



BURMISTRZ MIASTA I GMINY KÓRNIK

URZĄD MIASTA I GMINY KÓRNIK | PLAC NIEPODLEGŁOŚCI 1 | 62-035 KÓRNIK | KORNIK@KORNIK.PL

Nasz znak: WB2.WI.0003.452025
nr ewid: 41090 .2025

Kórnik, dnia 17 listopada 2025 r.

Rada Miasta i Gminy Kórnik

Sz. P.

Adam Zydrón

Radny Rady Miasta i Gminy Kórnik

wpl. dn. 18.11.2025

w/m

W odpowiedzi na Pana interpelację z dnia 27 października 2025r. w sprawie wyjaśnienia przyczyn niewykonania zadań ujętych w budżecie Miasta i Gminy Kórnik na rok 2025r., informuję, że realizacja zadań inwestycyjnych jest wieloetapowa i najczęściej nie jest możliwa do realizacji w trybie jednorocznym. Przed przystąpieniem do realizacji dokumentacji projektowej prowadzone są prace przygotowawcze, weryfikowane są warunki terenowo-prawne, prowadzone są analizy dostępnych materiałów. W kolejnej fazie uzyskiwane są niezbędne uzgodnienia, opinie i decyzje umożliwiające rozpoczęcie robót budowlanych. Wykonywanie robót poprzedzone jest odpowiednią procedurą wyłonienia Wykonawcy i uzgodnieniami tymczasowych organizacji robót. Wszystkie te elementy wymagają sporych nakładów pracy i czasów realizacji.

Poniżej szczegółowe omówienie poszczególnych zadań inwestycyjnych:

Ad.1. Budowa toalety publicznej w miejscowości Bnin

Wznowione zostały prace projektowe w celu uzyskania pozwolenia na budowę budynku. Po uzyskaniu odstępstwa od warunków technicznych (procedowanego przez Ministra Infrastruktury), podpisano umowę na dokończenie dokumentacji z terminem realizacji do końca 2025r. W przypadku pozytywnego rozpatrzenia wniosku o pozwolenie na budowę realizacja budynku zostanie zaproponowana do budżetu w roku 2026r.

Ponadto trwają uzgodnienia terenowo – prawne z właścicielem gruntu w celu pozyskania gruntów na lokalizację kolejnej toalety publicznej przy ul. Jeziornej w pobliżu przedszkola w Kórniku – Bninie.

Ad. 2. Rewitalizacja Rynku w Bninie wymaga opracowania koncepcji zagospodarowania tego terenu. W naszej ocenie potrzebne jest wiele spojrzeń na to jak Rynek w Bninie ma wyglądać, jakie funkcje ma pełnić. Jesteśmy w trakcie uzgodnień dotyczących nawiązania współpracy z Politechniką Poznańską. Współpraca ta ma pozwolić m. in. na przygotowanie przez studentów Wydziału Architektury kilku projektów koncepcyjnych rewitalizacji Rynku w Bninie. Projekty te dadzą możliwość przeprowadzenia konsultacji proponowanych rozwiązań z mieszkańcami. Chcemy aby mieszkańcy, w szczególności Bnina, mieli realny wpływ na ostateczny projekt.

Ad.3. Przebudowa ul. Śremskiej w Kórniku – Bninie (przepust)

Zadanie z uwagi na dotychczasowe, skuteczne działania nie zostało przekazane do realizacji dokumentacji projektowej. W przypadku normatywnych opadów deszczu istniejące rozwiązania we



BURMISTRZ MIASTA I GMINY KÓRNIK

URZĄD MIASTA I GMINY KÓRNIK | PLAC NIEPODLEGŁOŚCI 1 | 62-035 KÓRNIK | KORNIK@KORNIK.PL

właściwy sposób odprowadzają wody opadowe. Sytuacja zmienia się w przypadku nagłych, nawaalnych deszczy, kiedy ilość wód opadowych przekracza wartości normowe. Dla takich krytycznych opadów Wydział Inwestycji przystąpił do prac przygotowawczych: dokonano przeglądu i czyszczenia istniejącej sieci kanalizacji deszczowej w ul. Śremskiej, dokonano analizy wcześniejszych opracowań projektowych na tym terenie, przeanalizowano istniejące rzędne rowu. Podjęto rozmowy z projektantami w celu omówienia możliwych zagrożeń, ewentualnych rozwiązań projektowych zapewniających sprawne odprowadzenie nagłych wód opadowych. Aktualnie trwa przygotowanie postępowania na platformie zakupowej i planowane jest ogłoszenie zapytania na opracowanie dokumentacji projektowej. Planowany termin realizacji dokumentacji projektowej to lata 2026 – 2027.

Ad.4. Modernizacja boiska przy ul. Piaskowej w Kórniku – Bninie

Wniosek o przyznanie pomocy z Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich, w ramach Planu Strategicznego dla Wspólnej Polityki Rolnej na lata 2023-2027, złożyliśmy do LGD Lider Zielonej Wielkopolski 13 października br. Wniosek pn.: „Poprawa dostępności i standardu małej infrastruktury publicznej poprzez przebudowę boiska rekreacyjnego w Kórniku” dotyczy przebudowy istniejącego boiska rekreacyjnego przy ul. Lipowej /ul. Piaskowej w Bninie z nawierzchni z trawy naturalnej na boisko o nawierzchni syntetycznej. Całkowite koszty realizacji zadania planowane są na 2.653.199,18 zł, a wnioskowane dofinansowanie wynosi maksymalną kwotę – 500.000,00 zł. Realizacja planowana jest na lata 2026-2027. Rozstrzygnięcie i informacje o możliwym terminie przyznania środków to połowa przyszłego roku.

Ad.5. Realizacja inwestycji na terenie przy ul. Michałowskiego w Kórniku – Bninie.

Opracowano dokumentację projektową i uzyskano pozwolenie na budowę dla części terenu, na którym zaprojektowano boisko do koszykówki, boisko do piłki nożnej i pumtrack. Trwa procedowanie dokumentacji projektowej dla kolejnego etapu tj. parku kieszonkowego z elementami małej architektury tj. placu zabaw, siłowni itd.

Realizacja zadań uzależniona jest od pozyskanych środków zewnętrznych, ale również od zakończenia procedury i budowy ul. Michałowskiego w Kórniku – Bninie. Rozpoczęcie budowy ww ulicy zaplanowane zostało na rok 2026 po zakończeniu procedury odwoławczej.

Otrzymują:

1. Radny Rady Miasta i Gminy Kórnik Adam Zydrón
2. Biuro Rady.
3. a/a

Sprawę prowadzi:

Joanna Grzybowska
tel. 61 8170 411 wew. 602

z up. Burmistrza
Braniśław Dominiak
Wiceburmistrz