



# BURMISTRZ MIASTA I GMINY

PLAC NIEPODLEGŁOŚCI 1 | 62-035 KÓRNIK | TEL. 61 8 170 411 | FAX 61 8 170 475 | KORNIK@KORNIK.PL

Kórnik, dnia 28 września 2023 roku

WB1-PP.6724.4.67.2023

*Sz. P.*

*Adam Zydrón  
Przewodniczący Komisji  
Infrastruktury, Rozwoju  
i Polityki Przestrzennej  
Rady Miasta i Gminy Kórnik*

W odpowiedzi na Pana interpelację z dnia 18 września 2023 roku w sprawie wyjaśnienia opóźnień w procedowaniu miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego w Radzewie i na terenie dawnego Ośrodka Szkoleniowo-Wypoczynkowego w Błażejewku, wyjaśniam co następuje.

Do prac nad opracowaniem projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie geodezyjnym Błażejewko, dla terenu i okolic dawnego ośrodka szkoleniowo – wypoczynkowego, gmina Kórnik, przystąpiono na podstawie Uchwały Rady Miasta i Gminy Kórnik Nr L/692/2018 z dnia 26 września 2018 r. Jednocześnie od 2016 r. trwały prace nad zmianą zapisów studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kórnik, ze zmianą obejmującą obszar obrębów Czołowo, Konarskie, Radzewo, Czmoniec, Czmoń i Błażejewko, z których wyodrębniono etap obejmujący część obrębu Błażejewko – dla terenu i okolic dawnego ośrodka szkoleniowo-wypoczynkowego. Zmiana studium w tym zakresie została zatwierdzona uchwałą Rady Miasta i Gminy Kórnik Nr XXXII / 442 / 2021 z dnia 26 maja 2021 r. Powyższa zmiana studium miała na celu określenie kierunków polityki przestrzennej gminy, zgodnie z uwarunkowaniami wynikającymi z położenia obszaru objętego zmianą studium, usytuowanego na południowo-zachodnim brzegu jeziora Bnińskiego, obejmującego powierzchnię ok. 57,8 ha, pod funkcję kultury i kultury fizycznej oraz teren usług turystycznych, wraz z uzupełniającą funkcją mieszkaniową i niezbędną infrastrukturą techniczną. Powyższe było niezbędne do nieodpłatnego przekazania przez KOWR na rzecz Gminy Kórnik nieruchomości o łącznej powierzchni 12,2653 ha, położonej w obrębie Błażejewko, gmina Kórnik. Z uwagi na fakt, iż teren oznaczony symbolem US\*/UT w jego części stanowił obszar wymagający zmiany przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze oraz gruntów leśnych na cele nieleśne, w trakcie procedury planistycznej, wystąpiono do organów właściwych do wyrażenia zgody na zmianę przeznaczenia, na podstawie ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych. W ślad za tym, w dniu 28 lipca 2023 r. Marszałek Województwa Wielkopolskiego wyraził zgodę na zmianę przeznaczenia na cele nierolnicze i nieleśne 5,5409 ha gruntów leśnych, stanowiących własność Gminy Kórnik w obrębie Błażejewko, natomiast w dniu 22 września 2023 r. Minister Rolnictwa i Rozwoju Wsi wyraził zgodę na przeznaczenie na cele nierolnicze, gruntów rolnych klasy ŁIII o powierzchni 0,0156 ha w granicach działki ewid. nr 362/30, obręb Błażejewko, gm. Kórnik. Kolejnym zatem etapem prowadzonej procedury planistycznej, będzie przygotowanie projektu do wyłożenia do publicznego wglądu, zatem bezcelowe jest etapowanie powyższej procedury. Informacja o planowanych konsultacjach społecznych, wynikających z ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, pojawi się

w najbliższych tygodniach. W tym miejscu należy wskazać, iż tutejszy organ nie wydawał decyzji oraz nie prowadził postępowania administracyjnego w sprawie ustalenia warunków zabudowy dla działek stanowiących teren byłego ośrodka szkoleniowo-wypoczynkowego w Błażejewku, będących we własności prywatnej.

