

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu geodezyjnego Czmoń, w rejonie ulic: Polnej, Strażackiej i Lipowej oraz dla działek o numerach ewidencyjnych: 354, 466, 480 i 490, gmina Kórnik - etap II

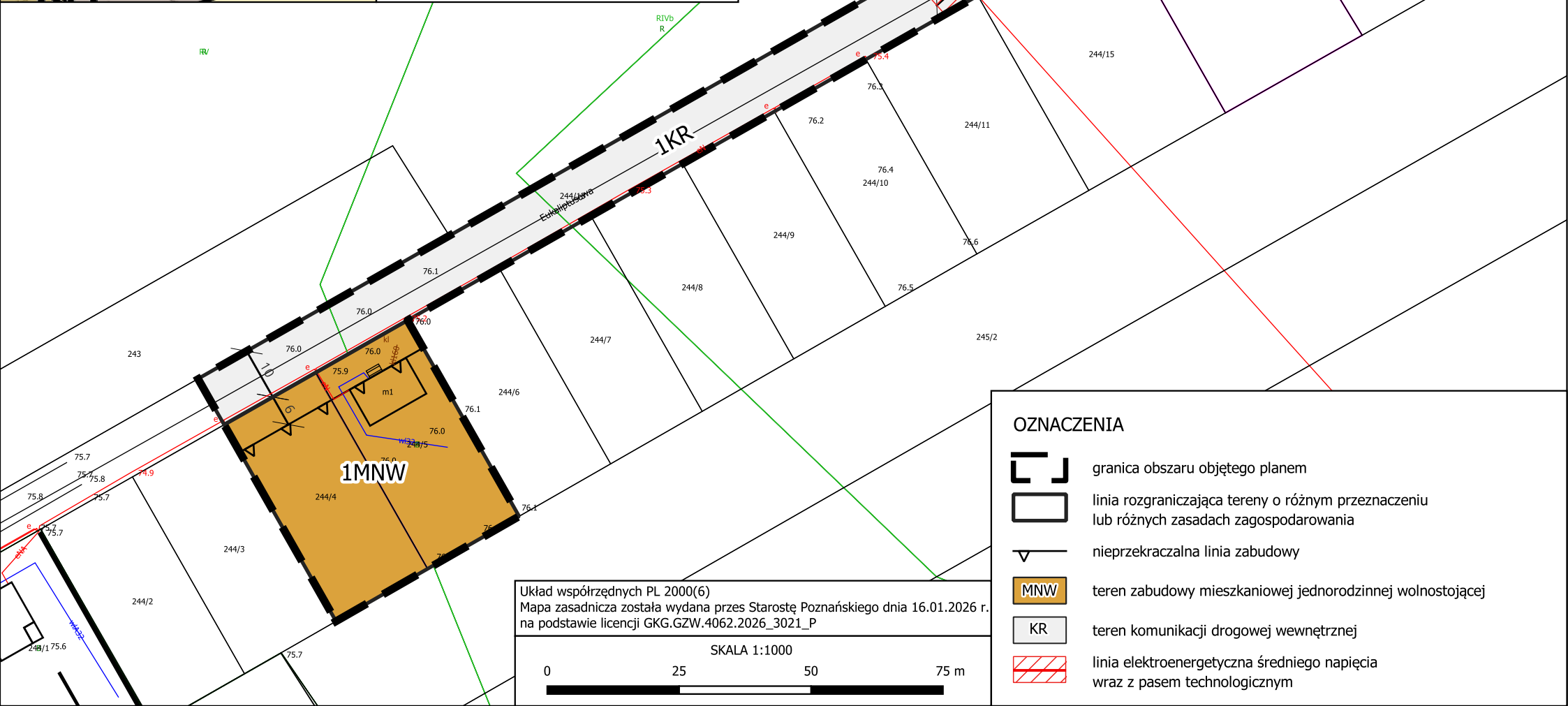


WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY KÓRNIK

LEGENDA

- Granica obszaru objętego planem
- MN Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- RM Tereny zabudowy zagrodowej
- Tereny rolne  
Grunty rolne klasy IV  
Grunty rolne klasy V-VI
- IKR Drogi główne istniejące/projektowane
- Strefa ponadnormatywnego oddziaływania drogi  
Zasięg oddziaływania akustycznego drogi krajowej
- □ Ścieżka rowerowa

Załącznik nr 1  
do Uchwały Nr ...  
Rady Miasta i Gminy Kórnik  
z dnia ...

