



BURMISTRZ MIASTA I GMINY KÓRNIK

URZĄD MIASTA I GMINY KÓRNIK | PLAC NIEPODLEGŁOŚCI 1 | 62-035 KÓRNIK | KORNIK@KORNIK.PL

WB1-GN.680.60.2025

Kórnik, dnia 09 12 2025 roku

Pan

Adam Zydrón

Radny Miasta i Gminy Kórnik

Rada Miasta i Gminy Kórnik
wpł. dn. 10.12.2025

W odpowiedzi na Pana interpelację z dnia 27 października 2025 roku, w załączeniu przekazuję odpowiedzi z jednostek organizacyjnych Miasta i Gminy Kórnik i innych jednostek korzystających z mienia będącego w zasobie gminnym. Jednocześnie informuję, że stawki czynszów za lokale użytkowe i umowy dzierżaw gruntów z przeznaczeniem pod ogródki działkowe, dla umów podpisanych przed dniem 25 marca 2025 roku, były ustalane w większości indywidualnie. Od dnia 25 marca 2025 roku obowiązuje Zarządzenie nr 49/2025 Burmistrza Miasta i Gminy Kórnik z dnia 25 marca 2025 roku w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu dzierżawnego na gruntach stanowiących własność Miasta i Gminy Kórnik, kopia zarządzenia w załączeniu.

Stawki czynszów dla gruntów z przeznaczeniem na cele rolne ustalane są na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Kórnik nr 180/2022 z dnia 16 grudnia 2022 roku w sprawie zasad ustalania wysokości stawek czynszu za dzierżawę gruntów rolnych stanowiących własność Miasta i Gminy Kórnik, gdzie w §4 podane są stawki czynszu w kwintalach pszenicy z podziałem na klasę gruntu. Wartość 1q pszenicy ustalana jest każdorazowo w oparciu o średnią cenę skupu pszenicy określoną w Biuletynie Statystycznym GUS za trzy miesiące poprzedzające miesiąc, w którym naliczany jest czynsz za dany kwartał.

Ponadto sprawę ustalania opłat za korzystanie ze świetlic wiejskich reguluje Zarządzenie Burmistrza Miasta i Gminy Kórnik nr 40/2025 z dnia 5 marca 2025 roku.

Stawki czynszów za lokale mieszkalne i socjalne ustalane są w oparciu o ustawę z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 725), Uchwały nr XXXII/436/2021 Rady Miasta i Gminy Kórnik z dnia 26 maja 2021 roku w sprawie Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta i Gminy Kórnik w latach 2021-2025 (Dz. Urz. Woj. Wielk. z 2021 poz. 5043) oraz Zarządzenia nr 128/2025 Burmistrza Miasta i Gminy Kórnik z dnia 15 września 2025 roku



BURMISTRZ MIASTA I GMINY KÓRNIK

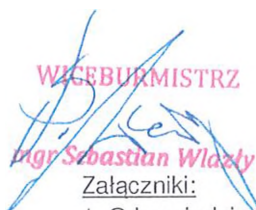
URZĄD MIASTA I GMINY KÓRNIK | PLAC NIEPODLEGŁOŚCI 1 | 62-035 KÓRNIK | KORNIK@KORNIK.PL

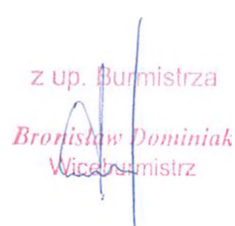
w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za wynajmowane lokale mieszkalne i socjalne.

Stawka czynszu za lokale mieszkalne wynosi 7,90 zł za 1 m²

Stawka czynszu za lokale socjalne wynosi 3,95 zł za 1 m².

Z poważaniem,


WICEBURMISTRZ
mgr Sebastian Włady
Załączniki:


z up. Burmistrza
Bronisław Dominiak
Wiceburmistrz

1. Odpowiedzi z innych jednostek:
 - Szkoła Podstawowa nr w Kórniku
 - Szkoła Podstawowa nr 2 w Kórniku
 - Szkoła Podstawowa w Kamionkach
 - Szkoła Podstawowa w Szczodrzykowie
 - Szkoła Podstawowa w Robakowie
 - Szkoła Podstawowa w Radzewie
 - Przedszkole nr 1 Misia Uszatka w Kórniku
 - Przedszkole nr 2 Cztery Pory Roku w Kórniku Bninie
 - Przedszkole Kolorowy Świat w Szczodrzykowie
 - Przedszkole Leśna Drużyna w Kamionkach
 - Żłobek w Kamionkach
 - Kórnickie Centrum Rekreacji i Sportu OAZA
 - Kórnicki Ośrodek Kultury
 - Biblioteka
 - OSP Kórnik
 - OSP Kamionki
 - OSP Czmoń
 - OSP Szczytniki
 - OSP Radzewo
 - OSP Robakowo
2. Zarządzenie nr 49/2025
3. Zarządzenie nr 180/2022
4. Zarządzenie nr 40/2025
5. Zarządzenie nr 128/2025

Otrzymują:

1. Adresat
2. A/a
3. Biuro Rady

Sprawa prowadzi:

Wydział Gospodarki Nieruchomościami
Aneta Templewicz
tel. 61 817 04 11 wew. 674

898
Przedszkole Leśna Drużyna
w Kamionkach
ul. Porannej Rósy 2
62-023 Kamionki
NIP: 777-32-67-807 REGON: 367991360

Wicedyrektor Przedszkola Leśna Drużyna w Kamionkach

Sylwia Dudziak

Kamionki, 04.11.2025 r.

Burmistrz Miasta i Gminy Kórnik

Przemysław Pacholski

poprzez

Sz. P. Aneta Templewicz

Wydział Gospodarki Nieruchomości

Dotyczy: udostępnienie informacji na temat wysokości czynszów

Szanowny Panie Burmistrzu,

chciałabym poinformować, iż Przedszkole Leśna Drużyna w Kamionkach nie dzierżawi lokali użytkowych i gruntów, i tym samym nie posiada stawek czynszu.

Z wyrazami szacunku,

WICEDYREKTOR
Przedszkola Leśna Drużyna
w Kamionkach
Sylwia Dudziak



Szkoła Podstawowa nr 1
im. Tytusa Działyńskiego w Kórniku

Kórnik, dnia 04.11.2025 roku

SPK1.0300.18.2025

Wasz znak: WB1-GN.680.60.2025

Szanowna Pani

Aneta Templewicz

Wydział Gospodarki Nieruchomości

Urząd Miasta i Gminy Kórnik

W odpowiedzi na pismo z dnia 30 października 2025 roku w sprawie złożonej interpelacji dotyczącej udostępnienia informacji na temat wysokości czynszów pobieranych przez gminę, informuję, że w Szkole Podstawowej nr 1 im. Tytusa Działyńskiego pobieramy opłaty za wynajem pomieszczeń w następującej wysokości:

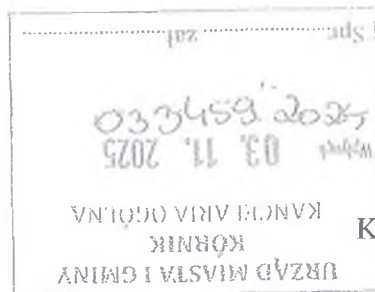
- wynajem sali lekcyjnej 50 zł netto + VAT za godzinę zegarową,
- wynajem Sali gimnastycznej 70 zł netto + VAT za godzinę zegarową,

Dodatkowo szkoła dzierżawi grunt (działka nr 480/1 o powierzchni 42 m² (Bi – 0,0042 ha) Piekarni „TOSMAK” pobierając comiesięczny czynsz w wysokości 1000 złotych netto + VAT.

Z wyrazami szacunku

Joanna
Ignasiak

Elektronicznie
podpisany przez
Joanna Ignasiak
Data: 2025.11.04
14:01:51 +01'00'



GN
3.11.2025

Kórnik, dnia 3 listopada 2025 r.