Natomiast w przypadku procedury miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Radzewie, informuje iż na terenie obrębu geodezyjnego Radzewo, prowadzone są aktualnie dwie procedury planistyczne, mające na celu przyjęcie planu miejscowego. Celem wywołanej w 2017 r. uchwały Nr XL/531/2017 Rady Miasta i Gminy Kórnik z dnia 25 października 2017 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wsi Radzewo, w rejonie ul. Kowalskiej, gmina Kórnik, jest określenie zasad zabudowy i zagospodarowaniu terenu, na który w latach 2010-2011 oraz 2015 r. zostały w większości wydane decyzje o warunkach zabudowy, oraz dokonano wtórnych podziałów nieruchomości. Równocześnie z procedurą planu miejscowego toczy się procedura zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, która miała usankcjonować wydane w części decyzje o warunkach zabudowy. Natomiast podjęta w dniu 26 sierpnia 2020 r. przez Radę Miasta i Gminy Kórnik uchwała nr XXIII/294/2020 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wsi Radzewo, gmina Kórnik, obejmuje pozostałą część obrębu Radzewo, dla której do tej pory nie podjęto lub nie uchwalono miejscowego planu, została wywołana z inicjatywy Komisji Infrastruktury, Rozwoju i Polityki Przestrzennej. Obszar objęty przystąpieniem stanowi około 342 ha. Z uwagi na fakt, iż część terenów stanowiło obszar gruntów chronionych, wymagających uzyskania zgody ministra na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze, lub zmiany zapisów studium, po uzyskaniu pozytywnych uzgodnień i opinii do projektu planu miejscowego, dokonano podziału prac. W okresie od 8 maja 2023 r. do 30 maja 2023 r. został wyłożony do publicznego wglądu projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wsi Radzewo – etap I, i zorganizowano dyskusję publiczną wyznaczając termin na składanie uwag do dnia 14 czerwca 2023 r. Do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na etapie pierwszego wyłożenia zostało złożonych 37 uwag, z których: 17 zostało uwzględnionych, 8 częściowo nieuwzględnionych a 12 zostało nieuwzględnionych.

Na skutek uwzględnienia uwag, projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wsi Radzewo, gmina Kórnik - etap I wraz z prognozą oddziaływania na środowisko został ponownie wyłożony do publicznego wglądu w dniach od 31 lipca 2023 r. do 25 sierpnia 2023 r. W trakcie publicznego wyłożenia, została przeprowadzona dyskusja publiczna nad przyjętymi w projekcie planu rozwiązaniami i zapewniono możliwość składania uwag do projektu planu w formie pisemnej lub za pomocą środków komunikacji elektronicznej do dnia 11 września 2023 r. Do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zostało złożonych 41 pism z uwagami, które zostaną rozstrzygnięte do dnia 3 października 2023 r.

Zważywszy na fakt, że uwagi do projektu planu miejscowego może wnieść każdy, kto kwestionuje ustalenia przyjęte w projekcie wyłożonym do publicznego wglądu, a moim ustawowym obowiązkiem jest ich rozpatrzenie w ciągu 21 dni od zakończenia terminu ich zbierania, każdorazowo wnikliwie je analizuje i podejmuje rozstrzygnięcie. Jeżeli uznam, iż zmiana zapisów projektu planu miejscowego jest niezbędna, projekt planu zostanie ponownie wyłożony do publicznego wglądu, w innym przypadku zostanie skierowany na jedno z najbliższych posiedzeń Komisji Infrastruktury,

Rozwoju i Polityki Przestrzennej. Odnosząc się zaś do kwestii wydawania decyzji o warunkach zabudowy na terenach objętych przystąpieniem, wskazać należy, iż naturalną konsekwencją podjęcia uchwały intencyjnej w danym terenie, jest wzmożona ilość składanych wniosków o ustalenie warunków zabudowy i zagospodarowania terenu. Każdy wniosek składany dla działki objętej przystąpieniem, jest analizowany indywidualnie pod kątem zgodności wnioskowanego zamierzenia z projektowanym w planie miejscowym sposobem zagospodarowania działki. W przypadku stwierdzenia braku zgodności wnioskowanego zamierzania inwestycyjnego z projektem planu miejscowego lub w przypadku zaawansowanego stopnia prac planistycznych i spodziewanego przed wydaniem decyzji o warunkach zabudowy uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, wykonując dyspozycję zawartą w art. 62 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zawieszam prowadzone postępowanie na okres 18 miesięcy (do spraw wszczętych i niezakończonych do dnia 24.04.2023 r. maksymalny okres zawieszenia postępowania o ustalenie warunków zabudowy wynosił 9 miesięcy). Po okresie zawieszenia, jeżeli nie uchwalono miejscowego planu, prowadzone postępowanie musi zostać podjęte, a sprawa zakończyć się wydaniem decyzji.

