

GNIRM
19.08.24

Rada Miasta i Gminy Kórnik

wpl. dn. 9.08.2024

HB1-GN.6823.17 2024

Mościenica, 1.08.2024r.

Mieszkańcy ulicy Klonowej w Mościenicy

URZĄD MIASTA I GMINY
KÓRNIK
KANCELARIA OGÓLNA

Pan Przemysław Pacholski 3. 08. 2024

Burmistrz Miasta i Gminy Kórnik

Urząd Miasta i Gminy Kórnik: 0. 23.08.2024

Plac Niepodległości 1

62-035 Kórnik

A.B.
19 SIE 2024
K

B/GN/BR/BIP
13/08/24

Petycja

w sprawie przejęcia przez Gminę Kórnik działki o numerze KW PO1D/00056771/4 o obszarze 0,5209ha tj. ulicy Klonowej w Mościenicy

Jako mieszkańcy ulicy Klonowej w Mościenicy, zwracamy się z prośbą o pilne działania na podstawie Ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o petycjach (Dz. U. z dnia 5 września 2014 r.). wnosimy o:

1. przejęcie ulicy Klonowej w Mościenicy przez Gminę Kórnik (działka o KW PO1D/00056771/4 o powierzchni 0,5209 ha).
2. Uwzględnienie w Wieloletniej Prognozie Finansowej Miasta i Gminy Kórnik na lata 2024-2037 następujących zadań: a. Pozyskanie ulicy Klonowej w Mościenicy. b. Budowa drogi oraz niezbędnej infrastruktury drogowej na tej ulicy.
3. Zabezpieczenie w Budżecie Miasta i Gminy Kórnik na rok 2024 środków finansowych na inwestycje związane z przejęciem ulicy Klonowej.
4. Tymczasową pomoc gminy w rozwiązywaniu problemów mieszkańców związanych z bieżącym utrzymaniem drogi przed jej formalnym przejęciem.
5. Wsparcie w bieżących naprawach i poprawie przejezdności ulicy Klonowej, z uwagi na rosnącą liczbę mieszkańców i użytkowników drogi.

Apelujemy do Pana Burmistrza oraz Rady Miasta i Gminy Kórnik o jak najszybsze podjęcie działań w sprawie naszej drogi. Wybraliśmy to miejsce jako nasze wymarzone miejsce do życia, ale codziennie borykamy się z poważnymi problemami wynikającymi z braku infrastruktury drogowej. Jako mieszkańcy gminy płacimy podatki, które znacznie zasilają budżet, a mimo to nie korzystamy z podstawowych usług publicznych (remontów, odśnieżania dróg, miejskiej wody, kanalizacji, oświetlenia czy koszy na śmieci).

W przeszłości Gmina Kórnik nie wykorzystwała swojego prawa do planowania przestrzennego i kontroli nad terenem gminnym, co umożliwiło Starostwu Powiatowemu wydawanie pozwoleń na budowę bez zapewnienia dostępu do podstawowych mediów, w tym utwardzonych dróg, miejskiej wody, kanalizacji i oświetlenia. Twierdzenie, że Gmina Kórnik nie jest odpowiedzialna za utrzymywanie i inwestowanie w tę drogę (będącą póki co drogą prywatną), jest nie do zaakceptowania, szczególnie że wszystkie działki wzdłuż ulicy Klonowej mają przeznaczenie mieszkaniowe w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego i nie mają innej możliwości transportu.

Obecnie sami finansujemy naprawy ulicy Klonowej, która jest uszkodzana przez ciężki sprzęt transportowy co związane jest z budowanymi nowymi domami oraz dojazdami dużych pojazdów asenizacyjnych z powodu braku kanalizacji. Koszty te są dla nas coraz większym obciążeniem, ponieważ nawierzchnia degraduje się szybko z powodu wzmożonego ruchu. Brak odprowadzenia wody deszczowej powoduje, że ulica przez dużą część roku zamienia się w jezioro. Nie mamy możliwości odprowadzenia stojącej wody, co utrudnia bezpieczny transport.

Dodatkowo, wszelkie prace w pasie drogi (budowa przyłącza gazowego, linii światłowodowej, miejskiej wody, kanalizacji i oświetlenia) wymagają formalnej zgody ponad 20 współwłaścicieli, co znacznie wydłuża każdą inwestycję. Nie wszyscy właściciele działek są mieszkańcami, co utrudnia kontakt.

Cele jakie powinny przyświecać Gminie Kórnik, a zostaną zrealizowane po przejęciu przedmiotowej ulicy:

1. **Poprawa bezpieczeństwa publicznego:** Nieutwardzona i źle utrzymana droga stanowi zagrożenie dla bezpieczeństwa mieszkańców, w tym pieszych, rowerzystów i kierowców. Poprawa infrastruktury drogowej zmniejszy ryzyko wypadków i kontuzji.
2. **Zapewnienie dostępu służbom ratunkowym:** W obecnym stanie drogi, karetki pogotowia, straż pożarna i inne służby ratunkowe mogą mieć utrudniony dostęp do mieszkańców, co może opóźnić reakcję na nagłe wypadki i zagrażać zdrowiu oraz życiu mieszkańców.
3. **Inwestycje w rozwój społeczności:** Lepsza infrastruktura drogowa przyciągnie nowych mieszkańców i inwestorów, co przyczyni się do rozwoju społeczności lokalnej. Inwestycje w infrastrukturę drogową mogą stymulować rozwój lokalnych przedsiębiorstw i usług.
4. **Integracja z siecią komunikacyjną:** Przejęcie ulicy Klonowej i jej modernizacja zapewni lepsze połączenia komunikacyjne z resztą gminy, ułatwiając mieszkańcom dostęp do szkół, miejsc pracy, placówek zdrowotnych i innych usług publicznych.
5. **Ochrona środowiska:** Utwardzenie drogi i zapewnienie odpowiedniego odprowadzania wody deszczowej pomoże w redukcji erozji gleby i zanieczyszczenia wód gruntowych. Lepsze zarządzanie wodą opadową zmniejszy ryzyko powodzi i negatywnego wpływu na lokalne ekosystemy.
6. **Spójność planistyczna:** Przejęcie ulicy Klonowej przez gminę umożliwi lepsze zarządzanie przestrzenią oraz integrację z planami zagospodarowania przestrzennego gminy. To zapewni spójność i harmonijny rozwój okolicy.
7. **Zwiększenie komfortu życia mieszkańców:** Poprawa stanu drogi bezpośrednio wpłynie na komfort życia mieszkańców, zmniejszając codzienne uciążliwości związane z dojazdem i użytkowaniem ulicy.

W związku z powyższym, prosimy o uwzględnienie naszych potrzeb i podjęcie działań w celu poprawy warunków życia mieszkańców ulicy Klonowej.

Załączniki:

Załącznik nr 1 – Lista uprawnionych sygnatariuszy petycji

Załącznik nr 1 – Lista uprawnionych sygnatariuszy petycji w sprawie przejęcia przez Gminę Kórnik działki o numerze KW PO1D/00056771/4 o obszarze 0,5209ha tj. ulicy Klonowej w Mościenicy

Imię i nazwisko	Adres	Podpis

