

WB1-PP.6730.65.2023

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 97 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.),

podejmuję z urzędu

postępowanie administracyjne w sprawie ustalenia warunków zabudowy działki oznaczonej nr ewid. **279/4**, położonej w obrębie geodezyjnym **Robakowo**, gmina Kórnik, dla inwestycji polegającej na **budowie budynku garażowego z 10 miejscami postojowymi indywidualnymi**, toczące się pod sygnaturą WB1-PP.6730.65.2023.

Uzasadnienie

W dniu 13 kwietnia 2023 r. Inwestor wystąpił do tut. Urzędu Miasta i Gminy z wnioskiem o ustalenie warunków zabudowy działki oznaczonej nr ewid. 279/4, położonej w obrębie geodezyjnym Robakowo, gmina Kórnik, dla inwestycji polegającej na budowie budynku garażowego z 10 miejscami postojowymi indywidualnymi. W toku postępowania ustalono, iż jedna z osób uznanych za strony postępowania zmarła, a zgon nastąpił jeszcze przed wszczęciem przedmiotowego postępowania.

Zgodnie z wyrokiem Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gdańsku z dnia 18 lutego 2010 r. (II SA/Gd 618/09), w przypadku powzięcia wiedzy o zgonie osób mających być stronami postępowania jeszcze przed jego wszczęciem, ewentualnymi stronami postępowania mogą być ich spadkobiercy, przy czym dowodem nabycia spadku po zmarłym, może być jedynie postanowienie o stwierdzeniu nabycia spadku lub notarialny akt poświadczenia dziedziczenia. Skoro zatem prawidłowe rozstrzygnięcie sprawy zależy od kwestii ustalenia kręgu stron postępowania, organ pierwszej instancji winien kierować się przepisem art. 97 § 1 pkt 4 Kodeksu postępowania administracyjnego, zgodnie z którym organ administracji publicznej zawiesza postępowanie, gdy rozpatrzenie sprawy i wydanie decyzji zależy od uprzedniego rozstrzygnięcia zagadnienia wstępnego przez inny organ lub sąd.

Z tego względu, postanowieniem z dnia 6 czerwca 2023 r., działając na podstawie art. 97 § 1 pkt 4 Kodeksu postępowania administracyjnego, Burmistrz Miasta i Gminy Kórnik zawiesił z urzędu przedmiotowe postępowanie administracyjne.

Dnia 4 września 2023 r. ustąpiły przyczyny uzasadniające zawieszenie postępowania, gdyż tego dnia w Urzędzie Miasta i Gminy Kórnik stał się spadkobierca po zmarłej stronie postępowania przedkładając kopię aktu poświadczenia dziedziczenia Repertorium A nr 8611/2023, poświadczający osoby dziedziczące spadek po zmarłej stronie postępowania administracyjnego WB1-PP.6730.65.2023 sporządzonego w kancelarii notarialnej w Poznaniu przy ul. Młyńska 3/4, prowadzonej przez notariusza Piotra Głanowskiego i Katarzynę Mikołajczak.

Z uwagi na powyższe, mając na względzie treść art. 97 § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego, należało orzec jak wyżej.

Pouczenie

Na niniejsze postanowienie nie służy zażalenie.

Otrzymują:

1. Strony postępowania za pośrednictwem BIP-u
2. UMiG Kórnik do akt.

Sprawę prowadzi:

specjalista Anita Włodarczak

Wydział Planowania Przestrzennego UMiG Kórnik

Pokój nr 211, II piętro, tel. (61) 817 04 11 wew. 678