Przygotowane w załączeniu tabelaryczne zestawienie zawiera zbiór procedowanych wniosków przez Wydział Planowania Przestrzennego UMiG Kórnik o ustalenie warunków zabudowy z obrębu Radzewo, złożonych do tutejszego organu po podjęciu uchwały intencyjnej.

Z poważaniem

  
**BURMISTRZ**  
*Przemysław Pacholski*

Do wiadomości:

Biuro Rady Miasta i Gminy Kórnik

Sporządziła:

Małgorzata Dudkowiak

Wydział Planowania Przestrzennego UMiG Kórnik

**POSTĘPOWANIA ADMINISTRACYJNE W SPRAWIE USTALENIA WARUNKÓW ZABUDOWY**

**2020**

Lp.	Numer sprawy	Wnioskodawca	Zamierzenie inwestycyjne	Obręb ewid. i nr ewid. działki	Przystąpienie MPZP	Data wydania decyzji / Etap sprawy
1	WB1-PP.6730.201.2020	osoba fizyczna	Budowa 12 budynków mieszkalnych jednorodzinnych wolnostojących wraz z drogą wewnętrzną	Radzewo, dz. 314/1 i 314/2	2020	8.05.2023
2	WB1-PP.6730.188.2020	osoba fizyczna	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego	Radzewo, dz. 201/9	2020	13.05.2021
3	WB1-PP.6730.187.2020	osoba fizyczna	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego	Radzewo, dz. 201/16	2020	13.05.2021
4	WB1-PP.6730.186.2020	osoba fizyczna	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego	Radzewo, dz. 201/10	2020	13.05.2021
5	WB1-PP.6730.185.2020	osoba fizyczna	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego	Radzewo, dz. 201/11	2020	13.05.2021
6	WB1-PP.6730.143.2020	osoba fizyczna	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego	Radzewo, dz. 161/17	2020	01.03.2021
7	WB1-PP.6730.142.2020	osoba fizyczna	Budowa dwóch budynków mieszkalnych jednorodzinnych wolnostojących	Radzewo, dz. 161/23, 161/24	2020	01.03.2021
8	WB1-PP.6730.140.2020	osoba fizyczna	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego	Radzewo, dz. 345/5	2020	30.03.2021
9	WB1-PP.6730.138.2020	osoba fizyczna	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego	Radzewo, dz. 347/4	2020	22.03.2021
10	<b>WB1-PP.6730.141.2020</b>	osoba fizyczna	<b>Budowa 15 budynków mieszkalnych jednorodzinnych wolnostojących</b>	<b>Radzewo, dz. 274/3, 274/4, 274/5</b>	<b>2020</b>	<b>odmowa - 18.11.2021</b>
11	WB1-PP.6730.136.2020	osoba fizyczna	Budowa dwóch budynków mieszkalnych jednorodzinnych wolnostojących	Radzewo, dz. 351/5	2020	20.03.2021
12	<b>WB1-PP.6730.135.2020</b>	osoba fizyczna	<b>Budowa dwóch budynków mieszkalnych jednorodzinnych</b>	<b>Radzewo, dz. 276/17</b>	<b>2020</b>	<b>odmowa - 12.01.2022</b>
13	WB1-PP.6730.122.2020	osoba fizyczna	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego	Radzewo, dz. 161/21	2020	18.01.2021
14	WB1-PP.6730.120.2020	osoba fizyczna	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego	Radzewo, dz. 55/3	2020	12.10.2020
15	WB1-PP.6730.57.2020	osoba fizyczna	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego	Radzewo, dz. 430/11	2020	22.12.2020
16	WB1-PP.6730.51.2020	osoba fizyczna	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego	Radzewo, dz. 130	2020	5.10.2020
17	WB1-PP.6730.52.2020	osoba prawna	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego	Radzewo, dz. 55/5	2020	12.11.2020

