

**ZAWIADOMIENIE**  
**o zmianie wniosku o ustalenie warunków zabudowy**

W związku z zakończeniem zbierania materiału dowodowego w sprawie ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na **budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego** na działce oznaczonej nr ewid. 538 oraz na części działki ewid. nr 520/2, położonych w obrębie geodezyjnym Błaziejewko, gmina Kórnik, informuję, iż pismem z dnia 31 grudnia 2024 r. Inwestor – za pośrednictwem pełnomocnika – wystąpił o **zmianę podania o ustalenie warunków zabudowy** z dnia 31 lipca 2024 r. Wnioskowana zmiana dotyczy objęcia liniami rozgraniczającymi teren inwestycji działki ewid. nr 538 oraz części działek o nr ewid. 537 i 536, obręb Błaziejewko, gmina Kórnik.

Z uwagi na złożone przez Inwestora podanie o zmianę wniosku o ustalenie warunków zabudowy i związaną z powyższym koniecznością ponownego przeprowadzenia analizy funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu oraz przygotowania nowego projektu decyzji o warunkach zabudowy, na podstawie art. 36 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572) zawiadamiam, iż **termin załatwienia sprawy zostaje przedłużony do dnia 28 marca 2025 r.**

Podkreśla się, iż – stosownie do art. 10 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego – strony mają prawo do czynnego udziału w każdym stadium przedmiotowego postępowania, w tym do zapoznania się z dokumentacją przedłożoną do akt sprawy oraz zgłaszania uwag w terminie 7 dni od daty otrzymania niniejszego zawiadomienia.

Otrzymują:

1. Strony postępowania wg rozdzielnika sprawy,
2. UMiG Kórnik do akt.

*Sprawę prowadzi:*

*inspektor Bartosz Siarka*

*Wydział Planowania Przestrzennego UMiG Kórnik*

*Pokój nr 211, II piętro, tel. (61) 817 04 11 wew. 598*