AT
SZOŁ - 11 - 70
2

Urząd Miasta i Gminy Kórnik
Wydział Gospodarki i Nieruchomości
ul. Plac Niepodległości 1
62-035 Kórnik

Pani Aneta Templewicz

Dotyczy: odpowiedzi na zapytanie w sprawie wysokości czynszów za wynajem pomieszczeń w Szkole Podstawowej nr 2 w Kórniku

W odpowiedzi na pismo dotyczące udostępnienia informacji o wysokości czynszów pobieranych przez jednostkę, informuję, że obowiązujące stawki za wynajem pomieszczeń w Szkole Podstawowej nr 2 w Kórniku zostały ustalone na podstawie Zarządzenia nr 2/2024 Dyrektora Szkoły Podstawowej nr 2 w Kórniku z dnia 3 stycznia 2024 r. w sprawie ustalenia opłat za wynajem pomieszczeń szkolnych.

Aktualne stawki wynoszą:

- Sala gimnastyczna – 45,00 zł brutto za 60 minut,
- Sala lekcyjna – 39,00 zł brutto za 60 minut,
- Sala lekcyjna (zajęcia 45-minutowe) – 29,00 zł brutto,
- Sala konferencyjna (stołówka szkolna) – 60,00 zł brutto za 60 minut.

Opłaty obowiązują od dnia 3 stycznia 2024 r. i mają zastosowanie do wszystkich podmiotów korzystających z pomieszczeń szkolnych zgodnie z obowiązującymi zasadami najmu.

Z poważaniem,
Agnieszka Osuch
Szkoły Podstawowej nr 2 w Kórniku

SZKOŁA PODSTAWOWA NR 2
im. Teofili z Działyńskich Szoldrskiej Potulickiej w Kórniku
ul. Armii Krajowej 11, 62-035 Kórnik
sekretariat: +48 61 81 70 470
sekretariat@sp2kornik.pl



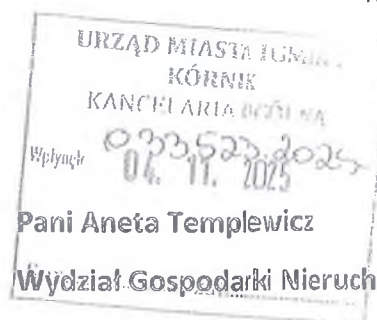
Szkoła Podstawowa im. Sprawiedliwych wśród Narodów Świata w Kamionkach

SZKOŁA PODSTAWOWA
IM. SPRAWIEDLIWYCH
WŚRÓD NARODÓW ŚWIATA
W KAMIONKACH
ul. Mieczewska 36, 62-023 Kamionki
tel. 61 227 60 40

SP-Kam. 0302.29.2025

Kamionki, 04.11.2025 r.

A.T.
05-11-2025



4.11.2025

W odpowiedzi na pismo z dnia 30.10.2025, nr sprawy WB1-GN.680.60.2025 przekazujemy aktualnie obowiązujący w Szkole Podstawowej im. Sprawiedliwych wśród Narodów Świata w Kamionkach cennik wynajmu pomieszczeń szkolnych, powierzchni reklamowych i obiektów sportowych.

DYREKTOR
Wojciech Dziuda

**Cennik wynajmu pomieszczeń szkolnych/ powierzchni reklamowych /obiektów sportowych
w Szkole Podstawowej im. Sprawiedliwych wśród Narodów Świata w Kamionkach**

Rodzaj wynajmowanego pomieszczenia / obiektu	Czas wynajmu	Stawka netto
sala lekcyjna	1 godz. lekcyjna / 45 minut	32,00 zł
sala lekcyjna	1 godz. zegarowa / 60 minut	39,00 zł
korytarz	1 godz. lekcyjna / 45 minut	26,00 zł
korytarz	1 godz. zegarowa / 60 minut	32,00 zł
hol	1 godz. lekcyjna / 45 minut	39,00 zł
hol	1 godz. zegarowa / 60 minut	44,00 zł
sala gimnastyczna z szatnią	1 godz. zegarowa / 60 minut	76,00 zł
1 sektor hali sportowej z szatnią	1 godz. zegarowa / 60 minut	76,00 zł
2 sektory hali sportowej z szatniami	1 godz. zegarowa / 60 minut	140,00 zł
3 sektory hali sportowej z szatniami	1 godz. zegarowa / 60 minut	191,00 zł
Boisko ze sztuczną nawierzchnią, szatnia	1 godz. zegarowa / 60 minut	51,00 zł
½ Boiska trawiastego, szatnia	1 godz. zegarowa / 60 minut	70,00 zł
Bieżnia lekkoatletyczna, szatnia	1 godz. zegarowa / 60 minut	32,00 zł
Teren zielony wokół szkoły	1 godz. zegarowa / 60 minut	19,00 zł
Powierzchnia holu pod 1 automat z żywnością	1 miesiąc	203,00
Powierzchnia reklamowa	1 miesiąc	127,00 zł

Szkoła Podstawowa
Im. Jana Pawła II
w Szczodrzykowie
ul. Ogrodowa 21, 62-035 Kórnik
tel. 061/819-05-42

URZĄD MIASTA I GMINY
KÓRNIK
KANCLERZ ADIA GŁOŃKA
1033466.0025
Wpłynęło 03. 11. 2025
Spr..... zał.....

GN
3.11.2025

Szczodrzykowo, dnia 03 listopada 2025 r.

A.T
9202-11-70

Pan Sebastian Wlazły
Wiceburmistrz Miasta i Gminy Kórnik
Plac Niepodległości 1
62-035 Kórnik

W odpowiedzi na pismo z dnia 30.10.2025 (WB1-GN.680.60.2025) informuję, że stawka wynajmu pomieszczeń w Szkole Podstawowej im. Jana Pawła II w Szczodrzykowie wynosi 50 zł netto za 1 godzinę zegarową.

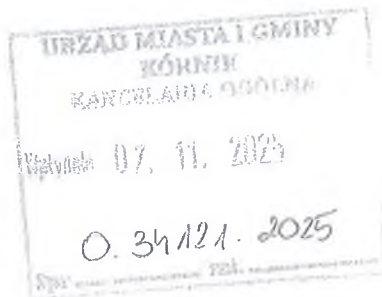
DYREKTOR SZKOŁY
mgr Dariusz Domaniak

Robakowo, dnia 06.11. 2025r.

Szkoła Podstawowa
im. Powstańców Wielkopolskich
w Robakowie
ul. Szkolna 3, 62-023 Gądk
tel. 61 817 11 72
NIP 777-25-48-506 REGON 368063633

SP-R.0300.24.2025

A.T.
12-11-2025
✍



GN
10.11.2025

Szanowny Pan
Przemysław Pacholski
Burmistrz
Miasta i Gminy Kórnik

Dotyczy: wysokość czynszów za lokale użytkowe i grunty dzierżawione

W odpowiedzi na pismo z dnia 30.10.2025 roku, Wasz znak: WB1-GN.680.60.2025, przekazuję informację dotyczącą wysokości czynszów za użyczenie pomieszczeń szkolnych oraz gruntów dzierżawionych, stosowanych w Szkole Podstawowej im. Powstańców Wielkopolskich w Robakowie:

- udostępnienie hali sportowej: 100,00 zł brutto / 1h;
- dzierżawa garażu: 61,50 brutto / m-c.

Z poważaniem

WICEDYREKTOR SZKOŁY
Katarzyna Błaszczyk-Flaszka

SZKOŁA PODSTAWOWA
im. Jana Wójkiewicza
Radzewo, ul. Dąbrowska 3
62-035 Kórnik, tel. 61 8173140
NIP 7772553257. Regon 001 77 620

Radzewo, 06.11.2025 r.

33926

SP.0120.1.2025.J.S.