18	WB1-PP.6730.12.2020	osoba fizyczna	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego	Radzewo, dz. 303/25	2020	14.09.2020
19	WB1-PP.6730.9.2020	osoba fizyczna	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego	Radzewo, dz. 197/8	2020	01.07.2020
<b>2021</b>						
Lp.	Numer sprawy	Wnioskodawca	Zamierzenie inwestycyjne	Obręb ewid. i nr ewid. działki	Przystąpienie MPZP	Etap sprawy
1	WB1-PP.6730.321.2021	osoba fizyczna	DoBudowa do budynku mieszkalnego części rekreacyjno - sportowej	Radzewo, dz. 208	2020	11.05.2022
2	WB1-PP.6730.309.2021	osoba fizyczna	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego	Radzewo, dz. 43/30	2020	1.04.2022
3	WB1-PP.6730.308.2021	osoba prawna	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego	Radzewo, dz. 43/31	2020	1.04.2022
4	WB1-PP.6730.300.2021	osoba fizyczna	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego	Radzewo, dz. 204/18	2020	odmowa - 24.08.2022
5	WB1-PP.6730.299.2021	osoba fizyczna	Budowa 89 budynków mieszkalnych jednorodzinnych wolnostojących	Radzewo, dz. 339/2	2020	odmowa - 11.07.2023
6	WB1-PP.6730.298.2021	osoba fizyczna	Budowa 24 budynków mieszkalnych jednorodzinnych wolnostojących	Radzewo, dz. 183, 184, 185	2020	bez rozpoznania
7	WB1-PP.6730.291.2021	osoba fizyczna	Budowa 9 budynków mieszkalnych jednorodzinnych	Radzewo, dz. 157/1	2020	18.05.2023
8	WB1-PP.6730.263.2021	osoba fizyczna	Budowa dwóch budynków mieszkalnych jednorodzinnych wolnostojących	Radzewo dz. 406/18, 406/19	2020	odmowa - 05.04.2022
9	WB1-PP.6730.260.2021	osoba fizyczna	Budowa 12 budynków mieszkalnych jednorodzinnych wolnostojących	Radzewo, dz. 285/3, 284/2	2020	odmowa - 27.10.2022
10	WB1-PP.6730.259.2021	osoba fizyczna	Budowa dwóch budynków mieszkalnych jednorodzinnych wolnostojących	Radzewo, część dz. 31/5	2020	odmowa - 02.09.2022
11	WB1-PP.6730.252.2021	osoba fizyczna	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego,	Radzewo dz. 204/33	2020	15.02.2022
12	WB1-PP.6730.251.2021	osoba fizyczna	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego,	Radzewo dz. 204/32	2020	15.02.2022
13	WB1-PP.6730.248.2021	osoba fizyczna	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego	Radzewo, dz. 204/36	2020	13.04.2022
14	WB1-PP.6730.232.2021	osoba fizyczna	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego	Radzewo, dz. 342/35	2020	05.09.2022
15	WB1-PP.6730.227.2021	osoba prawna	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego	Radzewo, dz. 62/42	2020	11.02.2022
16	WB1-PP.6730.211.2021	osoba fizyczna	Budowa 8 budynków mieszkalnych jednorodzinnych wolnostojących	Radzewo, dz. 408/3	2020	odmowa - 10.10.2022

