

Kórnik, dnia 2 lipca 2026 r.

WB1-PP.6730.200.2025

OBWIESZCZENIE
Burmistrza Miasta i Gminy Kórnik
o zakończeniu postępowania w sprawie
wydania decyzji o ustaleniu warunków zabudowy

Na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1691), w odniesieniu do art. 49a w związku z art. 77 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1691), iż zbieranie materiału dowodowego w sprawie ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na **budowie budynku usługowego** na działce oznaczonej nr ewid. **219/22**, położonej w obrębie geodezyjnym **Błazejewko**, gmina Kórnik, zostało zakończone.

Niniejsze zawiadomienie ma związek z nieuregulowanym stanem prawnym nieruchomości bezpośrednio sąsiadującej z terenem inwestycji, stanowiącej działkę o nr ewid. 219/4, której właściciel lub użytkownik wieczysty winny być uznany jako strona postępowania. Jak natomiast wynika z przywołanego wyżej art. 53 ust. 1c ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w przypadku nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym lub nieuzyskania danych pozwalających na ustalenie adresu właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości w sposób określony w ust. 1b, zawiadomienia dokonuje się w sposób, o którym mowa w art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego. Przepisu art. 34 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego nie stosuje się.

W związku z powyższym, na podstawie art. 10 oraz art. 73 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1691) informuję, iż Strony przedmiotowego postępowania mają prawo wglądu w akta sprawy oraz możliwość zapoznania się z zebranymi dowodami i materiałami w Wydziale Planowania Przestrzennego tut. Urzędu, codziennie w godzinach urzędowania.

Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.


Burmistrz
Kierownik
Wydziału Planowania Przestrzennego
Miasta i Gminy Kórnik