Szanowny Pan

Wiceburmistrz

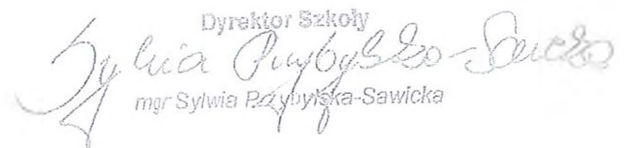
Sebastian Wlazły

Urząd Miasta i Gminy Kórnik

ul. Plac Niepodległości 1

62-035 Kórnik

Szkoła Podstawowa im. Jana Wójkiewicza w Radzewie w odpowiedzi na pismo z dnia 30.10.2025 r. wasz znak WB1-GN.680.60.2025 przesyła w załączeniu cennik wynajmu w roku szkolnym 2025/2026

Dyrektor Szkoły

mgr Sylwia Przybylska-Sawicka

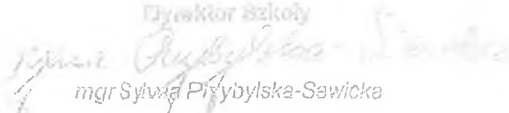
SZKOŁA PODSTAWOWA
im. Jana Wójkiewicza
Radzewo, ul. Dworzyskowa 3
62-035 Kórnik, tel. 61 8170310
NIP 7772553257, Regon: 001226479

Załącznik nr 10 do zarządzenia nr 7/2025 Dyrektora Szkoły Podstawowej w Radzewie

Cennik wynajmu w roku szkolnym 2025/2026

Cennik wynajmu w roku szkolnym 2025/2026

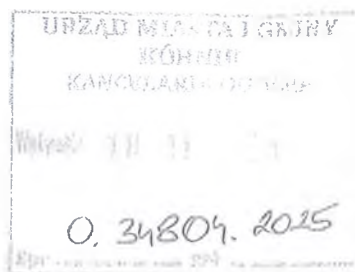
L.p.	Rodzaj wynajmowanego pomieszczenia	Czas wynajmu	Stawka brutto
1	Sala lekcyjna	1 godz. zegarowa 60 min.	30 zł
2	korytarz	1 godz. zegarowa 60 min.	30 zł
3	hol	1 godz. zegarowa 60 min.	30 zł
4	Sala gimnastyczna, szatnię	1 godz. zegarowa 60 min.	50 zł
5	Boisko ze sztuczną nawierzchnią, szatnia	1 godz. zegarowa 60 min.	30 zł
6	Powierzchnia korytarz/holu pod 1 automat z żywnością	1 miesiąc	120 zł
7	Powierzchnia reklamowa	1 miesiąc	50 zł

Dyrektor Szkoły

mgr Sylwia Przybylska-Sewicka

PRZEDSZKOLE NR 1
im. Misia Uszatka
62-035 Kórnik, ul. prof. Zbigniewa Steckiego 11
tel./fax 61 81-70-248
NIP 7773195802 Regon 391638607

P1.030.5.2025

A.T
19-11-2025
α



Kórnik, dnia 31.10.2025 r.

GN
18/11/25
y

Wydział Gospodarki Nieruchomościami

Urząd Miasta i Gminy Kórnik

W odpowiedzi na pismo nr WB1-GN.680.60.2025 informuję, że Przedszkole nr 1 im. Misia Uszatka w Kórniku nie wynajmuje i nie dzierżawi pomieszczeń i gruntów.

Dyrektor Przedszkola nr 1
im. Misia Uszatka w Kórniku
Joanna Kasprzak
mgr Joanna Kasprzak

Przedszkole Nr 2
„CZTERY PORY ROKU”
62-030 Kórnik, ul. Jeziora 16
K. B. 017011514, 618100024
NIP 773496014, REGON 141543163

Kórnik, dnia 31.10.2025r.

33286

Do Burmistrza

Miasta i Gminy Kórnik

W odpowiedzi na pismo WB1-GN.680.60.2025 z dnia 30.10.2025r., informuję, że Przedszkole nr 2 „Cztery Pory Roku” w Kórniku nie wynajmuje lokali użytkowych oraz nie wydzierżawia gruntów.

Z poważaniem,


mgr inż. Tomasz Chęć

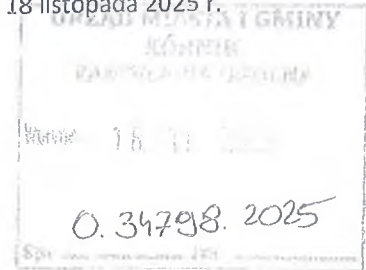
A.T.
19-11-2025
A

GN
18/11/25
P

PRZEDSZKOLE KOLOROWY ŚWIAT
w Szczodrzykowie
62-035 Kórnik, ul. Dworcowa 11
tel./fax 61 8171-827
NIP: 7773196368 Regon: 301646433

PSz.030.6.2025

Szczodrzykowo, dnia 18 listopada 2025 r.



Urząd Miasta i Gminy Kórnik

Wydział Gospodarki Nieruchomościami

W odpowiedzi na pismo WB1-GN.680.60.2025 uprzejmie informuję, że Przedszkole Kolorowy Świat w Szczodrzykowie nie wynajmuje i nie użycza pomieszczeń jednostki.

DYREKTOR PRZEDSZKOLA
[Signature]
mgr Magdalena Frankowska

Żłobek "Hocki Klocki"
ul. Piernawy Rasy 2
62-020 Kamionki
NIP: 777-329 10-15 REGON: 387970050
Dyrektor Żłobka „Hocki Klocki”
Małgorzata Walkowiak

Kamionki, 04.11.2025 r.

30614

Burmistrz Miasta i Gminy Kórnik
Przemysław Pacholski

poprzez

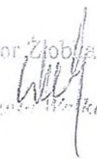
Sz. P. Aneta Templewicz
Wydział Gospodarki Nieruchomości

Dotyczy: udostępnienie informacji na temat wysokości czynszów

Szanowny Panie Burmistrzu,

chciałabym poinformować, iż Żłobek „Hocki Klocki” nie dzierżawi lokali użytkowych i gruntów, i tym samym nie posiada stawek czynszu.

Z wyrazami szacunku,

Dyrektor Żłobka

mgr Małgorzata Walkowiak

Kórnickie Centrum Rekreacji i Sportu OAZA
ul. I. Krasickiego 1
62-035 Kórnik

Nasz znak: WAO.O710.9.2025

A.T.
06-11-2025

Kórnik, 05.11.2025 r.

URZĄD MIASTA I GMINY KÓRNIK

K
033748.025
Wpły
05.11.2025

Spr..... zał.....

Szanowny Pan
Sebastian Wlazły
Wiceburmistrz
Miasta i Gminy Kórnik
Urząd Miasta i Gminy Kórnik
Pl. Niepodległości 1
62-035 Kórnik

Dotyczy: Pisma z dnia 30.10.2025 r., znak: WB1-GN.680.60.2025

Działając jako Dyrektor Kórnickiego Centrum Rekreacji i Sportu "Oaza" w Kórniku („KCRiS Oaza”), w odpowiedzi na pismo z dnia 30 października 2025 r., znak: WB1-GN.680.60.2025, dotyczące przekazania informacji o aktualnych stawkach czynszu za lokale użytkowe i grunty dzierżawione informuje, że w naszej jednostce nie obowiązują z góry ustalone stawki czynszu. Powyższe stawki określone są indywidualnie w zależności od przedmiotu i warunków umowy.

Dodatkowo KCRiS Oaza prowadzi wynajem w wymiarze godzinowym torów pływackich, obiektów sportowych, sali konferencyjnej celem przeprowadzania przez osoby trzecie zajęć, treningów, turniejów itp. Stawki za wynajem ustalone są zgodnie z obowiązującym cennikiem Kórnickiego Centrum Rekreacji i Sportu Oaza.