17	WB1-PP.6730.200.2021	osoba fizyczna	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego	Radzewo, dz. 106/4	2020	27.12.2021
18	WB1-PP.6730.197.2021	osoba fizyczna	Budowa 20 budynków mieszkalnych jednorodzinnych (zmiana na 12 budynków)	Radzewo, dz. 30/3, 30/4, 30/5, 30/6, 30/1	2020	14.12.2022 / SKO / 20.09.2023
19	WB1-PP.6730.185.2021	osoba fizyczna	Budowa dwóch budynków mieszkalnych jednorodzinnych wolnostojących	Radzewo, dz. 342/22, 342/23	2020	odmowa - 14.02.2023
20	WB1-PP.6730.173.2021	osoba fizyczna	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego	Radzewo, dz. 43/34	2020	14.12.2021
21	WB1-PP.6730.152.2021	osoba fizyczna	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego	Radzewo, dz. 43/29	2020	19.11.2021
22	WB1-PP.6730.148.2021	osoba fizyczna	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzonego wolnostojącego	Radzewo, dz. 62/28	2020	14.12.2021
23	WB1-PP.6730.146.2021	osoba fizyczna	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego	Radzewo, dz. 342/38	2020	14.02.2022
24	WB1-PP.6730.145.2021	osoba fizyczna	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego	Radzewo, dz. 400/36	2020	w toku / odmowa uzgodnienia III klasa gruntu / SKO / WSA
25	WB1-PP.6730.134.2021	osoba fizyczna	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego	Radzewo, dz. 342/36	2020	15.02.2022
26	WB1-PP.6730.126.2021	osoba fizyczna	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego	Radzewo, dz. 347/3	2020	03.12.2021
27	WB1-PP.6730.86.2021	osoba fizyczna	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego	Radzewo, dz. 197/10	2020	20.10.2021
28	WB1-PP.6730.59.2021	osoba fizyczna	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinne wolnostojącego	Radzewo, dz. 347/3	2020	bez rozpoznania
29	WB1-PP.6730.48.2021	osoba fizyczna	Budowa 2 budynków mieszkalnych jednorodzinnych	Radzewo, dz. 278/5	2020	26.01.2022
30	WB1-PP.6730.46.2021	osoba fizyczna	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego	Radzewo, dz. 43/25, 43/26	2020	18.10.2021
31	WB1-PP.6730.34.2021	osoba fizyczna	Budowa 2 budynków mieszkalnych jednorodzinnych	Radzewo, dz. 416/4, 416/9	2020	07.10.2021
32	WB1-PP.6730.33.2021	osoba fizyczna	Budowa trzech budynków mieszkalnych jednorodzinnych	Radzewo, dz. 127/6	2020	03.02.2022
33	WB1-PP.6730.31.2021	osoba fizyczna	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego	Radzewo, dz. 328	2020	15.09.2021
34	WB1-PP.6730.30.2021	osoba fizyczna	Budowa garażu	Radzewo, dz. 153/2	2020	11.08.2021
35	WB1-PP.6730.25.2021	osoba fizyczna	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego	Radzewo, dz. 55/18	2020	28.07.2021

36	WB1-PP.6730.24.2021	osoba fizyczna	Rozbudowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego. Budowa budynku gospodarczego wolnostojącego oraz Budowa wiaty wolnostojącej	Radzewo, dz. 154/2	2020	11.08.2021
37	WB1-PP.6730.9.2021	osoba fizyczna	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego	Radzewo, dz. 102/2	2020	18.11.2021
<b>2022</b>						
Lp.	Numer sprawy	Wnioskodawca	Zamierzenie inwestycyjne	Obszary ewid. i nr ewid. działki	Przystąpienie MPZP	Etap sprawy
1	WB1-PP.6730.236.2022	osoba prawna	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego	Radzewo, dz. 62/24	2020	27.03.2023
2	WB1-PP.6730.235.2022	osoba prawna	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego	Radzewo, dz. dz 62/25	2020	27.03.2023
3	WB1-PP.6730.229.2022	osoba fizyczna	Budowa 6 budynków mieszkalnych jednorodzinnych	Radzewo, dz. 111/1	2020	podjęcie postępowania - 22.09.2023
4	WB1-PP.6730.224.2022	osoba fizyczna	Budowa 8 budynków mieszkalnych jednorodzinnych wolnostojących	Radzewo, dz. 274/3, 274/4, 274/5	2020	podjęcie postępowania - 25.09.2024
5	WB1-PP.6730.197.2022	osoba fizyczna	Budowa dwóch budynków mieszkalnych jednorodzinnych wolnostojących	Radzewo, dz. 43/17, 43/18	2020	11.01.2023
6	WB1-PP.6730.196.2022	osoba fizyczna	Budowa dwóch budynków mieszkalnych jednorodzinnych wolnostojących	Radzewo, dz. 43/15, 43/16	2020	11.01.2023
7	WB1-PP.6730.194.2022	osoba fizyczna	Zmiana sposobu użytkowania garażu na lokal usługowy (psi fryzjer)	Radzewo, dz.158/6	2020	09.01.2023
8	WB1-PP.6730.188.2022	osoba fizyczna	Budowa 6 budynków mieszkalnych jednorodzinnych wolnostojących	Radzewo, dz. 111/1	2020	bez rozpoznania
9	WB1-PP.6730.187.2022	osoba fizyczna	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego	Radzewo, dz. 406/17	2020	19.12.2022
10	WB1-PP.6730.180.2022	osoba fizyczna	Budowa budynku gospodarczego	Radzewo dz. 158/3	2020	05.12.2022
11	WB1-PP.6730.178.2022	osoba fizyczna	Budowa garażu	Radzewo dz. 102/2	2020	12.12.2022
12	WB1-PP.6730.168.2022	osoba fizyczna	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego	Radzewo, dz. 406/20	2020	01.12.2022
13	WB1-PP.6730.166.2022	osoba prawna	Budowa budynku mieszkalnego w zabudowie bliźniaczej	Radzewo, dz. 62/25	2020	odmowa - 04.11.2022
14	WB1-PP.6730.165.2022	osoba prawna	Budowa budynku mieszkalnego w zabudowie bliźniaczej	Radzewo, dz. 62/24	2020	odmowa - 04.11.2022
15	WB1-PP.6730.154.2022	osoba fizyczna	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego dwulokalowego	Radzewo, dz. 43/7	2020	25.11.2022

