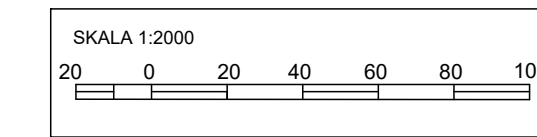


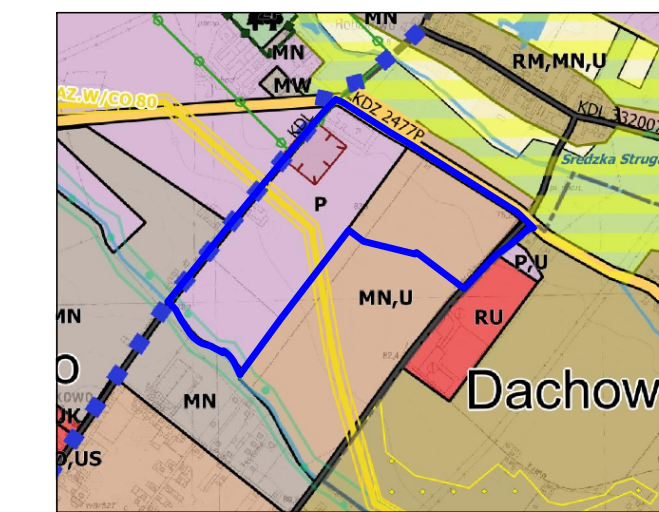
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA CZĘŚCI OBRĘBU GEODEZYJNEGO ROBAKOWO, W REJONIE ULIC: SZKOLNEJ, POZNAŃSKIEJ I SZEROKIEJ DO ROWU SKŁADAJĄCEGO SIĘ Z DZIAŁEK O NUMERACH EWIDENCYJNYCH 177/1 I 177/2, GMINA KÓRNIK - ETAP I

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr
Rady Miasta i Gminy Kórnik
z dnia . . . r.

układ współrzędnych PL2000(6)
mapa zasadnicza wydana na podstawie
licencji nr GKG.GZW.4062.15.2023_3021_P
z dnia 18.01.2023 r. przez Starostę
Poznańskiego



WYRYS ZE STUDYUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KÓRNIK



SKALA 1:20 000

OZNACZENIA:

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO MIEJSCOWYM PLANEM ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
- P TERENY OBIEKTÓW PRODUKCYJNYCH, SKŁADÓW I MAGAZYNÓW
- MN, U TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ I TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- ARCHEOLOGICZNA STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ STREFA OCHRONY ZABYTKÓW ARCHEOLOGICZNYCH
- PASMA ZIELENI OCHRONNEJ WZDŁUŻ ROWÓW I CIEKÓW
- KDZ DROGI ZBIORCZE ISTNIEJĄCE/PROJEKTOWANE
- KDL DROGI LOKALNE ISTNIEJĄCE/PROJEKTOWANE DROGI UKŁADU LOKALNEGO/PLANOWANE DROGI UKŁADU LOKALNEGO
- POZNAŃSKI PIERŚCIEN ROWEROWY
- GAZOCIĄG DN80 WRAZ ZE STREFĄ KONTROLOWANĄ

- ZP TEREN ZIELENI URZĄDZONEJ
- ZPW TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ WYSOKIEJ
- WS TEREN WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRÓDLĄDOWYCH
- IE TEREN ELEKTROENERGETYKI
- KDZ TEREN DROGI ZBIORCZEJ
- KDL TERENY DRÓG LOKALNYCH
- KR TERENY KOMUNIKACJI DROGOWEJ WEWNĘTRZNEJ
- PAS ZIELENI IZOLACYJNEJ
- GAZOCIĄG DN80 "ODGAŁĘZIENIE GĄDKI" WRAZ ZE STREFĄ KONTROLOWANĄ
- STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ ZE WIDENCJONOWANYCH STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH UJĘTYCH W GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW POD NR:
(A) AZP 54-29/104
(B) AZP 54-29/179
(C) AZP 54-29/180

INFORMACJE:

- OBSZAR OBJĘTY PLANEM POŁOŻONY JEST W GRANICACH:**
- Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Nr 143 "Subzbiornik Inowrocław-Gniezno"
- Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Nr 144 "Dolina Kopalna Wielkopolska"
- zasięgu powierzchni ograniczających przeszkody dla lotniska wojskowego Poznań - Krzesiny
- III strefy obszaru ograniczonego użytkowania dla lotniska wojskowego Poznań - Krzesiny zgodnie z rozporządzeniem Wojewody Wielkopolskiego nr 40/07 z dnia 31.12.2007 r. (Dz. Urz. z 2008 woj. wielkopolskiego nr 1, poz. 1),
- powierzchni ograniczających zabudowę (powierzchni BRA) od lotniczego urządzenia naziemnego)
- LINIE WYMIAROWE
- ORIENTACYJNA LOKALIZACJA STACJI OCHRONY KATODOWEJ
- PROPONOWANE PODZIAŁY NIERUCHOMOŚCI

OZNACZENIA:

USTALENIA PLANU:

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
- OBOWIĄZUJĄCE LINIE ZABUDOWY
- MNW TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ WOLNOSTOJĄCEJ
- MNW-U TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ WOLNOSTOJĄCEJ LUB USŁUG
- U TERENY USŁUG
- U-P TERENY USŁUG LUB PRODUKCJI
- PS TERENY SKŁADÓW I MAGAZYNÓW