Z poważaniem

Dyrektor
Kórnickiego Centrum
Rekreacji i Sportu "OAZA"

Wojciech Kiebasiewicz

Załącznik:

- Cennik KCRiS Oaza



O A Z A

KÓRNICKE CENTRUM
REKREACJI I SPORTU



Cennik Hala Sportowa, Sala Fitness A i B, Sala Konferencyjna

RODZAJ POMIESZCZENIA	CENA
Hala sportowa cała - 1 h	210,00 zł
Hala sportowa 1/3 - 1 h	105,00 zł
Hala sportowa 2/3 - 1 h	150,00 zł
Sala fitness A i B - 1 h	150,00 zł
Sala konferencyjna - 1 h	115,00 zł
Sala konferencyjna - do 8 h	600,00 zł



Cennik Obiekty Sportowe i Miejsca Rekreacyjne

WYNAJEM OBIEKTÓW SPORTOWYCH I MIEJSC REKREACYJNYCH	CENA
Wynajem boiska treningowego	250 zł / 1,5 h
Wynajem boiska treningowego z szatnią	300 zł / 1,5 h
Wynajem boiska głównego	700 zł / 1,5 h
Wynajem boiska głównego z szatnią	800 zł / 1,5 h
Wynajem świetlicy - 1h	150 zł
Wynajem świetlicy - do 8h	600 zł
Wynajem wiaty "Szachowej" lub "Pod Dębem"	500 zł
Wynajem wiaty "Szachowej" lub "Pod Dębem" z ogniskiem (w cenie wliczone drewno)	700 zł
Ognisko (w cenie wliczone drewno)	350 zł
Ogrzewanie gazowe wiaty	185 zł
Impreza okolicznościowa / piknik	wycena indywidualna



O A Z A

ul. Ignacego Krasickiego 1
14-100 Białobrzegi

Końskie Centrum Rekreacji i Sportu OAZA
ul. Ignacego Krasickiego 1

14-100 Białobrzegi
tel. 22 75 12 40 00

035418.2025

Kórnickie Centrum Rekreacji
"OAZA"
ul. I. Krasickiego 1, 62-03
tel. 61 649 88 75

ZESTAWIENIE WYSOKOŚCI STAWEK NAJMU/DZIERŻAWY POMIESZCZEŃ STAN NA 25.11.2025 r.

L.P.	PRZEDMIOT UMOWY	POWIERZCHNIA W M2	ZASADY USTALANIA WYSOKOŚCI CZYNZU	JEDNOSTKA MIARY SŁUŻĄCA DO FAKTUROWANIA / OKRESY	WYSOKOŚĆ STAWKI	UWAGI
	OAZA UL.I.KRASICKIEGO 1 W KÓRNIKU					
1.	NAJEM LOKALU UŻYTKOWEGO + CZĘŚCI HALLU + CZĘŚCI MAŁEJ ARCHITEKTURY NA GROMADZENIE ODPADÓW	281,02 M2 POWIERZCHNIA RESTAURACJI I KAWIARNI + 10M2 NA GROMADZENIE ODPADÓW	ZGODNIE Z UMOWĄ, USTALONA INDYWIDUALNIE	MIESIĘCZNIE	6.041,58 Zł NETTO + VAT	UMOWA ZAWARTA W CZASIE KIEDY KCRIS OAZA NIE BYŁA ODRĘBNA JEDNOSTKĄ ORGANIZACYJNA - pow. najmu zmniejszona aneksem z dnia 30.05.2025 r.
2.	NAJEM LOKALU UŻYTKOWEGO	13,60 M2	ZGODNIE Z UMOWĄ, USTALONA INDYWIDUALNIE	MIESIĘCZNIE	1.000,00 Zł NETTO + VAT	
3.	NAJEM SALI KONFERENCYJNEJ PRZY ULICY KRASICKIEGO 1, 1/3 HALI LUB SALI B PRZY ULICY KRASICKIEGO 1 (UMOWA OBEJMUJE RÓWNIEŻ NAJEM ŚWIETLICY PRZY ULICY LEŚNEJ 6, NAJEM DUŻEJ WIATY PRZY ULICY LEŚNEJ 6)	SALKĄ KONF.60 M2	ZA ROK Z GÓRY . CENA USTALANA INDYWIDUALNIE	WG HARMONOGRAMU	2.000,00 Zł BRUTTO (czyns obejmuje również opłatę o najem świetlicy przy ul. Lesnej 6, najem dużej wiaty przy ul. Lesnej 6)	
4.	WYNAJEM POWIERZCHNI 1 M² POD MASZYNĘ VENDINGOWĄ AKCESORIÓW PŁYWACKICH I SPORTOWYCH (WYMIARY: 105 CM SZER X 89 CM GŁ X 183 CM WYS) W BUDYNKU KCRIS OAZA - HOL GŁÓWNY NA PARTERZE	1 M²	MIESIĘCZNIE NA PODSTAWIE LISTY TRANSAKCJI Z WYŁICZONĄ KWOTĄ PROWIZJI	MIESIĘCZNIE	12% OD OBROTU PŁATNE CO MIESIĄC NA PODSATWEI LISTY KWOT I TRANSAKCJI	
5.	WYNAJEM POW POD BANKOMAT	2 M²	ZGODNIE Z UMOWĄ, USTALONA INDYWIDUALNIE	MIESIĘCZNIE	1.000,00 zł NETTO + VAT	
6.	WYNAJEM POW POD AUTOMATY	7,80 M² (5,70M² NA TERENIE KCRIS OAZA I 2,10 M² NA TERENIE KCRIS OAZA-BŁONIE)	ZGODNIE Z UMOWĄ, USTALONA INDYWIDUALNIE	MIESIĘCZNIE	PŁATNOŚĆ NA PODSTAWIE WSPÓLNEGO ODCZYTU LICZNIKÓW URZĄDZEŃ (COMIESIĘCZNIE) I PODSUMOWANIA LICZBY WYDANYCH PORCJI, PRZY USTALENIU STAWKI 7% OD OBROTU CEN NETTO ZA WYDANE NAPOJE ZIMNE, SŁODYCZE I PRZEKĄSKI ORAZ 17% OD OBROTU CEN NETTO A WYDANE NAPOJE GORĄCE	
7.	WYNAJEM POW POD PACZKOMAT		ZGODNIE Z UMOWĄ, USTALONA INDYWIDUALNIE	MIESIĘCZNIE	1.600,00 Zł NETTO + VAT ORAZ OPŁATA ZA ZUŻYCIE ENERGII ELEKTRYCZNEJ - MIESIĘCZNIE NA PODSTAWIE SUBLICZNIKA	

