

Kórnik, dnia 29 września 2025 r.

WB1-PP.6730.89.2025

OBWIESZCZENIE **Burmistrza Miasta i Gminy Kórnik**

Stosownie do art. 106 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572 ze zm.) zawiadamia się Strony postępowania administracyjnego prowadzonego pod sygnaturą WB1-PP.6730.89.2025, iż w dniu dzisiejszym, zgodnie z art. 53 ust. 4 w związku z art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.), w trybie art. 106 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572 ze zm.), zwrócono się do odpowiednich organów z prośbą o uzgodnienie projektu decyzji o warunkach zabudowy znak: WB1-PP.6730.89.2025 z dnia 29 września 2025 r., dla inwestycji polegającej na **budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego** na działce oznaczonej nr ewid. **279/8**, położonej w obrębie geodezyjnym **Radzewo**, gmina Kórnik.

W związku z powyższym, na podstawie art. 10 oraz art. 73 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 572 ze zm) informujemy, iż Strony przedmiotowego postępowania mają prawo wglądu w akta sprawy oraz możliwość zapoznania się z zebranymi dowodami i materiałami w Wydziale Planowania Przestrzennego tut. Urzędu, codziennie w godzinach urzędowania.

Ponadto zawiadamia się o niezakończonym terminie i wyznaczeniu nowego terminu jej załatwienia. Zgodnie z art. 36 § 1 i 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572 ze zm.) zawiadamia się, że dla wszczętego postępowania w sprawie ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na **budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego** na działce oznaczonej nr ewid. **279/8**, położonej w obrębie geodezyjnym Radzewo, gmina Kórnik prowadzonego pod sygnaturą WB1-PP.6730.89.2025, został przedłużony termin załatwienia sprawy do **12 grudnia 2025 r.**

Zwłoka w załatwieniu sprawy wynika z nadmiernej ilości spraw wniesionych do Wydziału Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta i Gminy Kórnik oraz ze złożonego, kilkuetapowego charakteru postępowania administracyjnego w sprawie ustalenia warunków zabudowy.

Stronie służy prawo do wniesienia ponaglenia na organ prowadzący postępowanie, jeżeli sprawa nie zostanie załatwiona we wskazanym powyżej terminie. Ponaglenie wnosi się do organu wyższego stopnia, tj. Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu, za pośrednictwem Burmistrza Miasta i Gminy Kórnik. Ponaglenie powinno zawierać uzasadnienie.

Podkreśla się, iż – stosownie do art. 10 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego – strony mają prawo do czynnego udziału w każdym stadium przedmiotowego postępowania, w tym do zapoznania się z dokumentacją przedłożoną do akt sprawy oraz zgłaszania uwag w terminie 7 dni od daty otrzymania niniejszego zawiadomienia.