

WB1-PP.6730.37.2026

OBWIESZCZENIE

Burmistrza Miasta i Gminy Kórnik

o zmianie wniosku w sprawie wydania decyzji o warunkach zabudowy

Na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1691), w odniesieniu do art. 53 ust. 1 i 1c w związku z art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 538 ze zm.), zawiadamiam, iż dnia 15 czerwca 2026 r. dokonano zmiany wniosku w sprawie wydania decyzji o warunkach zabudowy nieruchomości składającej się z działki oznaczonej nr ewid.: **538** oraz części działki oznaczonej nr ewid. **520/2**, położonej w obrębie geodezyjnym **Błazejewko**, gmina Kórnik, rozpatrywanego pod sygnaturą WB1-PP.6730.37.2026. Wnioskowana zmiana dotyczy zamierzenia inwestycyjnego. Po ww. zmianie przedmiotem wniosku jest budowa budynku rekreacji indywidualnej.

Niniejsze zawiadomienie ma związek z nieuregulowanym stanem prawnym nieruchomości bezpośrednio sąsiadującej z terenem inwestycji, stanowiącej działkę o nr ewid. 536 oraz 537, której właściciel lub użytkownik wieczysty winny być uznany jako strona postępowania. Jak natomiast wynika z przywołanego wyżej art. 53 ust. 1c ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w przypadku nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym lub niezyskania danych pozwalających na ustalenie adresu właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości w sposób określony w ust. 1b, zawiadomienia dokonuje się w sposób, o którym mowa w art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego. Przepisu art. 34 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego nie stosuje się.

Z treścią wniosku można zapoznać się w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Kórnik, codziennie w godzinach urzędowania. Stosownie do art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1691) – strony mają prawo do zapoznania się z dokumentacją przedłożoną do akt sprawy oraz zgłaszania wniosków i uwag.

Z up. Burmistrza
Z-ca Burmistrza
Wydziału Planowania Przestrzennego

Małgorzata Dudkowiak