Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla obszaru wsi Borówiec – arkusz 4, gmina Kórnik

Załącznik nr 1 do Uchwały Nr.....Rady Miasta i Gminy Kórnik z dnia .....

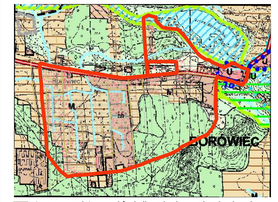
skala 1 : 1 000

0 20 40 60 80 100 m

Wykorzystany podkład mapowy pochodzi z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Poznaniu. Układ współrzędnych: PL2000 strefa 6

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KÓRNIK

skala 1:10 000



- tereny o podstawowej funkcji - zabudowy mieszkaniowej
- tereny zabudowy usługowej
- tereny postulowane do zainwestowania w pierwszej kolejności
- ekosystemy leśne bez prawa zabudowy
- granica mpzp

OZNACZENIA

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY

- MN – TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- MW – TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
- MN-U – TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ LUB USŁUG
- U-MN – TEREN USŁUG LUB ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- U – TERENY USŁUG
- UB – TEREN USŁUG BEZPIECZEŃSTWA I PORZĄDKU PUBLICZNEGO
- US – TEREN USŁUG SPORTU I REKREACJI
- L – TERENY LASÓW
- ZN – TERENY ZIELENI NATURALNEJ
- WS – TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRÓDLĄDOWYCH
- IE – TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ ELEKTROENERGETYKI
- IK – TEREN INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ KANALIZACJA
- KDZ – TEREN KOMUNIKACJI DROGOWEJ PUBLICZNEJ DROGI ZBIORCZEJ
- KDL – TEREN KOMUNIKACJI DROGOWEJ PUBLICZNEJ DROGI LOKALNEJ
- KDD – TERENY KOMUNIKACJI DROGOWEJ PUBLICZNEJ DRÓG DOJAZDOWYCH
- KR – TERENY KOMUNIKACJI DROGOWEJ WEWNĘTRZNEJ
- KP – TERENY KOMUNIKACJI PIESZO-ROWEROWEJ
- STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH
- ZŁOŻE KRUSZYWA NATURALNEGO - PIASKU
- LINIE ELEKTROENERGETYCZNE ŚREDNIEGO NAPIĘCIA ZE STREFAMI TECHNOLOGICZNYMI
- POMNIK PRZYRODY - SOSNA ZWYCZAJNA
- ZIELEŃ IZOLACYJNA
- WYMIAROWANIE

OBSZAR PLANU:
- ZNAJDUJE SIĘ W GRANICACH OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU W GMINIE KÓRNIK
- ZNAJDUJE SIĘ W ZASIĘGU GZWP NR 144 "WIELKOPOLSKA DOLINA KOPALNA"
- OBEJMUJE KONCESJA NR 32/96/p Z DNIA 19.07.1996 R. NA POSZUKIWANIE I ROZPOZNAWANIE ZŁÓŻ ROPY NAFTOWEJ I GAZU ZIEMNEGO W REJONIE "KÓRNIK-ŚRODA", WAŻNA DO DNIA 19.07.2024 R.