

WB1-PP.6730.168.2024

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 62 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.), jak i art. 101 § 1 i 3 oraz art. 123-124 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572),

postanawiam zawiesić z urzędu

postępowanie administracyjne w sprawie ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na **przebudowie i zmianie sposobu użytkowania budynku gospodarczego na budynek mieszkalny jednorodzinny** na działce oznaczonej nr ewid. **96/1**, położonej w obrębie geodezyjnym **Błazejewko**, gmina Kórnik, toczące się pod sygnaturą WB1-PP.6730.168.2024, w związku z podjęciem Uchwały nr XVII / 191 / 2019 Rady Miasta i Gminy Kórnik z dnia 30 grudnia 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu Błazejewko, w rejonie ulic Leśnej, Zaniemyskiej i jeziora Bnińskiego oraz dla działek o numerach ewidencyjnych 450/2, 450/12 i 450/13, gmina Kórnik.

UZASADNIENIE

W dniu 18 listopada 2024 r. do Urzędu Miasta i Gminy Kórnik wpłynął wniosek o ustalenie warunków zabudowy i zagospodarowania terenu dla inwestycji polegającej na przebudowie i zmianie sposobu użytkowania budynku gospodarczego na budynek mieszkalny jednorodzinny na działce oznaczonej nr ewid. 96/1, położonej w obrębie geodezyjnym Błazejewko, gmina Kórnik.

Pismem z dnia 2 grudnia 2024 r., działając na podstawie art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572), w związku z art. 59 ust. 1, art. 60 ust. 1 i art. 61 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.), zawiadomiono osoby będące stronami w sprawie o wszczęciu postępowania administracyjnego i możliwości zapoznania się z aktami sprawy oraz o obowiązku zawiadomienia organu o każdej zmianie adresu, w tym adresu elektronicznego.

Objęta wnioskiem o ustalenie warunków zabudowy nieruchomości dotyczy obszaru, w odniesieniu do którego Rada Miasta i Gminy Kórnik podjęła Uchwałę nr XVII / 191 / 2019 z dnia 30 grudnia 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania

złożenia kompletnego wniosku o ustalenie warunków zabudowy (w niniejszym przypadku nie dłużej niż do dnia 18 maja 2026 r.).

POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie służy stronom zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu. Zażalenie wnosi się za pośrednictwem Burmistrza Miasta i Gminy Kórnik w terminie 7 dni od dnia doręczenia postanowienia.

Otrzymują:

1. Strony postępowania w rozdzielniku sprawy,
2. UMiG Kórnik do akt.

*Sporządziła w zastępstwie:
Magdalena Sowińska*

*Sprawę prowadzi:
inspektor Bartosz Siarka
Wydział Planowania Przestrzennego UMiG Kórnik
Pokój nr 211, II piętro, tel. (61) 817 04 11 wew. 598*

Z up. Burmistrza
Kierownik
Wydziału Planowania Przestrzennego
Mariusz Stodolniak