16	WB1-PP.6730.144.2022	osoba fizyczna	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego	Radzewo, dz. 43/22	2020	8.11.2022
17	WB1-PP.6730.141.2022	osoba fizyczna	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego	Radzewo, dz. 198/7, 198/8	2020	28.10.2022
18	WB1-PP.6730.136.2022	osoba fizyczna	Zmiana sposobu użytkowania budynku gospodarczego na mieszkalny	Radzewo, dz. 197/12	2020	13.10.2022
19	WB1-PP.6730.130.2022	osoba fizyczna	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego	Radzewo, dz. 347/6	2020	09.11.2022
20	WB1-PP.6730.115.2022	osoba fizyczna	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego	Radzewo dz. 198/9, 198/10 i 198/11	2020	24.08.2022
21	WB1-PP.6730.101.2022	osoba fizyczna	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego	Radzewo, dz. 198/5, 198/6	2020	17.08.2022
22	WB1-PP.6730.100.2022	osoba fizyczna	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego	Radzewo, dz. 198/19, 198/20	2020	10.10.2022
23	WB1-PP.6730.99.2022	osoba fizyczna	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego	Radzewo, dz. 198/12, 198/13, 198/14	2020	10.10.2022
24	WB1-PP.6730.91.2022	osoba fizyczna	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego	Radzewo, dz. 279/2	2020	08.07.2022
25	WB1-PP.6730.84.2022	osoba fizyczna	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego	Radzewo, dz. 347/6	2020	bez rozpoznania
26	WB1-PP.6730.76.2022	osoba fizyczna	Budowa 2 budynków mieszkalnych jednorodzinnych wolnostojących	Radzewo, dz. 198/15, 198/16, 198/17 i 198/18	2020	02.09.2022
27	WB1-PP.6730.64.2022	osoba fizyczna	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego	Radzewo, dz. 43/21	2020	18.07.2022
28	WB1-PP.6730.61.2022	osoba fizyczna	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego do 70 m <sup>2</sup>	Radzewo, dz. 342/48	2020	21.04.2022
29	WB1-PP.6730.55.2022	Miasto i Gmina Kórnik	Budowa wiaty rowerowej	Radzewo, dz. 24/6	2020	31.05.2022
30	WB1-PP.6730.45.2022	osoba fizyczna	Budowa garażu	Radzewo, dz. 280/13	2020	odmowa - 23.01.2023
31	WB1-PP.6730.43.2022	osoba fizyczna	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego	Radzewo, dz. 342/40	2020	01.07.2022
32	WB1-PP.6730.39.2022	osoba fizyczna	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego (dwulokalowego),	Radzewo, dz. 55/10	2020	28.04.2022
33	WB1-PP.6730.29.2022	osoba fizyczna	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego do 70 m <sup>2</sup> ,	Radzewo, dz. 434/7	2020	odmowa - 9.11.2022 / SKO / 12.04.2023
34	WB1-PP.6730.28.2022	osoba fizyczna	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego	Radzewo, dz. 43/14	2020	28.04.2022
35	WB1-PP.6730.22.2022	osoba fizyczna	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego	Radzewo, dz. 204/13	2020	odmowa - 2.06.2022



