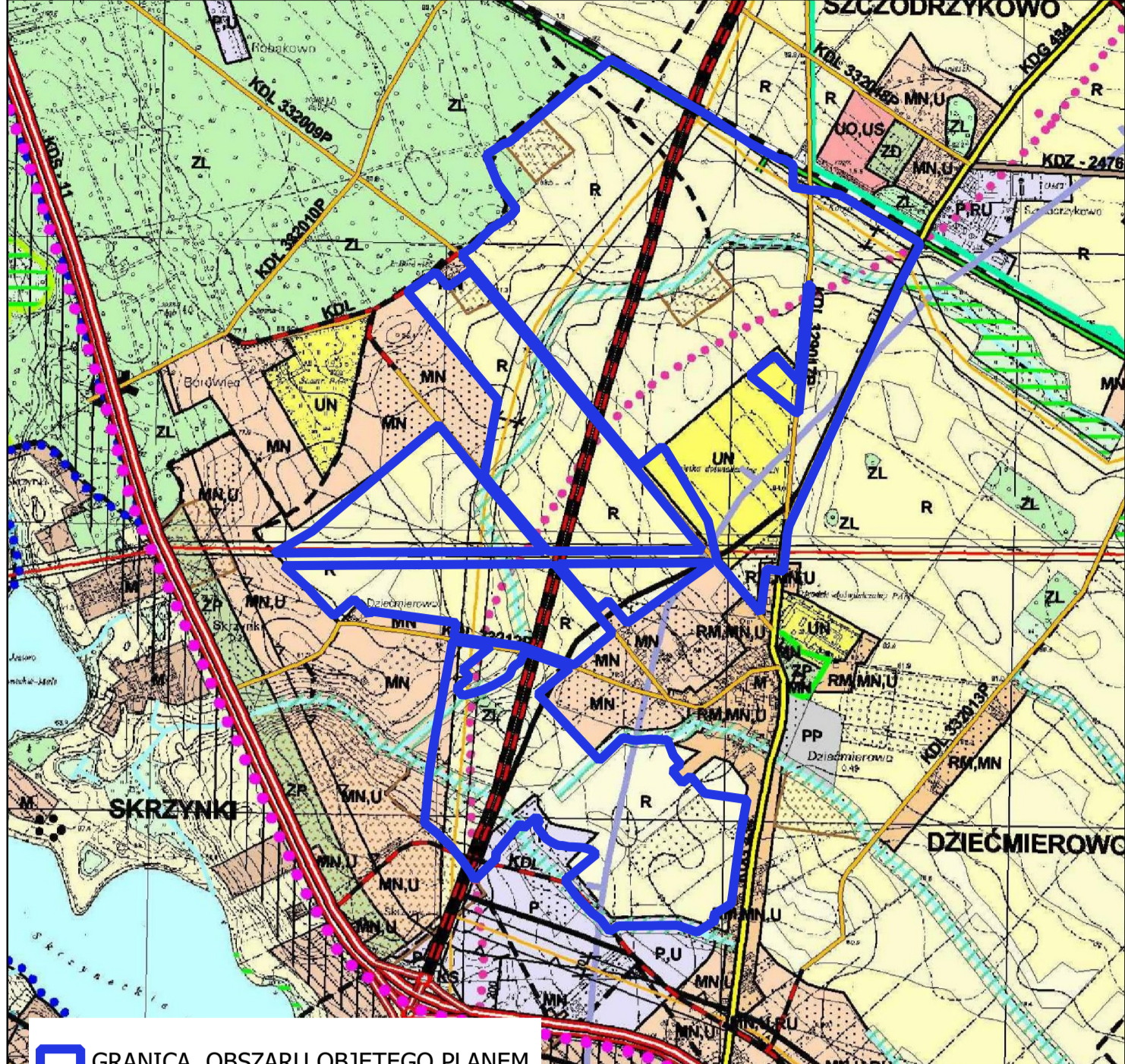


**MIJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA OBSZARU POŁOŻONEGO NA POŁUDNIE OD LINII KOLEJOWEJ I NA ZACHÓD OD DROGI WOJEWÓDZKIEJ NR 434 - ULICY DWORCOWEJ, OBEJMUJĄCEGO CZĘŚCI OBREBÓW: DZIEĆMIEROWO, BORÓWIEC, DACHOWA I SZCZODRZYKOWO, GMINA KÓRNIK - ETAP 1**

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW  
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
GMINA KÓRNIK  
SKALA 1 : 20 000