8.	WYNAJEM POWIERZCHNI POD KWIATOMAT BŁONIE UL.ŁEŚNA 6 W KÓRNIKU ORAZ POZOSTAŁE LOKALIZACJE	2 M ²	ZGODNIE Z UMOWĄ, USTALON INDYWIDUALNIE	MIESIĘCZNIE Z GÓRY	350,00 ZŁ NETTO + VAT ORAZ OPŁATA ZA ENERGIĘ ELEKTRYCZNĄ NA PODSTAWIE ZUŻYCIA ENERGII ZGODNIE ZE WSKAZANIEM SUBLICZNIKA	
1.	DZIERŻAWA CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI ZABUDOWANEJ, POŁOŻONEJ PRZY UL.ŁEŚNEJ 6 W KÓRNIKU, TJ. LOKALU UŻYTKOWEGO -ŚWIETLICY O POW.132,60 M2 PRZEZNACZONEJ NA RESTAURACJĘ, ORAZ PRZYŁĘGŁEGO TERENU O POW.2000,00M2,TEREN PRZEZNACZONY NA OGÓLNODOSTĘPNY PARKING	ŚWIETLICA 132,60 M2 + 2000 M2 TEREN PRZYŁĘGŁY	ZGODNIE Z UMOWĄ, USTALONA INDYWIDUALNIE	OKRES MIESIĘCZNY	923,40 ZŁ NETTO	UMOWA ZAWARTA W CZASIE, KIEDY KCRIS OAZA NIE BYŁA ODRĘBNA JEDNOSTKĄ ORGANIZACYJNĄ.
2.	NAJEM 1 DOMKU TYPU STOLBUD NA OBSZARZE BŁONIE, PRZY UL. ŁEŚNEJ 6	54,83M2	ZGODNIE Z UMOWĄ, USTALONA INDYWIDUALNIE	okres dobowy	185,00 ZŁ NETTO + VAT / DOBĘ/DOMEK	
3.	NAJEM: SPORTOWY - BOISKO PIŁKARSKIE TRAWIASTE TRENINGOWE) DZ. NR 9/2, POW. 5 035 M ² OD PON DO PT W GODZ 16:00 - 21:00 W OKRESIE OD 01.03. DO 30.11.), W SOB I NIEDZ W GODZ. 9:00 - 15:00 (W OKRESIE OD 01.03.-30.11) DLA POTRZEB ORGANIZACJI TRENINGÓW I MECZÓW PIŁKI NOŻNEJ B) CZĘŚĆ NIERUCHOMOŚCI (OBIEKT SPORTOWY - BOISKO PIŁKARSKIE TRAWIASTE PŁYTWA GŁÓWNA) DZ. NR 9/2, POW. 6 500M ² DLA POTRZEB ORGANIZACJI TRENINGÓW I MECZÓW PIŁKI NOŻNEJ : OD PON DO PT W GODZ 16:00-20:00 I W SOB O NIEDZ OD GODZ. 10:00 DO 18:00 (W OKRESIE OD 01.03. DO 30.11), C) CZĘŚĆ NIERUCHOMOŚCI OBEJMUJĄCEJ CZĘŚĆ SĄSIADUJĄCEGO Z BOISKAMI BUDYNKU (Z SZATNIAMI, SANITARIATAMI I POMIESZCZENIAMI BIUROWYMI) DZ. NR 9/2 POW. 186,4 M ² PRZECZ CAŁY OKRES TRWANIA UMOWY, D) CZĘŚĆ NIERUCHOMOŚCI (OBIEKT SPORTOWY - BOISKO PIŁKARSKIE TRAWIASTE TRENINGOWE) DZ. NR 515/1 POW. 4 984 M ² DLA POTRZEB ORGANIZACJI TRENINGÓW I MECZÓW PIŁKI NOŻNEJ WRAZ Z PRZYNALEŻNYMI SZATNIAMI I POMIESZCZENIEM MAGAZYNOWYM (3 KONTENERY) OD PON. DO PT W GODZ. 16:00-20:00 (W OKRESIE OD 01.03. DO 30.11.) - ODDANA W ADMINISTROWANIE, E) CZĘŚĆ NIERUCHOMOŚCI - OBIEKT SPORTOWY - HALA SPORTOWA NA: DZ. NR 490/3, 489/3, 479/2, 480/2, 484/5, 484/8, 483/3, 481/2, 482, O ŁĄCZNEJ POW. 1 560 M ² DLA POTRZEB ORGANIZACJI TRENINGÓW I MECZÓW PIŁKI NOŻNEJ WRAZ Z PRZYNALEŻNYMI SZATNIAMI, OD PON. DO PT. W GODZ. 16:30 - 20:30 (W OKRESIE OD 01.11. DO 31.03.) W LICZBIE GODZ. 6-9 TYGODNIOWO	zgodnie z lit. e niniejszego wiersza	wyбір jedynej oferty złożonej w odpowiedzi na ogłoszenie wykazu nieruchomości oddanych w trwały zarząd lub administrowanie KCRiS Oaza, jaki był podany do publicznej wiadomości w okresie od 10.01.2023 r. do 16.01.2023 r. - za zgodą Burmistrza Miasta i Gminy Kórnik	ustalono miesięcznie	1. z tytułu najmu obiektów wskazanych w lit. a)-c) rubryki e niniejszego wiersza : 375,00 zł brutto, 2. z tytułu najmu obiektu wskazanego w lit. d) rubryki e) niniejszego wiersza : 150,00 zł brutto za 1 h w przypadku korzystania z całej hali, 105,00 zł brutto za 1 h w przypadku korzystania z 2/3 hali, 75,00 zł brutto za 1 h w przypadku korzystania z 1/3 hali,	

4.	UMOWA NAJMU OBSZARU O POW. 150m ² NA OBSZARZE KCRIS OAZA - BŁONIE W KÓRNIKU PRZY UL. LEŚNEJ 6 POD USYTUOWANIE KONTENERA GASTRONOMICZNEGO, FOOD TRUCK'A, PRZYCZEPY GASTRONOMICZNEJ ORAZ POW. MAGAZYNOWA I OGRÓDEK - STREFA CHILLOUT, PRZY CZYM OKRESY: OD 25.09.2023 R. DO 30.04.2024 R. ORAZ OD 01.10.2024 R. DO 30.04.2025 R. ORAZ OD 29.09.2025 R. DO 30.11.2025 R. TO OKRES POZOSTAWIANIA NA WW. OBSZARZE JEDNEGO PUNKTU GASTRONOMICZNEGO (KONTENERA GASTRONOMICZNEGO)	150m ² pow. na obszarze KCRIS Oaza-Błonie nad Jez. Kórnickim	wybór najkorzystniejszej oferty w postępowaniu na Platformie zakupowej Open Nexus / na podstawie zgody Burmistrza Miasta i Gminy Kórnik	czynsz podzielony na 4 części w wysokim sezonie sezonu letniego 2025 - wg ostatniego stanu: - 19-30.06.2025 r.: 1.550,00 zł netto + 23% VAT, 01-31.07.2025 r.: 9.500,00 zł netto + 23% VAT, 01-31.08.2025 r.: 9.500,00 zł netto + 23% VAT, 01-07.09.2025 r.: 9.500,00 zł netto + 23% VAT, we wskazanych stawkach czynszu najmu mieściła się opłata za wywóz śmieci komunalnych i segregowanych, b) czynsz najmu poza wysokim sezonem sezonu letniego 2025: 01-31.05.2025 r.: 1.800,00 zł netto + 23% VAT, 01-16.06.2025 r.: 1.750,00 zł netto + 23% VAT, 13-28.09.2025 r.: 850,00 zł netto + 23% VAT, we wskazanych stawkach czynszu mieści się opłata za wywóz śmieci komunalnych i segregowanych w kwocie 2.250,00 zł brutto płatny w dwóch ratach: I rata kwota 1.250,00 zł brutto w terminie do dnia 31.08. każdego roku kalendarzowego obowiązywania umowy, II rata kwota 1.250,00 zł brutto w terminie do dnia 28.02. każdego roku kalendarzowego obowiązywania umowy, 2. roczna opłata za wywóz śmieci komunalnych i segregowanych w kwocie 800,00 zł brutto płatna w dwóch ratach: I rata kwota 400,00 zł brutto w terminie do dnia 31.08. każdego roku kalendarzowego obowiązywania umowy, II rata kwota 400,00 zł brutto płatna do dnia 28.02.każdego roku kalendarzowego obowiązywania umowy, 3. miesięczna opłata za zużycie energii elektrycznej według	zgodnie z rubryką w lit. I niniejszego wiersza	
5.	NAJEM POWIERZCHNI 200m ² NA TERENIE KCRIS OAZA - BŁONIE NAD JEZ. KÓRNICZYM, NA DZ. NR 9/2 W CELU PROWADZENIA MAŁEGO PUNKTU GASTRONOMICZNEGO	pow. 200m ² na terenie KCRIS Oaza - Błonie nad Jez. Kórnickim na dz. nr 9/2	wybór najkorzystniejszej oferty złożonej w odpowiedzi na wykaz nieruchomości gminnych oddanych w trwałą zarząd KCRIS Oaza przeznaczonych do dzierżawy, najmu, użyczenia podany do publicznej wiadomości na okres od dnia 24.11.2022 r. do 08.12.2022 r.	czynsz najmu w kwocie 2.250,00 zł brutto płatny w dwóch ratach: I rata kwota 1.250,00 zł brutto w terminie do dnia 31.08. każdego roku kalendarzowego obowiązywania umowy, II rata kwota 400,00 zł brutto w terminie do dnia 28.02.każdego roku kalendarzowego obowiązywania umowy, 3. miesięczna opłata za zużycie energii elektrycznej według	zgodnie z rubryką I niniejszego wiersza	