36	WB1-PP.6730.16.2022	osoba fizyczna	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego	Radzewo, dz. 347/6	2020	bez rozpoznania
37	WB1-PP.6730.12.2022	osoba fizyczna	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego do 70 m	Radzewo, dz. 434/7	2020	bez rozpoznania
38	WB1-PP.6730.4.2022	osoba fizyczna	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego	Radzewo, dz. 161/20 i 161/24,	2020	zawieszenie - zgon w trakcie postępowania
39	WB1-PP.6730.3.2022	osoba fizyczna	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego	Radzewo, dz.158/7	2020	31.05.2022
<b>2023</b>						
Lp.	Numer sprawy	Wnioskodawca	Zamierzenie inwestycyjne	Obręb ewid. i nr ewid. działki	Przystąpienie MPZP	Etap sprawy
1	WB1-PP.6730.167.2023	osoba prawna	Budowa 2 budynków mieszkalnych w zabudowie bliźniaczej (dwulokalowych)	Radzewo, dz. 110/52	2017	zawieszenie MPZP
2	WB1-PP.6730.166.2023	osoba prawna	Budowa 2 budynków mieszkalnych w zabudowie bliźniaczej (dwulokalowych)	Radzewo, dz. 110/79	2017	zawieszenie MPZP
3	WB1-PP.6730.165.2023	osoba prawna	Budowa 2 budynków mieszkalnych w zabudowie bliźniaczej (dwulokalowych)	Radzewo, dz. 112/29	2017	zawieszenie MPZP
4	WB1-PP.6730.164.2023	osoba prawna	Budowa 2 budynków mieszkalnych w zabudowie bliźniaczej (dwulokalowych)	Radzewo, dz 112/14	2017	zawieszenie MPZP
5	WB1-PP.6730.163.2023	osoba prawna	Budowa 2 budynków mieszkalnych w zabudowie bliźniaczej (dwulokalowych)	Radzewo, dz. 112/12	2017	zawieszenie MPZP
6	WB1-PP.6730.162.2023	osoba prawna	Budowa 2 budynków mieszkalnych w zabudowie bliźniaczej (dwulokalowych)	Radzewo, dz 112/33	2017	zawieszenie MPZP
7	WB1-PP.6730.161.2023	osoba prawna	Budowa 2 budynków mieszkalnych w zabudowie bliźniaczej (dwulokalowych)	Radzewo, dz 110/85	2017	zawieszenie MPZP
8	WB1-PP.6730.160.2023	osoba prawna	Budowa 2 budynków mieszkalnych w zabudowie bliźniaczej (dwulokalowych)	Radzewo, dz 110/48	2017	zawieszenie MPZP
9	WB1-PP.6730.159.2023	osoba prawna	Budowa 2 budynków mieszkalnych w zabudowie bliźniaczej (dwulokalowych)	Radzewo, dz 112/18	2017	zawieszenie MPZP
10	WB1-PP.6730.158.2023	osoba prawna	Budowa 2 budynków mieszkalnych w zabudowie bliźniaczej (dwulokalowych)	Radzewo, dz 110/81	2017	zawieszenie MPZP