1.1	TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ	1.1.1	TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
1.2	TERENY ROLNICZE	1.2.1	TERENY ROLNICZE
1.3	TERENY LASU	1.3.1	TERENY LASU
1.4	TERENY DROGI PUBLICZNEJ KLASY GŁÓWNEJ	1.4.1	TERENY DROGI PUBLICZNEJ KLASY GŁÓWNEJ
1.5	TERENY DROGI PUBLICZNEJ KLASY LOKALNEJ	1.5.1	TERENY DROGI PUBLICZNEJ KLASY LOKALNEJ
1.6	TERENY DROGI PUBLICZNEJ KLASY DOJAZDOWEJ	1.6.1	TERENY DROGI PUBLICZNEJ KLASY DOJAZDOWEJ
1.7	TERENY DROGI WEWNĘTRZNEJ	1.7.1	TERENY DROGI WEWNĘTRZNEJ
1.8	TERENY ZIELIENI URZĄDZONEJ LUB PARKINGU	1.8.1	TERENY ZIELIENI URZĄDZONEJ LUB PARKINGU
1.9	TERENY INFRASTRUKURY TECHNICZNEJ - GAZOWNICTWO	1.9.1	TERENY INFRASTRUKURY TECHNICZNEJ - GAZOWNICTWO
1.10	TERENY ARCHEOLOGICZNEJ STREFY OCHRONY KONSERWATORSKIEJ	1.10.1	TERENY ARCHEOLOGICZNEJ STREFY OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
1.11	TERENY PASY ZIELIENI KRAJOBRAZOWO-OCHRONNEJ	1.11.1	TERENY PASY ZIELIENI KRAJOBRAZOWO-OCHRONNEJ
1.12	TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRÓDLĄDOWYCH NA TERENACH O INNYM PRZEZNACZENIU	1.12.1	TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRÓDLĄDOWYCH NA TERENACH O INNYM PRZEZNACZENIU
1.13	TERENY GRANIC TERENU ZAMKNIĘTEGO KOLEJOWEGO	1.13.1	TERENY GRANIC TERENU ZAMKNIĘTEGO KOLEJOWEGO
1.14	TERENY ORIENTACYJNY ZASIĘG SZCZEGÓLNYCH WARUNKÓW I OGRANICZEŃ W SĄSIEDZTWIE OBSZARU KOLEJOWEGO	1.14.1	TERENY ORIENTACYJNY ZASIĘG SZCZEGÓLNYCH WARUNKÓW I OGRANICZEŃ W SĄSIEDZTWIE OBSZARU KOLEJOWEGO
1.15	TERENY GRANIC OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU W GMINIE KÓRNIK	1.15.1	TERENY GRANIC OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU W GMINIE KÓRNIK
1.16	TERENY GRANIC GZWP NR 144 "DOLINA KOPALNA WIELKOPOLSKA"	1.16.1	TERENY GRANIC GZWP NR 144 "DOLINA KOPALNA WIELKOPOLSKA"
1.17	TERENY POWIERZCHNI OGRANICZAJĄCA PRZESZKODY DLA LOTNISKA POZNAŃ - KRZESINY	1.17.1	TERENY POWIERZCHNI OGRANICZAJĄCA PRZESZKODY DLA LOTNISKA POZNAŃ - KRZESINY
1.18	TERENY AKCENTU ARCHYTEKTONICZNEGO	1.18.1	TERENY AKCENTU ARCHYTEKTONICZNEGO
1.19	TERENY NAPOWIETRZNEJ LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ Z PASEM TECHNOLOGICZNYM	1.19.1	TERENY NAPOWIETRZNEJ LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ Z PASEM TECHNOLOGICZNYM
1.20	TERENY GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA ZE STREFĄ KONTROLOWANĄ	1.20.1	TERENY GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA ZE STREFĄ KONTROLOWANĄ
1.21	TERENY PLANOWANEGO PRZEBIEGU DROGI GŁÓWNEJ RUCHU PRZYSPESZONEGO (GP)	1.21.1	TERENY PLANOWANEGO PRZEBIEGU DROGI GŁÓWNEJ RUCHU PRZYSPESZONEGO (GP)

**LEGENDA**

- Granica obszaru objętego planem
- Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- Nieprzekraczalne linie zabudowy
- Tereny zabudowy usługowej
- R Tereny rolnicze
- ZL Tereny lasu
- KDG Teren drogi publicznej klasy głównej
- KDL Tereny dróg publicznych klasy lokalnej
- KDD Tereny dróg publicznych klasy dojazdowej
- KDW Teren drogi wewnętrznej
- ZP/KOP Teren zieleni urządzonej lub parkingu
- G Teren infrastruktury technicznej - gazownictwo
- Archeologiczna strefa ochrony konserwatorskiej
- Pasy zieleni krajobrazowo-ochronnej
- Wody powierzchniowe śródlądowe na terenach o innym przeznaczeniu
- Granica terenu zamkniętego kolejowego
- Orientacyjny zasięg szczególnych warunków i ograniczeń w sąsiedztwie obszaru kolejowego
- Granica Obszaru Chronionego Krajobrazu w Gminie Kórnik
- Granica GZWP nr 144 "Dolina Kopalna Wielkopolska"
- Powierzchnia ograniczająca przeszkody dla lotniska Poznań - Krzesiny
- Akcent architektoniczny
- Napowietrzna linia elektroenergetyczna z pasem technologicznym
- Gazociąg wysokiego ciśnienia ze strefą kontrolowaną
- Planowany przebieg drogi głównej ruchu przyspieszonego (GP)

Obszar w całości położony jest w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu w Gminie Kórnik oraz Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 143 "Subzbiornik Inowrocław Gniezno" oraz w części w granicach GZWP nr 144 "Dolina Kopalna Wielkopolska"

SKALA 1:2000

0 100 200 300 m