6.	NAJEM POWIERZCHNI 50 M ² STANOWIĄCEJ OBSZAR USYTUOWANY POMIĘDZY PLAŻĄ KĄPIELISKĄ A PRZYSTANIĄ STATKÓW BIAŁEJ FLOTY NA TERENIE KCRIS OAZA POD PRZYSTAŃ I WYPOŻYCZALNIĘ SPRZĘTU WODNEGO	powierzchnia wskazana w rubryce e niniejszego wiersza		5.500,00 zł netto plus VAT w 2023 r. płatna do 31.03.2023 r., w kolejnych ratach powiększona o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowany w komunikacie Prezesa GUS oraz opłata za prąd, wodę i ścieki zgodnie z zużyciem energii elektrycznej, wody i ścieków według wskazań zamontowanego podlicznika według stawek obciążeniowych ponoszonych przez KCRIS OAZA, na podstawie faktury VAT wystawionej zbiorczo do dnia 15.11. każdego roku kalendarzowego obowiązywania umowy	zgodnie z rubryką i niniejszego wiersza	
7.	NAJEM HANGARU o pow. 35 m ² ZNAJDUJĄCEGO SIĘ NA TERENIE KCRIS OAZA - BŁONIE ZLOKALIZOWANEGO PRZY PRZYSTANI DLA ROWERÓW WODNYCH, W CELU PRZĘCHOWUWANIA SPRZĘTU	hangar o pow 35 m ²	zgodnie z umową, ustalona indywidualnie	miesięcznie z góry	500,00 zł brutto	
8.	NAJEM ŚWIETLICY PRZY ULICY LEŚNEJ 6, NAJEM DUŻEJ WIATY PRZY ULICY LEŚNEJ 6	najem świetlicy oraz dużej wiaty w Kórniku przy ul. Leśnej 6	zgodnie z umową, ustalona indywidualnie	z góry za cały rok	2.000,00 zł brutto	
9.	UMOWA NAJMU OBSZARU O POW. 150M ² NA OBSZARZE KCRIS OAZA - BŁONIE W KÓRNIKU PRZY UL. LEŚNEJ 6 POD USYTUOWANIE KONTENERA GASTRONOMICZNEGO, FOOD TRUCK'A, PRZYPY GASTRONOMICZNEJ ORAZ POW. MAGAZYNOWA I OGRÓDEK - STREFA CHILLOUT, PRZY CZYM OKRESY: OD 25.09.2023 R. DO 30.04.2024 R. ORAZ OD 01.10.2024 R. DO 30.04.2025 R. ORAZ OD 29.09.2025 R. DO 30.11.2025 R. TO OKRES POZOSTAWIANIA NA WW. OBSZARZE JEDNEGO PUNKTU GASTRONOMICZNEGO (KONTENERA GASTRONOMICZNEGO	30.11.2025 r.	150M ² POW. NA OBSZARZE KCRIS OAZA- BŁONIE NAD JEZ. KÓRNICZYM	OFERTY W POSTĘPOWANIU NA PLATFORMIE ZAKUPOWEJ OPEN NEXUS / NA PODSTAWIE ZGODY BURMISTRZA MIASTA I GMINY	A) CZYNSZ W WYSOKIM SEZONIE SEZONU LETNIEGO 2025 - WG OSTATNIEGO STANU: -	ZGODNIE Z RUBRYKĄ W LIT. I NINIEJSZEGO WIERWSZA

19-11-2025

Ł

KÓRNICKI OŚRODEK KULTURY W KÓRNIKU

cm
18/11/25
p



UL. PROWENT 6 | 62-035 KÓRNIK | NIP 7773039054 | REGON 3000787090

KÓRNIK
KANCELARIA GMINA
034 20 5 2025
Wpłynął 10. 11. 2025
Spr..... zał.....

Kórnik, dnia 18 listopada 2025 roku
(miejscowość i data)

Wiceburmistrz Miasta i Gminy Kórnik
Sebastian Wlazły

W związku z otrzymanym pismem z dnia 30.10.2025 roku dotyczącym złożonej interpelacji w sprawie udostępnienia informacji na temat wysokości czynszów pobieranych przez gminę, od nieruchomości będących w zasobie Miasta i Gminy Kórnik informuję iż powyższe zapytanie nie dotyczy Kórnickiego Ośrodka Kultury.

Zgodnie z umową użyczenia nr WB-GN.6850.8.2014 zawartą pomiędzy Gminą Kórnik a Kórnickim Ośrodkiem Kultury *Użyczający* oddaje „Biorącemu w użyczenie” do bezpłatnego używania pomieszczenia znajdujące się w budynku przy ul. Prowent 6 w Kórniku.

[Signature]

nieruchomosci@kornik.pl

Wpłynęło: 10. 11. 2025
034789 2025

wt., 2025, lis-18 13:12

Do : Nieruchomości Kórnik <nieruchomosci@kornik.pl>

W odpowiedzi na pismo nr WB1-GN.680.60.2025 z dnia 30.10.2025 informuję, że Biblioteka Publiczna w Kórniku nie dzierżawi i nie wynajmuje za odpłatnością pomieszczeń Biblioteki Publicznej w Kórniku, przy ul. Poznańskiej 65 oraz Filii w Kórniku/Bninie, przy ul. Rynek 16.

Elżbieta Duszczyk
Dyrektor BP w Kórniku

Biblioteka Publiczna w Kórniku
ul. Poznańska 65
62-035 Kórnik
Tel. 61 8170 021

Do: kontakt@kornickiosrodekkultury.pl, biuro@oaza.kornik.pl, "Biblioteka Publiczna"
<bpkornik@kornik.pl>

Temat: Aktualne stawki czynszu

z uwagi na złożoną interpelację Radnego Miasta i Gminy Kórnik Adama Zydronia
prosze o odpowiedź na załączone pismo.

Aneta Templewicz
Wydział Gospodarki Nieruchomościami
Urząd Miasta i Gminy Kórnik
61 8170411 wew. 674

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych, (zwanego dalej RODO) informuje Pana/Panią, że:

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Miasto i Gmina Kórnik, reprezentowane przez Burmistrza Miasta i Gminy Kórnik, plac Niepodległości 1 62-035 Kórnik.

Zimbura

A.T.
21-11-2025URZĄD MIASTA I GMINY
KÓRNIK
KANCLARZ M. KULIGA

nieruchomosci@kornik.pl

Odp na pismo WB1-GN.680.60.2025

Wpłynęła 19. 11. 2025

O. 34897. 2025

Śr., 2025, lis-19 10:44

Od : andrzej szyc <andrzej.szyc@wp.pl>

Temat : Odp na pismo WB1-GN.680.60.2025

Do : Nieruchomosci <Nieruchomosci@kornik.pl>

Dzień dobry,

W odpowiedzi na pismo z dn 30.10.2025. WB1-GN.680.60.2025

Informuję, że Ochotnicza Straż Pożarna w Kórniku nie pobiera opłat za wynajem sali szkoleniowo-konferencyjnej.

Jednocześnie informuję, iż większość sala jest wynajmowana na potrzeby UMiG Kórnika.

Komendant Miejsko-Gminny OSP w Kórniku
dh Andrzej Szyc

Zimbra

A.T.
21-11-2025URZĄD MIASTA I GMINY
KÓRNIK
ul. Wolności 100
25-100 KÓRNIK

nieruchomosci@kornik.pl

WB1-GN.680.60.2025

19. 11. 2025
P 24 824.2025

Ep.....zał.....

Od : OSP Kamionki <naczelnik@ospkamionki.pl>

wt., 2025, lis-18 17:01

Temat : WB1-GN.680.60.2025

Do : Nieruchomości <nieruchomosci@kornik.pl>

Witam serdecznie,

Bardzo przepraszam lecz z jakiegoś powodu nie dotarł do Państwa mail.

Zgodnie z otrzymanym pismem informuję, iż za użyczenie sali OSP otrzymuje darowiznę na działalność statutową w wysokości:

- 900zł(3dni) weekend lub 800zł(2 dni)
- 70 zł/h zajęcia sportowe itp.

Darowizny nie dotyczą KGW i Sołectw.

Jednocześnie zgodnie z umowami z firmami

Orange Polska S.A. 3/2022 - 715,77zł/mies

Fiberhost S.A. 1/2024 - 450zł/mis.

