

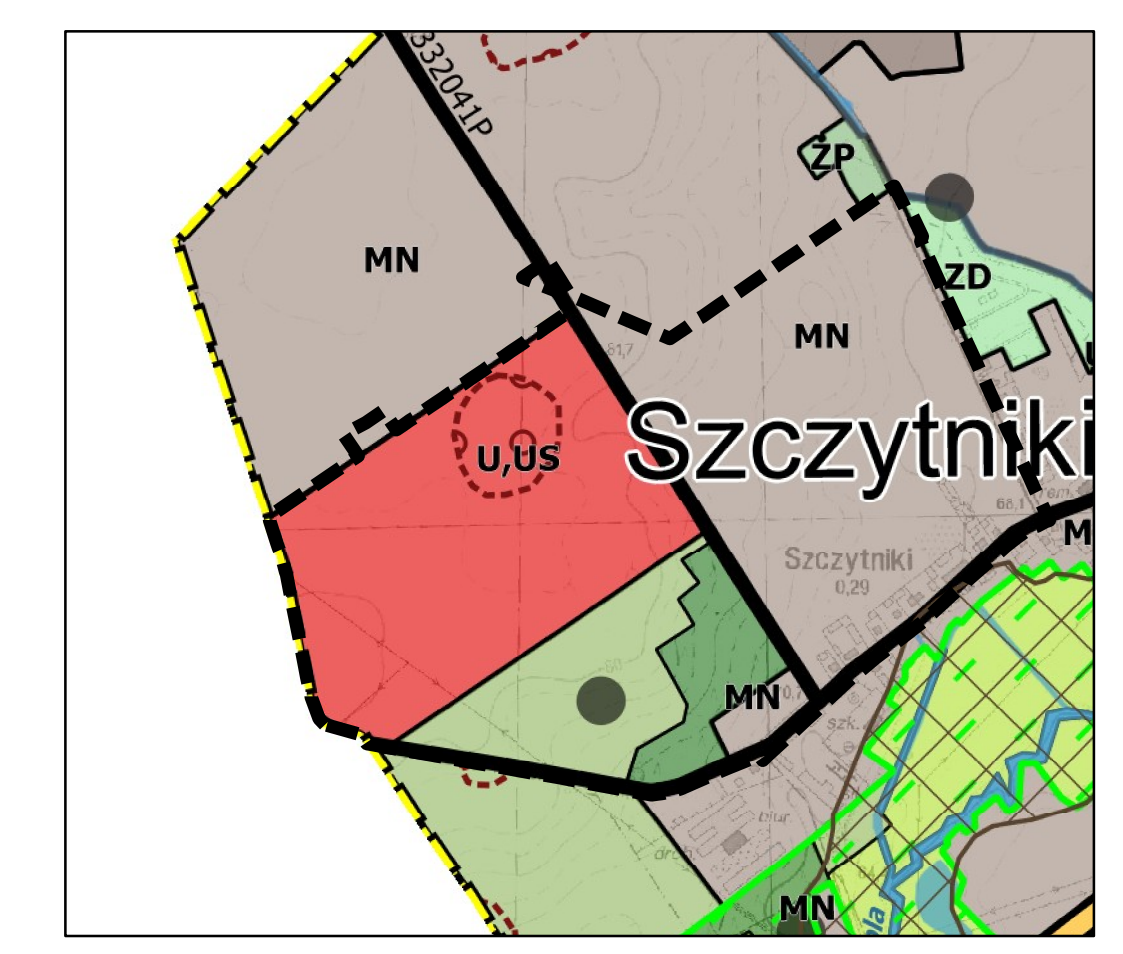
# Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego pomiędzy ulicami Wspólną, Piotrowską i Spokojną w Szczytnikach, a granicą miasta Poznania, gmina Kórnik

Załącznik nr 1 do uchwały Nr .....Rady Miasta i Gminy Kórnik z dnia ..... 2026 roku

SKALA 1: 2 000 0 510 20 metrów  
 Układ współrzędnych: 2000 strefa 6  
 Mapa zasadnicza w postaci wektorowej  
 (licencja nr GKG.GZW.4062.108.2025\_3021\_P  
 wydana przez Starostę Poznańskiego)



Wyrys ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kórnik  
 Skala 1: 10 000



- MN tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- U, US tereny zabudowy usługowej i tereny usług sportu i rekreacji
- tereny łąk
- tereny lasów
- ZD tereny ogrodów działkowych
- tereny rolnicze lub zieleni nieurządzonej
- tereny wód powierzchniowych śródlądowych
- korytarze ekologiczne
- zewidencjonowane stanowiska archeologiczne
- drogi układu podstawowego
- Obszar problemowy Doliny Kopli i Głuszynki
- granica obszaru objętego zmianą studium nr 34
- granica obszaru objętego planem

----- granica obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego

Obszar objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego położony jest w granicach: Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 144 Dolina Kopalna Wielkopolska

▲▲▲ nieprzekraczalne linie zabudowy

▲▲▲ obowiązujące linie zabudowy

— linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania

MNW tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej

MNB tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej bliźniaczej

MW tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej

MNW-U tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub usług

UT-UN-US tereny usług turystyki lub nauki lub sportu i rekreacji

UE-US tereny usług edukacji lub sportu i rekreacji

US-ZP tereny usług sportu i rekreacji lub zieleni urządzonej

KDL tereny dróg lokalnych

KDD tereny dróg dojazdowych

KR tereny komunikacji drogowej wewnętrznej

KPP tereny komunikacji pieszej

IE tereny elektroenergetyki

L teren lasu

ZP tereny zieleni urządzonej

ZN tereny zieleni naturalnej

strefy ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych

istniejące napowietrzne linie elektroenergetyczne SN wraz z pasami technologicznymi

Elementy informacyjne niebędące ustaleniami projektu planu miejscowego

— proponowane linie podziału działek budowlanych

----- granica administracyjna gminy Kórnik