

WB1-PP.6730.100.2025

OBWIESZCZENIE
Burmistrza Miasta i Gminy Kórnik
o zmianie wniosku o ustalenie warunków zabudowy

Na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572), w odniesieniu do art. 53 ust. 1 i 1c w związku z art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.), zawiadamiam o zmianie wniosku znak: WB1-PP.6730.100.2025 z dnia 19 grudnia 2025 r. w sprawie ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na **budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego** na działce oznaczonej nr ewid. **203/3**, położonej w obrębie geodezyjnym **Kórnik**, gmina Kórnik.

Niniejsze zawiadomienie ma związek z nieuregulowanym stanem prawnym nieruchomości bezpośrednio sąsiadującej z terenem inwestycji (działka nr ewid. 203/2). Jak natomiast wynika z przywołanego wyżej art. 53 ust. 1c ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w przypadku nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym lub nieuzyskania danych pozwalających na ustalenie adresu właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości w sposób określony w ust. 1b, zawiadomienia dokonuje się w sposób, o którym mowa w art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego.

Przepisu art. 34 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego nie stosuje się. Jednocześnie informuję, iż strony przedmiotowego postępowania mogą zapoznać się z treścią zawiadomienia w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Kórnik, codziennie w godzinach urzędowania. Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.

Z up. Burmistrza
Z-ca Kierownika
Wydziału Planowania Przestrzennego

Małgorzata Dudkowiak