Pozdrawiam

Łukasz Górski

Prezes OSP Kamionki

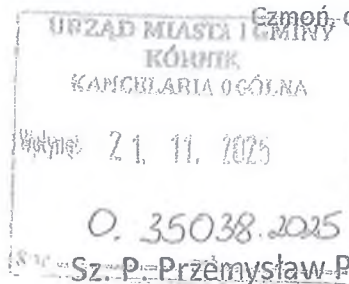


Ochootnicza Straż Pożarna w Czmoniu,
Ul. Strażacka 32, 62-035 Czmoń, KRS: 0000263316
www.facebook.com/OSP.Czmon/ email: osp.czmon@wp.pl
tel. 787 480 990



OCHOTNICZA STRAŻ POŻARNA
w Czmoniu
62-035 Kórník, ul. Strażacka 32
NIP 777-270-58-27 REGON 634474419

A.T.
24-11-2025
O



Czmoń, dnia 19.11.2025 roku

OW
21/11/2025
P

Sz. P. Przemysław Pacholski
Burmistrz Miasta i Gminy Kórník

W odpowiedzi na pismo z dnia 30.10.2025 roku (WB1-GN.680.60.2025) informuję,
że Zarząd Ochootniczej Straż Pożarnej w Czmoniu ustalił następujące stawki z udostępnienie
sali w remizie:

- organizacja wesela – 1100 zł
- organizacja imprezy okolicznościowej – 700 zł
- zajęcia sportowe, taneczne itp. 50 zł/godz.

Z wyrazami szacunku

PREZES OSP CZMOŃ

Tadeusz Kozłecz

Zimbra

URZĄD MIĘDZYGMINNY
KOSZYK
KAMPAŁA OGÓLNA

nieruchomosci@kornik.pl

w odpowiedzi

AT
03-11-2025

Wpłynęło: 03.11.2025

Spr..... zał.....

pon., 2025, lis-03 14:20

 1 załącznik

Od : Waldemar Jankowiak <waldemar.jankowiak1@wp.pl>

Temat : w odpowiedzi

Do : 'nieruchomsci' <nieruchomosci@kornik.pl>

Zewnętrzne obrazy nie są wyświetlane. Wyświetl obrazy poniżej

Dla Pani Templewicz

Dzień dobry

Zgodnie z zapytaniem i pismem nr. WB1-GN.680.60.2025 otrzymanym w dniu dzisiejszym udzielamy informacji która znajduje się w załączniku.

Pozdrawiam

POCHOTNICZA STRAŻ POŻARNA W SZCZYTNIKACH

Prezes

Waldemar Jankowiak

Mobil: 608078020

e-mail: waldemar.jankowiak1@wp.pl

Nie zawiera wirusów. WWW.AVG.COM

SKAN UCHWAŁY PODWYŻSZENIE KWOTY WYNAJMU SALI NA 2025
ROK..jpg
1 MB

OCHOTNICZA STRAŻ POŻARNA
w SZCZYTNIKACH
62-023 Gądk, ul. Wspólna 16
NIP 7773028688, Regon 634219316

Uchwała Nr 6/2024

z dnia 09.09.2024r. Zarządu Ochotniczej Straży Pożarnej
w Szczytnikach

W sprawie opłaty za wynajem Sali OSP w roku 2025

Zarząd Ochotniczej Straży Pożarnej w Szczytnikach na posiedzeniu w dniu 09.09.2024 uchwalił i przyjął uchwałę nr. 6/2024 oraz ustalił kwotę wynajmu Sali OSP Szczytniki na rok 2025 w wysokości 900 zł – piątek / niedziela.

Zarząd ustalił również kwotę wynajmu Sali w roku 2025 na godziny, stawka wynajmu na godziny to kwota 60 zł , dotyczy różnych krótkotrwałych spotkań typu fitness oraz zebrań wspólnot mieszkaniowych oraz innych stowarzyszeń.

Zarząd podjął decyzję że od dnia 09.09.2024 do odwołania zaprzestaje wynajmu Sali OSP Szczytniki na 18 urodziny, z wyjątkiem dzieci Strażaków OSP Szczytniki. Nieodwołalny warunek - zawsze bez wyjątku od początku do końca wynajmu musi z uczestnikami 18 urodzin przebywać rodzic lub opiekun prawny, który podpisał umowę najmu.

Nie dotyczy to wszelkich rezerwacji dokonanych w roku 2024 na rok 2025 przed posiedzeniem Zarządu Osp Szczytniki w dniu 09.09.2024.

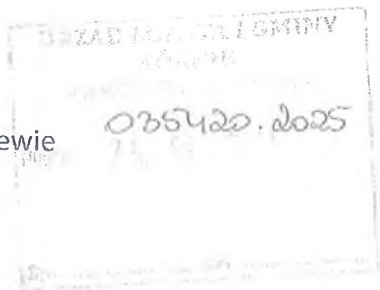
Wykonanie uchwały powierza się Prezesowi OSP w Szczytnikach.

Zarząd OSP Szczytniki

OCHOTNICZA STRAŻ POŻARNA
w SZCZYTNIKACH
62-023 Gądk, ul. Wspólna 16
NIP 7773028688, Regon 634219316

Kórnik, dnia 25.11.2025 r.

Ochotnicza Straż Pożarna w Radzewie
ul. Św. Mikołaja 195
62-035 Radzewo



Urząd Miasta i Gminy Kórnik
Wydział Gospodarki Nieruchomościami
Pl. Niepodległości 1
62-035 Kórnik

W nawiązaniu do pisma z dnia 30.10.2025 r (nr sprawy WB1-GN.680.60.2025) w załączeniu przedkładamy uchwałę Zarządu Ochotniczej Straży Pożarnej w Radzewie na podstawie której ustanowione są stawki korzystania z sali wiejskiej. Ponadto informujemy, że budynek strażnicy jest oddany do użytkowania na podstawie umowy użyczenia.

Z poważaniem

Sekretarz OSP Radzewo

Radzewo, 05.02.2025 r.

UCHWAŁA NR 4/2025

Uchwała nr 4/2025 z dnia 05.02.2025r. Zarządu Ochotniczej Straży Pożarnej w Radzewie w sprawie przyjęcia stawek za wynajem sali wiejskiej.

§1

Na podstawie umowy użyczenia zawartej pomiędzy Miastem i Gminą Kórnik, a Ochotniczą Strażą Pożarną w Radzewie, Zarząd OSP Radzewo ustanawia o stawkach wynajmu sali wiejskiej w kwotach:

- 500 zł od imprezy okolicznościowej – mieszkańcy Sołectwa;
- 800 zł od imprezy okolicznościowej – osoby poza Sołectwa;
- 250 zł od imprezy okolicznościowej – członkowie stowarzyszeń działających na terenie Sołectwa, tj.: Ochotnicza Straż Pożarna w Radzewie, KGW Aktywne Radzewianki;
- 50 zł/ h – przy wynajmach na spotkania okazyjne (np. zebrania) osób poza sołectwa i spotkaniach zarobkowych (np. płatne warsztaty);
- bezpłatnie na potrzeby działalności statutowej stowarzyszeń działających na terenie Sołectwa, tj.: Ochotnicza Straż Pożarna w Radzewie, KGW Aktywne Radzewianki oraz na potrzeby Szkoły Podstawowej w Radzewie.

§2

Na mocy niniejszej Uchwały Zarząd OSP w Radzewie o aktualnych stawkach poinformuje Opiekuna Świetlicy, zajmującego się wynajmami.

§3

Uchwała Zarządu OSP Radzewo wchodzi w życie z dniem jej podpisania, tj. 05.02.2025r.

Zimbra

A.T.
19-11-2025URZĄD MIASTA I GMINY
KÓRNIK

KANCLERZ

nieruchomosci@kornik.pl

Wpłynął 18. 11. 2025

Wysokości stawek za użyczenie sali OSP Robakowo

Spr. zał.