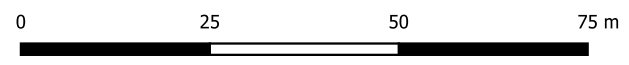


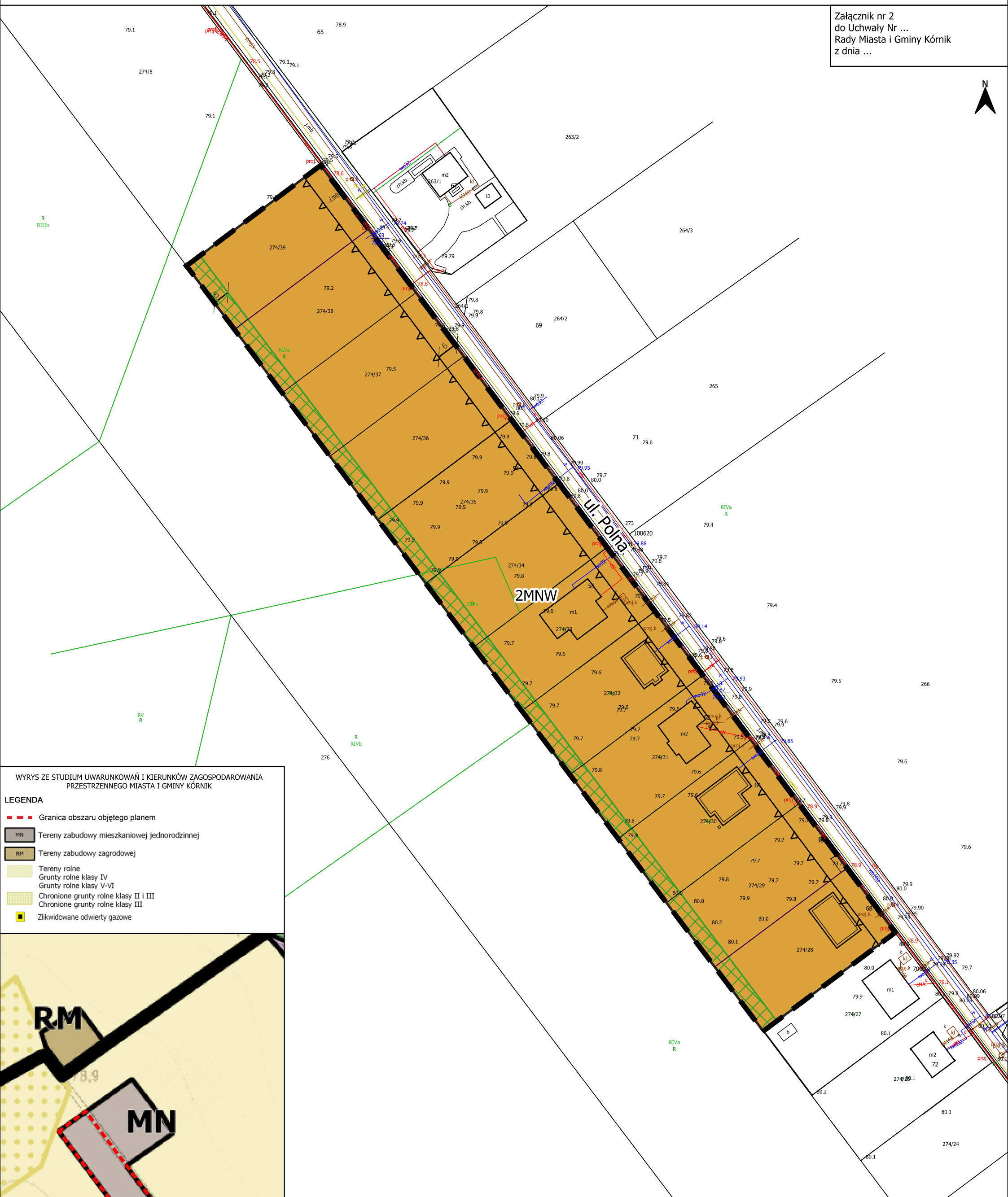
OZNACZENIA

- granica obszaru objętego planem
- linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalna linia zabudowy
- MNW teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej
- KR teren komunikacji drogowej wewnętrznej
- /// linia elektroenergetyczna średniego napięcia wraz z pasem technologicznym

Układ współrzędnych PL 2000(6)  
Mapa zasadnicza została wydana przez Starostę Poznańskiego dnia 16.01.2026 r.  
na podstawie licencji GKG.GZW.4062.2026\_3021\_P

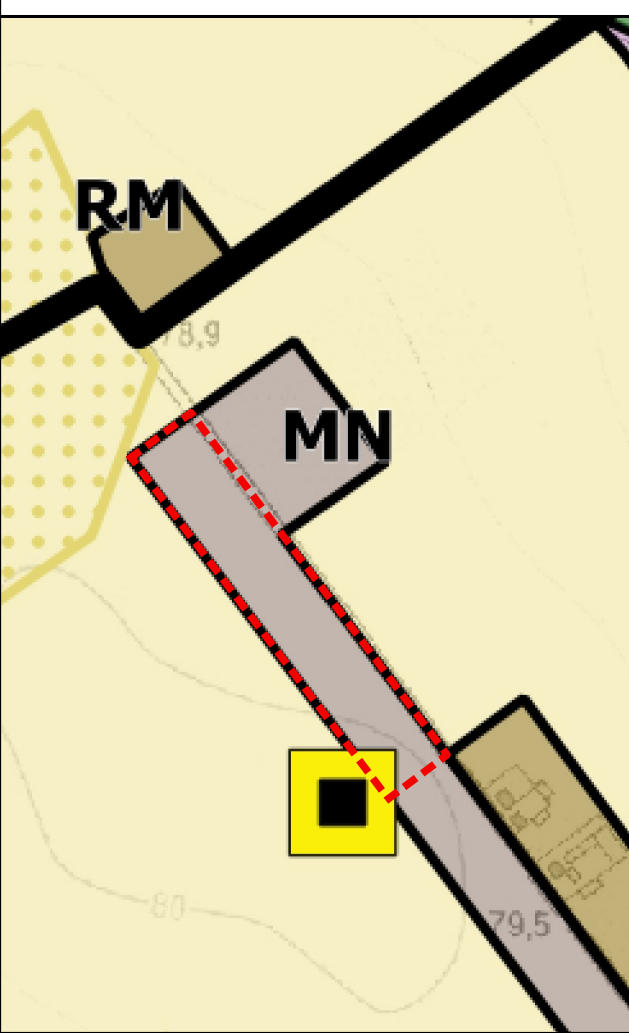
SKALA 1:1000





WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY KÓRNIK

- LEGENDA**
- Granica obszaru objętego planem
  - MN Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
  - RM Tereny zabudowy zagrodowej
  - Tereny rolne  
Grunty rolne klasy IV  
Grunty rolne klasy V-VI
  - Chronione grunty rolne klasy II i III  
Chronione grunty rolne klasy III
  - Zlikwidowane odwierty gazowe



**OZNACZENIA**

- granica obszaru objętego planem
- linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalna linia zabudowy
- MNW teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej
- pas zieleni izolacyjnej

Układ współrzędnych PL 2000(6)  
Mapa zasadnicza została wydana przez Starostę Poznańskiego dnia 16.01.2026 r.  
na podstawie licencji GKG.GZW.4062.2026\_3021\_P.

