



Poznań, dn. 22 -05- 2024

Sygn. GN.683.224.2023.GN.N.

ZAWIADOMIENIE

Działając na podstawie art. 49 w zw. z art. 61 § 4 i art. 36 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2024, poz. 572) oraz art. 12 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r., poz. 311)

zawiadamiam

że pismem z dnia 22 -05- 2024, znak jw., Starosta Poznański zawiadomił o wszczęciu z urzędu postępowania administracyjnego w sprawie ustalenia odszkodowania za utracone prawo własności nieruchomości położonej w gminie Kórnik, oznaczonej w ewidencji gruntów:

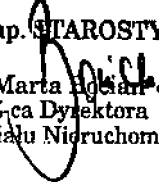
- projektowane działki nr 103/1 o pow. 0,0595 ha, 103/2 o pow. 0,0070 ha i 103/3 o pow. 0,0355 ha (powstały w wyniku podziału działki nr 103 o pow. 9,0000 ha),
 - działka nr 104 o pow. 1,1000 ha (przejęta w całości),
- arkusz mapy 1, obręb Koninko, zapisanej w księdze wieczystej KW nr PO1D/00022564/3, w trybie art. 12 ust. 4a ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

Informuję, że przedmiotowa nieruchomość na podstawie decyzji Starosty Poznańskiego nr 29/2023 (znak WD.6740.13.2023.EK) z dnia 9 października 2023 r. o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (z nadanym rygorem natychmiastowej wykonalności) została przeznaczona dla celu realizacji inwestycji drogowej polegającej na budowie dróg powiatowych Borówiec – Koninko – Poznań-Krzesiny, w zakresie terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych.

Zgodnie z art. 36 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego zawiadamiam, że termin załatwienia niniejszej sprawy zostaje przedłużony do dnia 31 grudnia 2024 r. Powyższe uzasadnia fakt, że ww. decyzja Starosty Poznańskiego na dzień dzisiejszy nie jest jeszcze ostateczna a więc nie nastąpiło przejście prawa własności na rzecz Powiatu Poznańskiego. Tym samym sporządzenie przez rzeczoznawcę majątkowego operatu szacunkowego określającego wartość części ww. działek (a także umożliwienie stronom wypowiedzenia się co do sporządzonej wyceny) będzie możliwe dopiero po zakończeniu postępowania odwoławczego przed Wojewodą Wielkopolskim. Należy podkreślić, że niniejsze zawiadomienie nie wyklucza zakończenia przedmiotowej sprawy przed upływem wskazanego terminu.

Ponadto informuję, że zawiadomienie stron o prowadzonym postępowaniu administracyjnym uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia, tj. od daty ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Poznaniu, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Kórnik, na tablicy ogłoszeń Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Poznaniu oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Poznaniu.

Informacja telefoniczna udzielana jest pod numerem telefonu: 61 – 222 – 88 – 52, w godzinach pracy Urzędu.

z up. STAROSTY

Marta Hocińska
Z-ca Dyrektora
Wdziału Nieruchomości

Otrzymują:

1. Starostwo Powiatowe w Poznaniu – Wydział Administracyjny
(w celu wywieszenia na tablicy ogłoszeń)
2. Starostwo Powiatowe w Poznaniu – Wydział Organizacyjny
(w celu zamieszczenia w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa)
3. Wielkopolski Urząd Wojewódzki w Poznaniu – Biuro Obsługi i Informatyki
(w celu wywieszenia na tablicy ogłoszeń)
4. Urząd Miasta i Gminy Kórnik
(w celu wywieszenia na tablicy ogłoszeń)
5. a/a

Starostwo Powiatowe w Poznaniu, ul. Jackowskiego 18, 60 – 509 Poznań
tel. centrala (61) 8410-500, email: starostwo@powiat.poznan.pl