

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GMINNYCH PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2024 r., poz. 1145 ze zm.)  
Burmistrz Miasta i Gminy Kórnik podaje do publicznej wiadomości,

POŁOŻENIE I NR KSIĘGI WIECZYSTEJ	Nr DZIAŁKI	POWIERZCHNIA (ha)	FORMA SPRZEDAŻY	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE	INFORMACJA	CENA NIERUCHOMOŚCI I TERMIN ZAPŁATY
Czołowo PO1D/00038956/3	dz. 240/3	0,2124 ha	Tryb bezpzetargowy	Nieruchomość częściowo zabudowana budynkiem Stacji uzdatniania oraz dwoma zbiornikami stalowymi na wodę, kształt działki regularny w kształcie kwadratu, teren równy, w ewidencji gruntów – opis użytku – inne tereny zabudowane.	Na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.	Sprzedaż w trybie bez przetargu na podstawie uchwały nr VII/103/2024 Rady Miasta i Gminy Kórnik z dnia 30 października 2024 roku	<b>516 700, 00 zł brutto</b> , zapłata ceny uregulowana zostanie najpóźniej do dnia zawarcia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego.
Gądky PO1D/00025043/6 PO1D/00044709/2 PO1D/00044709/2	dz. 68 dz.71/1 dz.71/3	0,3401 ha 0,0115 ha 0,2293 ha	Tryb bezpzetargowy	Nieruchomość stanowi grunty niezabudowane, stanowiące rów melioracyjny o kształcie nieregularnymi i zróżnicowanym nachyleniu terenu.	Przeznaczenie w planie: Tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz usług. W niewielkim fragmencie część działki 71/3 oznaczona jako tereny zieleni bez prawa zabudowy - Uchwała Nr XL/453/2005 z dn. 27.04.2005 r.	Sprzedaż w trybie bezprzetargowym zgodnie z Uchwałą RMiG Kórnik nr V/58/2024 z dn. 28.08.2024r.	<b>954 178,65 zł brutto</b> , zapłata ceny uregulowana zostanie najpóźniej do dnia zawarcia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego.

- Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa dnia 20 grudnia 2024 roku.
- Bliższych informacji o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta i Gminy Kórnik, Plac Niepodległości 1, tel. (61) 8 170 411 wew. 674

Z up. Burmistrza  
mgr Sebastian Włady  
Wiceburmistrz

(podpis)

### NA TABLICY OGŁOSZEŃ

Wywieszono w dniu 8.11.2024  
Zdjęto w dniu .....