Od : OSP Robakowo <kontakt@osprobakowo.pl>

czw., 2025, lis-06 13:00

Temat : Wysokości stawek za użyczenie sali OSP Robakowo

Do : nieruchomosci@kornik.pl

Dzień dobry

W nawiązaniu do pisma z dnia 30,10,2025 w sprawie wysokości stawek za wynajem sali

- Członkowie OSP płacą 500zł
- Mieszkańcy sołectwa Robakowo Wieś płacą 500zł
- opłata 500zł dotyczy jednorazowego wynajęcia sali kolejne wynajęcie przez tą samą osobę to 1000zł

- pozostali mieszkańcy gminy płacą 1000 zł za jednorazowe wynajęcie
- jeżeli ktoś chce wynająć sale na godzinę to stawka za godzinę wynosi 200zł

Zarządzenie nr 49/2025
Burmistrza Miasta i Gminy Kórnik
z dnia 25 marca 2025 roku

**w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu dzierżawnego na gruntach stanowiących własność
Miasta i Gminy Kórnik**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 roku poz. 1465 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 roku poz. 1145 ze zm.), Burmistrz Miasta i Gminy Kórnik zarządza, co następuje:

§ 1.

Ustala się minimalne stawki czynszu dzierżawnego gruntów stanowiących własność Miasta i Gminy Kórnik z podziałem na strefy, w wysokościach:

Cel	Stawka czynszu dzierżawnego/netto		Czynsz dzierżawny niemniejszy niż/netto
	W strefie miejskiej	W strefie wiejskiej	
Handel, usługi i pod działalność gospodarczą	5,00 zł/ m ² /miesiąc	4,00 zł/ m ² /miesiąc	100 zł /miesiąc
Zieleń, ogródki przydomowe i na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości	1,80 zł/ m ² /rok	1,20 zł/ m ² /rok	50 zł / rok
Skład materiałów budowlanych, Tereny przemysłowo-produkcyjne, Lokalizacja kontenerów	2,50 zł/ m ² /miesiąc	1,50 zł/ m ² /miesiąc	100 zł /miesiąc
Grunty pod ogródki gastronomiczne	12 zł/ m ² /miesiąc	8 zł/ m ² /miesiąc	100 zł /miesiąc
Grunt pod lokalizację cyrku, wesołe miasteczko	330 zł / dzień		-

§ 2.

Do ustalonych w § 1 stawek czynszu dolicza się podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

§ 3.

Czynsz dzierżawny ustala się w stosunku rocznym, miesięcznym albo dziennym.

§ 4.

Grunty oddawane są w dzierżawę w drodze:

- 1) bezprzetargowej,
- 2) przetargowej, gdy po ogłoszeniu wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, wpłynie więcej niż jeden wniosek dotyczący tej samej nieruchomości.

W postępowaniu przetargowym, ustalone w niniejszym zarządzeniu stawki należy traktować jako podstawę do ustalenia wysokości czynszu wywoławczego.

ZARZĄDZENIE NR 180/2022
BURMISTRZA MIASTA I GMINY KÓRNIK
z dnia 16 grudnia 2022 roku

w sprawie zasad ustalania wysokości stawek czynszu za dzierżawę gruntów rolnych stanowiących własność
Miasta i Gminy Kórnik

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 roku poz. 559 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 roku poz. 1899 ze zm.), Burmistrz Miasta i Gminy Kórnik zarządza, co następuje:

§ 1.

Zarządzenie określa zasady oddawania w dzierżawę gruntów rolnych na czas oznaczony do lat trzech oraz ustalenia stawek czynszu.

§ 2.

Grunty rolne, stanowiące własność Miasta i Gminy Kórnik, mogą być oddawane w dzierżawę, gdy nie są przeznaczone do zbycia, zaś oddanie w dzierżawę nie zakłóci realizowanych i projektowanych przez gminę zadań publicznych.

§ 3.

Grunty oddawane są w dzierżawę w drodze:

- 1) bezprzetargowej,
- 2) przetargowej, gdy po ogłoszeniu wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, wpłynie więcej niż jeden wniosek dotyczący tej samej nieruchomości.

§ 4.

1. Ustala się roczną stawkę czynszu za dzierżawę gruntów rolnych wykorzystywanych na cele rolne tj.

L.p	Klasa gruntu	Stawka czynszu w q za 1 ha
1	I	10
2	II	9
3	III a i III b	8
4	IV a i IV b	7
5	V	6
6	VI	5
7	Łąki	4
8	Nieużytki	4

2. Wartość 1q pszenicy ustala się w oparciu o średnią cenę skupu pszenicy określoną w Biuletynie Statystycznym GUS za trzy miesiące poprzedzające miesiąc, w którym naliczany jest czynsz za dany kwartał, ogłaszany na stronie internetowej Głównego Urzędu Statystycznego.

Zarządzenie nr 40/2025
Burmistrza Miasta i Gminy Kórnik
z dnia 5 marca 2025 roku

w sprawie ustalenia opłat za korzystanie ze świetlic

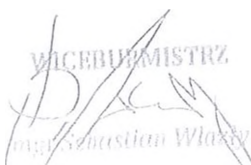
Na podstawie art. 30 ust.1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1465, 1572, 1907 i 1940), art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (Dz. U. z 2021 r. poz. 679) oraz § 2 uchwały Nr IX/138/2024 Rady Miasta i Gminy Kórnik z dnia 20 grudnia 2024 r. w sprawie ustalenia regulaminu określającego zasady i tryb korzystania ze świetlic wiejskich działających na terenie Miasta i Gminy Kórnik oraz upoważnienia Burmistrza Miasta i Gminy Kórnik do ustalenia opłat za korzystanie ze świetlic (Dz. Urz. Woj. Wielk. z 2024 r. poz. 11054) zarządzam, co następuje:

§ 1. Ustalam stawki opłat za wynajem świetlic wiejskich, zgodnie z załącznikiem do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się I Wiceburmistrzowi Miasta i Gminy Kórnik.

§ 3. Traci moc zarządzenie nr 38/2024 Burmistrza Miasta i Gminy Kórnik z dnia 22.04.2024 r.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.



VICEBURMISTRZ
mgr Sebastian Włach

Zarządzenie nr 128/2025
Burmistrza Miasta i Gminy Kórnik
z dnia 15 września 2025 r.

w sprawie: ustalenia wysokości stawek czynszu za wynajmowane lokale mieszkalne i socjalne

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r., poz. 1153) w związku z art. 7 ust. 1, art. 8 pkt 1 i art. 23 ust. 4 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2023 r., poz. 725) oraz Uchwały nr XXXII/436/2021 Rady Miasta i Gminy Kórnik z dnia 26 maja 2021 r. w sprawie Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Kórnik (Dz. Urz. Woj. Wielk. z 2021 r., poz. 5043)

zarządzam co następuje:

§ 1

Ustala się bazową stawkę czynszu w wysokości:

1. 7,90 zł za 1 m² powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta i Gminy Kórnik obowiązującą do 31.12.2025
2. 8,40 zł za 1 m² powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta i Gminy Kórnik obowiązującą od 01.01.2026.

§ 2

Ustala się stawkę czynszu za najem socjalny lokali w wysokości 50% ustalonej stawki czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego tj.:

1. 3,95 zł za 1 m² powierzchni użytkowej lokali obowiązującą do 31.12.2025
2. 4,20 zł za 1 m² powierzchni użytkowej lokali obowiązującą od 01.01.2026.

§ 3

Wykonanie niniejszego Zarządzenia powierza się Prezesowi Wodociągów Kórnickich i Usług Komunalnych WODKOM Kórnik Sp. z o.o.

§ 4

Traci moc zarządzenie nr 118/2024 Burmistrza Miasta i Gminy Kórnik z dnia 6 września 2024 r. w sprawie: ustalenia wysokości stawek czynszu za wynajmowane lokale mieszkalne i socjalne.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

RADCA PRAWNY
Przemysław Barczyński
WICEBURMISTRZ
mgr Sebastian Wlazły

BURMISTRZ MIASTA I GMINY KÓRNIK
Przemysław Pacholski