MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA WSI DWORZYSKA ORAZ DLA WSI KONARSKIE, GMINA KÓRNIK - ETAP I

OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE:

- granice obszarów objętych miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- obowiązujące linie zabudowy
- pasy technologiczne istniejących linii elektroenergetycznych średniego napięcia 15 kV
- strefa kontrolowana gazociągu wysokiego ciśnienia DN500 2,5 MPa relacji Śrem - Poznań, rok budowy 1972
- obszary i budynki zabytkowe ujęte w gminnej ewidencji zabytków
- strefy ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych ujętych w ewidencji zabytków
- MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MW/U - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zabudowy usługowej
- UP - teren zabudowy usług publicznych
- US/UP - teren sportu i rekreacji lub zabudowy usług publicznych
- ZP - tereny zieleni urządzonej
- ZL - tereny lasów
- ZLL - teren zalesień
- R - tereny rolnicze
- RZ - tereny rolnicze użytków zielonych
- RZ/U - tereny zabudowy zagrodowej
- RU - teren obsługi produkcji w gospodarstwie hodowlanym
- WS - tereny wód powierzchniowych śródlądowych
- E - tereny infrastruktury technicznej - elektroenergetyka
- KDL - tereny dróg publicznych klasy lokalnej
- KDD - tereny dróg publicznych klasy dojazdowej
- KDPJ - tereny publicznych ciągów pieszo-jezdnych
- KDW - tereny dróg wewnętrznych
- korytarze ekologiczne
- pasy zieleni izolacyjnej

OZNACZENIA INFORMACYJNE:

- orientacyjna lokalizacja udokumentowanego zlikwidowanego otworu wiertniczego Radzewo-1
- udokumentowane otwory wiertnicze hydrogeologiczne
- granica gminy Kórnik
- orientacyjne linie podziału działek
- orientacyjny przebieg dróg zlokalizowanych poza obszarem planu
- granica III strefy obszaru ograniczonego użytkowania dla lotniska wojskowego Poznań - Krzesiny
- granica Obszaru Chronionego Krajobrazu w gminie Kórnik
- istniejące linie elektroenergetyczne średniego napięcia 15 kV
- istniejący gazociąg wysokiego ciśnienia DN500 2,5 MPa relacji Śrem - Poznań, rok budowy 1972
- istniejący gazociąg wysokiego ciśnienia DN100 2,5 MPa - odgałęzienie Konarskie, rok budowy 1998

Obszar objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zlokalizowany jest w granicach:
- strefy powierzchni ograniczającej zabudowę (BRA) dla lotniczych urządzeń naziemnych (LUN),
- Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 144 Dolina Środkowej Wielkopolski,
- obszaru objętego koncesją nr 32/96 (z z dnia 19.07.1996 r. na poszukiwanie i rozpoznawanie złóż ropy naftowej i gazu ziemnego w rejonie "Kórnik-Środa", ważną do dnia 19.07.2028 r.

ZNACZNIK NR 1
DO UCHWAŁY NR ..../..
RADY MIASTA I GMINY KÓRNIK
Z DNIA ..... R.

N
W E
S

1 : 2000
0m 150m 300m

gmina Mosina

ul. Dworzyska
droga powiatowa nr 3247
droga powiatowa nr 3248
droga powiatowa nr 3249
droga gminna nr 100101P
droga gminna nr 100102P
droga gminna nr 100103P
droga gminna nr 100104P
droga gminna nr 100105P
droga gminna nr 100106P
droga gminna nr 100107P
droga gminna nr 100108P
droga gminna nr 100109P
droga gminna nr 100110P
droga gminna nr