11	WB1-PP.6730.157.2023	osoba prawna	Budowa 2 budynków mieszkalnych w zabudowie bliźniaczej (dwulokalowych)	Radzewo, dz 110/77	2017	zawieszenie MPZP
12	WB1-PP.6730.156.2023	osoba prawna	Budowa 2 budynków mieszkalnych w zabudowie bliźniaczej (dwulokalowych)	Radzewo, dz 112/25	2017	zawieszenie MPZP
13	WB1-PP.6730.155.2023	osoba prawna	Budowa 2 budynków mieszkalnych w zabudowie bliźniaczej (dwulokalowych)	Radzewo, dz 112/31	2017	zawieszenie MPZP
14	WB1-PP.6730.154.2023	osoba prawna	Budowa 2 budynków mieszkalnych w zabudowie bliźniaczej (dwulokalowych)	Radzewo, dz 112/16	2017	zawieszenie MPZP
15	WB1-PP.6730.153.2023	osoba prawna	Budowa 2 budynków mieszkalnych w zabudowie bliźniaczej (dwulokalowych)	Radzewo, dz 110/73	2017	zawieszenie MPZP
16	WB1-PP.6730.152.2023	osoba prawna	Budowa 2 budynków mieszkalnych w zabudowie bliźniaczej (dwulokalowych)	Radzewo, dz. 110/83	2017	zawieszenie MPZP
17	WB1-PP.6730.151.2023	osoba prawna	Budowa 2 budynków mieszkalnych w zabudowie bliźniaczej (dwulokalowych)	Radzewo, dz. 112/10	2017	zawieszenie MPZP
18	WB1-PP.6730.150.2023	osoba prawna	Budowa 2 budynków mieszkalnych w zabudowie bliźniaczej (dwulokalowych)	Radzewo, dz. 112/27	2017	zawieszenie MPZP
19	WB1-PP.6730.149.2023	osoba prawna	Budowa 2 budynków mieszkalnych w zabudowie bliźniaczej (dwulokalowych)	Radzewo, dz. 110/75	2017	zawieszenie MPZP
20	WB1-PP.6730.148.2023	osoba prawna	Budowa 2 budynków mieszkalnych w zabudowie bliźniaczej (dwulokalowych)	Radzewo, dz. 110/47	2017	zawieszenie MPZP
21	WB1-PP.6730.147.2023	osoba prawna	Budowa 2 budynków mieszkalnych w zabudowie bliźniaczej (dwulokalowych)	Radzewo, dz. 112/20	2017	zawieszenie MPZP
22	WB1-PP.6730.146.2023	osoba prawna	Budowa 2 budynków mieszkalnych w zabudowie bliźniaczej (dwulokalowych)	Radzewo, dz. 112/23	2017	zawieszenie MPZP
23	WB1-PP.6730.145.2023	osoba prawna	Budowa 2 budynków mieszkalnych w zabudowie bliźniaczej (dwulokalowych)	Radzewo, dz 110/45	2017	zawieszenie MPZP
24	WB1-PP.6730.144.2023	osoba prawna	Budowa 2 budynków mieszkalnych w zabudowie bliźniaczej (dwulokalowych)	Radzewo, dz 110/50	2017	zawieszenie MPZP

25	WB1-PP.6730.133.2023	osoba prawna	Budowa 30 budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej	Radzewo, dz. 433/4, 433/5, 433/6	2017	zawieszenie MPZP
26	WB1-PP.6730.128.2023	osoba prawna	Budowa drogi wewnętrznej wraz z chodnikiem	Radzewo, część dz. 433/19	2020	zawieszenie MPZP
27	WB1-PP.6730.117.2023	osoba fizyczna	Budynek mieszkalny jednorodzinny wolnostojący	Radzewo, dz. 342/27,	2020	w toku
28	WB1-PP.6730.116.2023	osoba fizyczna	Budowa 2 budynków mieszkalnych w zabudowie bliźniaczej	Radzewo, dz. 110/55	2017	zawieszenie MPZP
29	WB1-PP.6730.115.2023	osoba fizyczna	Budowa 16 budynków mieszkalnych w zabudowie bliźniaczej	Radzewo, dz. 433/7, 433/8	2017	zawieszenie MPZP
30	WB1-PP.6730.84.2023	osoba fizyczna	Budowa budynku gospodarczego oraz dwóch silosów na materiały sypkie	Radzewo, dz 381/7	2020	w toku
31	WB1-PP.6730.81.2023	osoba fizyczna	Budowa 30 budynków mieszkalnych w zabudowie bliźniaczej	Radzewo, dz. 433/4, 433/5, 433/6	2017	zawieszenie na wniosek strony
32	WB1-PP.6730.44.2023	osoba fizyczna	Budowa 30 budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej	Radzewo, dz. 433/4, 433/5 i 433/6	2017	bez rozpoznania
33	WB1-PP.6730.35.2023	osoba fizyczna	Budowa 9 budynków mieszkalnych jednorodzinnych wolnostojących z garażem	Radzewo, część dz. 158/11	2020	zawieszenie MPZP
34	WB1-PP.6730.34.2023	osoba fizyczna	Budowa 4 budynków mieszkalnych jednorodzinnych wolnostojących z garażem	Radzewo, część dz. 107	2020	zawieszenie MPZP
35	WB1-PP.6730.18.2023	osoba fizyczna	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego	Radzewo, dz. 43/13	2020	18.05.2023
36	WB1-PP.6730.17.2023	osoba fizyczna	Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego	Radzewo, dz. 43/12	2020	18.05.2023