

Kórnik, dnia 20 lutego 2026 r.

WB1-PP.6730.103.2024

OBWIESZCZENIE
Burmistrza Miasta i Gminy Kórnik

Stosownie do art. 106 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572 ze zm.) zawiadamiam, iż w dniu 20 lutego 2026 r. Burmistrz Miasta i Gminy Kórnik zwrócił się, w trybie art. 106 Kodeksu postępowania administracyjnego, do organów wskazanych w art. 53 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.), z prośbą o uzgodnienie projektu decyzji w sprawie ustalenia warunków zabudowy znak: **WB1-PP.6733.103.2024** z dnia 20 lutego 2026 r., dla inwestycji polegającej na **budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego oraz budynku gospodarczo – garażowego w ramach zabudowy zagrodowej** na części działki oznaczonej nr ewid. **36/1**, położonych w obrębie geodezyjnym **Konarskie**, gmina Kórnik.

Niniejsze zawiadomienie ma związek z nieuregulowanym stanem prawnym nieruchomości bezpośrednio sąsiadującej z terenem inwestycji, stanowiącej działkę o nr ewid. 37, której właściciel lub użytkownik wieczysty winny być uznany jako strona postępowania. Jak natomiast wynika z przywołanego wyżej art. 53 ust. 1c ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w przypadku nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym lub niezyskania danych pozwalających na ustalenie adresu właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości w sposób określony w ust. 1b, zawiadomienia dokonuje się w sposób, o którym mowa w art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego. Przepisu art. 34 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego nie stosuje się.

Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.

Z up. Burmistrza
Kierownik
Wydziału Planowania Przestrzennego

Mariusz Stodolnik