

Kórnik, dnia 10 kwietnia 2025 r.

Znak sprawy: WB1-PP.6730.11.2025

ZAWIADOMIENIE o zakończeniu postępowania

Zawiadamia się, zgodnie z art. 77 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572), iż zbieranie materiału dowodowego w sprawie ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na **budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego** na działce oznaczonej nr ewid. **318/4**, położonej w obrębie geodezyjnym **Konarskie**, gmina Kórnik, zostało zakończone.

Jednocześnie informuję, iż pismem z dnia 7 marca 2025 r. Wnioskodawczyni wniosła uwagi do projektu decyzji o warunkach zabudowy z dnia 5 marca 2025 r. Po ponownym rozpatrzeniu sprawy stwierdzono, że dwie z trzech wnioskowanych zmian są możliwe. Stąd zwiększono maksymalną intensywność zabudowy z 0,37 na 0,41 oraz zmniejszono udział powierzchni biologicznie czynnej z minimum 70% terenu na minimum 56,6% terenu.

W związku z powyższym, zgodnie z art. 10 § 1 przywołanej wyżej ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572) informuję, iż w ciągu 7 dni od daty otrzymania niniejszego zawiadomienia strony mają możliwość zapoznania się z zebranymi dowodami i materiałami w Wydziale Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta i Gminy Kórnik, codziennie w godzinach urzędowania.

Po tym terminie zostanie wydana w przedmiotowej sprawie decyzja, kończąca wszczęte dnia 28 stycznia 2025 r. postępowanie administracyjne.

Z up. Burmistrza
Kierownik
Wydziału Planowania Przestrzennego
Mariusz Godolniak

Otrzymują:

1. Wnioskodawcy,
2. Strony postępowania wg rozdzielnika sprawy za pośrednictwem BIP-u.
3. UMiG Kórnik do akt.

Sprawę prowadzi:

inspektor Monika Politowicz

Wydział Planowania Przestrzennego UMiG Kórnik

Pokój nr 211, II piętro, tel. (61) 817 04 11 wew. 679