

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA OBSZARU POŁOŻONEGO NA POŁUDNIE OD LINII KOLEJOWEJ I NA ZACHÓD OD DROGI WOJEWÓDZKIEJ NR 434 - ULICY DWORCOWEJ, OBEJMUJĄCEGO CZĘŚCI OBRĘBÓW: DZIEĆMIEROWO, BORÓWIEC, DACHOWA I SZCZODRZYKOWO, GMINA KÓRNIK - ETAP 2

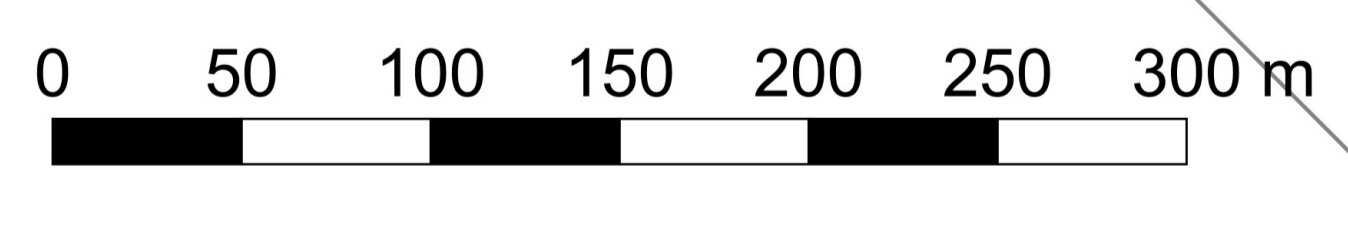
ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR RADY MIASTA I GMINY KÓRNIK Z DNIA
OPUBLIKOWANY W DZIENNIKU URZĘDOWYM WOJ. WIELKOPOLSKIEGO, POZ., Z DNIA



