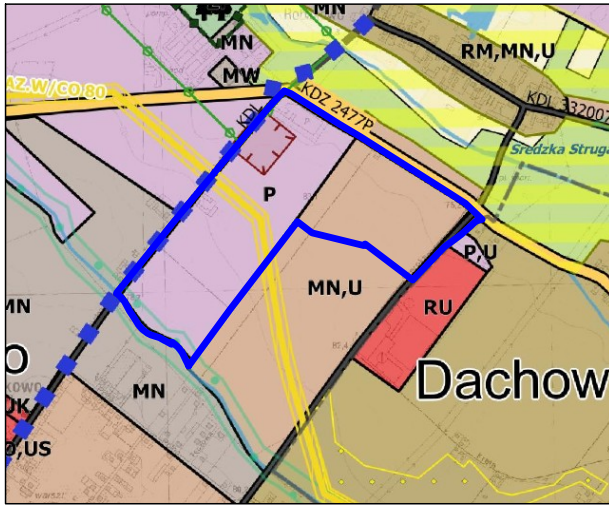


MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA CZĘŚCI OBRĘBU GEODEZYJNEGO ROBAKOWO, W REJONIE ULIC: SZKOLNEJ, POZNAŃSKIEJ I SZEROKIEJ DO ROWU SKŁADAJĄCEGO SIĘ Z DZIAŁEK O NUMERACH EWIDENCYJNYCH 177/1 I 177/2, GMINA KÓRNIK - ETAP I

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr
Rady Miasta i Gminy Kórnik
z dnia r.



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KÓRNIK



SKALA 1:20 000

OZNACZENIA:

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO MIEJSCOWYM PLANEM ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
- TERENY OBIEKTÓW PRODUKCYJNYCH, SKŁADÓW I MAGAZYNÓW
- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ I TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- ARCHEOLOGICZNA STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ STREFA OCHRONY ZABYTKÓW ARCHEOLOGICZNYCH
- PASMA ZIELENI OCHRONNEJ WZDŁUŻ ROWÓW I CIEKÓW
- DROGI ZBIORCZE ISTNIEJĄCE/PROJEKTOWANE
- DROGI LOKALNE ISTNIEJĄCE/PROJEKTOWANE DROGI UKŁADU LOKALNEGO/PLANOWANE DROGI UKŁADU LOKALNEGO
- POZNAŃSKI PIERŚCIEŃ ROWEROWY
- GAZOCIĄG DN80 WRAZ ZE STREFĄ KONTROLOWANĄ

ZP TEREN ZIELENI URZĄDZONEJ

ZPW TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ WYSOKIEJ

WS TEREN WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRÓDLĄDOWYCH

IE TEREN ELEKTROENERGETYKI

KDZ TEREN DROGI ZBIORCZEJ

KDL TERENY DRÓG LOKALNYCH

KR TERENY KOMUNIKACJI DROGOWEJ WEWNĘTRZNEJ

PAS ZIELENI IZOLACYJNEJ

GAZOCIĄG DN80 "ODGAŁĘZIENIE GĄDKI" WRAZ ZE STREFĄ KONTROLOWANĄ

STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ ZE WIDENCJONOWANYCH STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH UJĘTYCH W GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW POD NR:
(A) AZP 54-29/104
(B) AZP 54-29/179
(C) AZP 54-29/180

INFORMACJE:

OBSZAR OBJĘTY PLANEM POŁOŻONY JEST W GRANICACH:
- Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Nr 143 "Subzbiornik Inowrocław-Gniezno"
- Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Nr 144 "Dolina Kopalna Wielkopolska"
- zasięgu powierzchni ograniczających przeszkody dla lotniska wojskowego Poznań - Krzesiny
- III strefy obszaru ograniczonego użytkowania dla lotniska wojskowego Poznań - Krzesiny zgodnie z rozporządzeniem Wojewody Wielkopolskiego nr 40/07 z dnia 31.12.2007 r. (Dz. Urz. z 2008 woj. wielkopolskiego nr 1, poz. 1),
- powierzchni ograniczających zabudowę (powierzchni BRA) od lotniczego urządzenia naziemnego)

LINIE WYMIAROWE

ORIENTACYJNA LOKALIZACJA STACJI OCHRONY KATODOWEJ

PROPONOWANE PODZIAŁY NIERUCHOMOŚCI

OZNACZENIA:

USTALENIA PLANU:

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
- OBOWIĄZUJĄCE LINIE ZABUDOWY
- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ WOLNOSTOJĄCEJ
- TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ WOLNOSTOJĄCEJ LUB USŁUG
- TEREN USŁUG
- TERENY USŁUG LUB PRODUKCJI
- TEREN SKŁADÓW I MAGAZYNÓW