRZ MIASTA I GMINY

PLAC NIEPODLEGŁOŚCI 1 | 62-035 KÓRNIK | TEL. 61 8 170 411 | FAX 61 8 170 475 | KORNIAK@KORNIAK.PL

Przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko wykaże, czy przedsięwzięcie spełniać będzie wymagania odnośnie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku. W przypadku przekroczenia standardów jakości środowiska, ocenie poddane zostaną działania, które wnioskodawca podejmie w celu ograniczenia ponadnormatywnego oddziaływania oraz określona zostanie ich skuteczność.

W przedmiotowym postanowieniu wskazano na konieczność przedstawienia wszystkich obiektów planowanych do budowy w ramach realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia, wraz z podaniem ich parametrów technicznych i technologicznych. Dokładna analiza parametrów eksploatacyjnych i technologicznych przedsięwzięcia oraz warunków środowiskowych i terenowych pozwoli na określenie skutecznych metod zabezpieczenia środowiska przed negatywnym wpływem przedsięwzięcia.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. e ustawy ooś, na podstawie przedstawionych materiałów stwierdzono, że przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 roku, poz. 916 ze zm.), poza korytarzami ekologicznymi i poza obszarami ważnymi dla ptaków województwa wielkopolskiego wyznaczonymi w opracowaniu Przemysława Wylegały, Stanisława Kuźniaka, Pawła T. Dolaty Obszary ważne dla ptaków w okresie gniazdowania oraz migracji na terenie województwa wielkopolskiego (opracowanie na zlecenie Wielkopolskiego Biura Planowania Przestrzennego. Poznań, 2008, mscr.). Najbliższym obszarem chronionym jest obszar Natura 2000 – specjalny obszar ochrony siedlisk Dolina Średzkiej Strugi PLH300057 oddalony o 3,93 km.

Raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko powinien być wykonany zgodnie z art. 66 ustawy ooś. Ustalając zakres raportu wskazano, że powinien on zawierać szczegółową i wnikliwą analizę aspektów związanych z hydrogeologią i oddziaływaniem na zasoby wód podziemnych, emisją hałasu oraz ochroną przyrody i bioróżnorodnością. W sentencji postanowienia wskazano również na konieczność określenia wpływu inwestycji na zmiany klimatu oraz adaptacji do postępujących zmian klimatu.

## **P o u c z e n i e**

Na powyższe postanowienie przysługuje zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu al. Niepodległości 16/18 za pośrednictwem Burmistrza Miasta i Gminy Kórnik w terminie 7 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Hager Production Poland Sp. z o. o., ul. Fabryczna 10, 43-100 Tychy,
2. Pełnomocnik: Tomasz Sulimierski,
3. Tablica ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Kórnik,
4. Tablica ogłoszeń Sołectwa Dziecmierowo, Pan Sławomir Mandziak – Sołtys wsi Dziecmierowo,
5. A/a.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu,

Sprawę prowadzi:  
Krzysztof Ratajczak  
Tel. 61 8170411 wew. 671