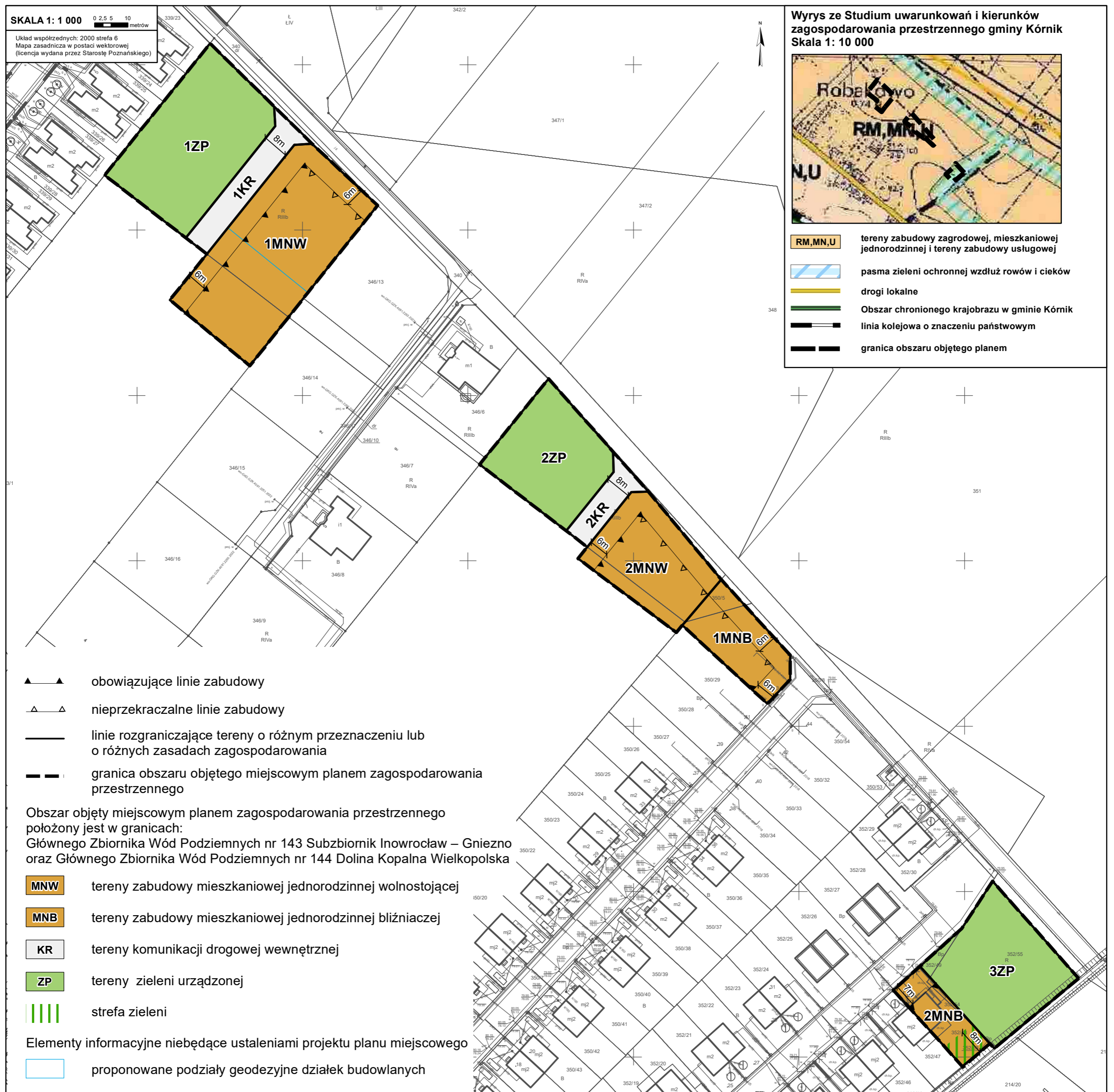


Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu geodezyjnego Robakowo położonego na północ od torów kolejowych, na południe od ulicy Polnej, na wschód od ulicy Szerokiej, do granicy obrębu, gmina Kórnik - etap 2

Załącznik nr 1 do uchwały Nr Rady Miasta i Gminy Kórnik z dnia 2023 roku



Wyrys ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kórnik
Skala 1: 10 000



- RM, MN, U tereny zabudowy zagrodowej, mieszkaniowej jednorodzinnej i tereny zabudowy usługowej
- pasma zieleni ochronnej wzdłuż rowów i cieków
- drogi lokalne
- Obszar chronionego krajobrazu w gminie Kórnik
- linia kolejowa o znaczeniu państwowym
- granica obszaru objętego planem

- obowiązujące linie zabudowy
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub o różnych zasadach zagospodarowania
- granica obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego

Obszar objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego położony jest w granicach:
Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 143 Subzbiornik Inowrocław – Gniezno
oraz Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 144 Dolina Kopalna Wielkopolska

- MNW tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej
- MNB tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej bliźniaczej
- KR tereny komunikacji drogowej wewnętrznej
- ZP tereny zieleni urządzonej
- strefa zieleni

Elementy informacyjne niebędące ustaleniami projektu planu miejscowego

- proponowane podziały geodezyjne działek budowlanych