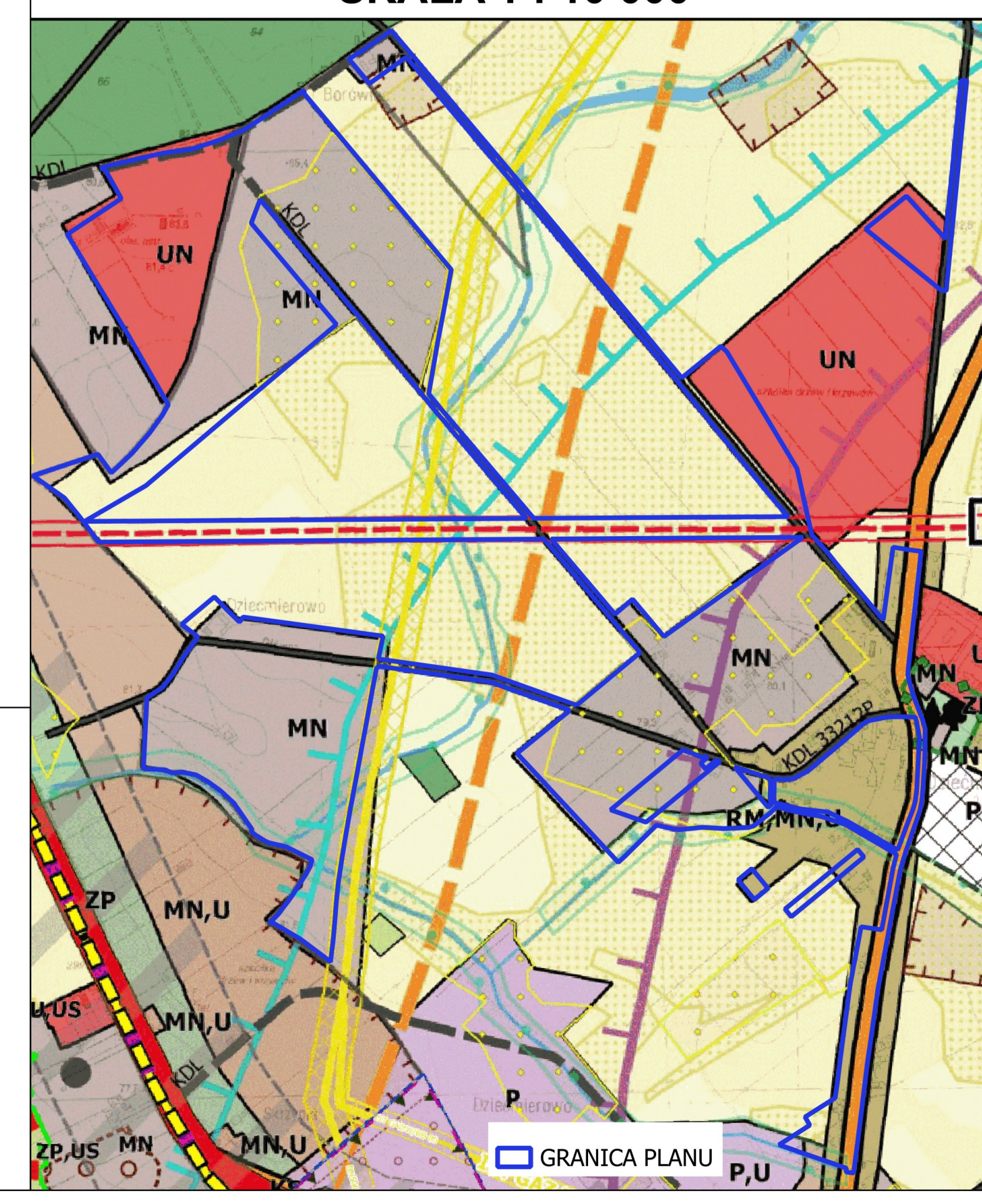
LEGENDA

	Granica obszaru objętego planem		Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania		Nieprzekraczalne linie zabudowy		Obowiązujące linie zabudowy		MN Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej		MW Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej		MN/MW Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub wielorodzinnej		MN/U Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usługowej		U Teren zabudowy usługowej		US Teren sportu i rekreacji		ZP/US Teren zieleni urządzonej lub sportu i rekreacji		R Tereny rolnicze		RM Tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych		RML Teren zabudowy zagrodowej w leśnictwie		ZP Teren zieleni urządzonej		Z Tereny zieleni naturalnej		ZL Teren lasu		WS Tereny wód powierzchniowych śródlądowych		KDG Teren drogi publicznej klasy głównej		KDL Tereny dróg publicznych klasy lokalnej		KDD Tereny dróg publicznych klasy dojazdowej		KDW Tereny dróg wewnętrznych		KDWx Teren komunikacji pieszo-rowerowej		K Tereny infrastruktury technicznej - kanalizacji		E Tereny infrastruktury technicznej - elektroenergetyki		Akcent architektoniczny		Pomnik przyrody		Archeologiczne strefy ochrony konserwatorskiej		Strefa zieleni izolacyjnej		Granica GZWP nr 144 "Dolina Kopalna Wielkopolska"		Powierzchnia ograniczająca przeszkody dla lotniska Poznań - Krzesiny		Napowietrzna linia elektroenergetyczna z pasem technologicznym		Gazociąg wysokiego ciśnienia ze strefą kontrolowaną		Dopuszczalna zabudowa bliźniacza		Planowany przebieg drogi głównej ruchu przyspieszonego (GP)
--	---------------------------------	--	---	--	---------------------------------	--	-----------------------------	--	---	--	--	--	--	--	---	--	----------------------------	--	-----------------------------	--	---	--	-------------------	--	--	--	--	--	-----------------------------	--	-----------------------------	--	---------------	--	---	--	--	--	--	--	--	--	------------------------------	--	---	--	---	--	---	--	-------------------------	--	-----------------	--	--	--	----------------------------	--	---	--	--	--	--	--	---	--	----------------------------------	--	---

SKALA 1:2000



STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINA KÓRNIK SKALA 1 : 10 000



Obszar w całości położony jest w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu w Gminie Kórnik oraz Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 143 "Subzbiornik Inowrocław Gniezno" oraz w części w granicach GZWP nr 144 "Dolina Kopalna Wielkopolska"

SYMBOLIKA

	Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania		Nieprzekraczalne linie zabudowy		Obowiązujące linie zabudowy		MN Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej		MW Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej		MN/MW Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub wielorodzinnej		MN/U Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usługowej		U Teren zabudowy usługowej		US Teren sportu i rekreacji		ZP/US Teren zieleni urządzonej lub sportu i rekreacji		R Tereny rolnicze		RM Tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych		RML Teren zabudowy zagrodowej w leśnictwie		ZP Teren zieleni urządzonej		Z Tereny zieleni naturalnej		ZL Teren lasu		WS Tereny wód powierzchniowych śródlądowych		KDG Teren drogi publicznej klasy głównej		KDL Tereny dróg publicznych klasy lokalnej		KDD Tereny dróg publicznych klasy dojazdowej		KDW Tereny dróg wewnętrznych		KDWx Teren komunikacji pieszo-rowerowej		K Tereny infrastruktury technicznej - kanalizacji		E Tereny infrastruktury technicznej - elektroenergetyki		Akcent architektoniczny		Pomnik przyrody		Archeologiczne strefy ochrony konserwatorskiej		Strefa zieleni izolacyjnej		Granica GZWP nr 144 "Dolina Kopalna Wielkopolska"		Powierzchnia ograniczająca przeszkody dla lotniska Poznań - Krzesiny		Napowietrzna linia elektroenergetyczna z pasem technologicznym		Gazociąg wysokiego ciśnienia ze strefą kontrolowaną		Dopuszczalna zabudowa bliźniacza		Planowany przebieg drogi głównej ruchu przyspieszonego (GP)
--	---	--	---------------------------------	--	-----------------------------	--	---	--	--	--	--	--	---	--	----------------------------	--	-----------------------------	--	---	--	-------------------	--	--	--	--	--	-----------------------------	--	-----------------------------	--	---------------	--	---	--	--	--	--	--	--	--	------------------------------	--	---	--	---	--	---	--	-------------------------	--	-----------------	--	--	--	----------------------------	--	---	--	--	--	--	--	---	--	----------------------------------	--	---