XXVII.232.2026

BURMISTRZ MIASTA I GMINY KÓRNIK

URZĄD MIASTA I GMINY KÓRNIK | PLAC NIEPODLEGŁOŚCI 1 | 62-035 KÓRNIK | KORNIK@KORNIK.PL

Nasz znak: WB2-WI.0003.16.2026
nr ewid. 58054.2026

Kórnik, dnia 25 września 2026 r.

Rada Miasta i Gminy Kórnik
wpł. dn. 28.9.2026

Sz. P.
Michał Buchwald
Radny Rady Miasta i Gminy Kórnik

W odpowiedzi na Pana interpelację, złożoną w dniu 26.08.2026r. w sprawie postępu prac oraz możliwości techniczno-finansowych budowy stacji buforowej na wodę w miejscowości Czołowo, Konarskie, Radzewo, Dworzyska, Czmoń, Czmoniec i Trzykolne Młyny informuję że:

Urząd Miasta i Gminy, w celu poprawy funkcjonowania sieci wodociągowej, w październiku 2023 r. opracował analizę hydrauliczną sieci wodociągowej dla obszaru o podwyższonym ryzyku występowania niedoborów wody w okresach jej szczytowego rozbioru (informacja zawarta w piśmie z dnia 20 maja 2026 r.).

Na podstawie ww. analizy, we współpracy z dostawcą wody, tj. Śremskimi Wodociągami Sp. z o.o., dokonano zmian parametrów wydajnościowych układów zasilania, a spółką WODKOM (informacja zawarta w piśmie z dnia 15 września 2025 r.) przeprowadziła pomiary oraz kontrolę funkcjonowania sieci. Następnie dokonano regulacji armatury wodociągowej w terenie. Efektem podjętych działań było ograniczenie występujących niedoborów wody. Od października 2024 r. spółka WODKOM rozpoczęła wydawanie zgód na przyłączenie do sieci odbiorców, którzy wcześniej otrzymali warunki techniczne i/lub zapewnienie o możliwości przyłączenia do sieci wodociągowej.

Dalszy, docelowy kierunek rozwoju sieci wodociągowej jest bezpośrednio związany z dynamicznym rozwojem zabudowy oraz wzrostem liczby mieszkańców na omawianym obszarze. Określenie niezbędnych działań inwestycyjnych powinno zostać oparte na wynikach analizy programowo-przestrzennej, która jest obecnie opracowywana na zlecenie operatora sieci – Aquanet S.A. (informacja zawarta w piśmie z dnia 20 maja 2026 r. – wykonawca tej analizy został już wyłoniony).

Ewentualna realizacja stacji buforowej wymagałaby w pierwszej kolejności określenia jej parametrów technicznych oraz lokalizacji. Decyzja o budowie takiego obiektu powinna zostać poprzedzona kolejną analizą hydrauliczną istniejącej sieci. (pismo nr ewid. 49597.2026 z dnia 20 maja 2026 r.).

Bez wyników takiej analizy nie jest możliwe jednoznaczne przesądzenie zasadności budowy stacji buforowej ani określenie jej wymaganych parametrów, w szczególności lokalizacji, pojemności zbiorników, wydajności pomp oraz zapotrzebowania na moc elektryczną. Włączenie takiego obiektu w sposób przypadkowy, może zaburzyć regulacje, o których wspomniano wyżej i spowodować ponownie pogorszenie funkcjonowania sieci.

Realizacja stacji wiązałaby się również z koniecznością zapewnienia zasilania elektroenergetycznego urządzeń technologicznych, w szczególności pomp, układów automatyki i urządzeń pomocniczych. Wystąpienie do operatora systemu elektroenergetycznego o określenie warunków przyłączenia powinno nastąpić po ustaleniu podstawowych parametrów technologicznych stacji, ponieważ parametry te będą determinowały wymagane zapotrzebowanie na moc.

Konieczne byłoby także opracowanie odpowiedniej dokumentacji projektowej oraz przeprowadzenie procedury administracyjnej właściwej dla ostatecznie przyjętego rozwiązania, zgodnie z przepisami ustawy – Prawo budowlane.

Należy zatem wskazać, że wykonanie stacji buforowej może być rozwiązaniem technicznie możliwym, jednak przed podjęciem decyzji o jej realizacji konieczne jest ustalenie przyczyn występujących problemów z zaopatrzeniem w wodę oraz wykazanie, że mają one charakter trwały, a zastosowanie stacji buforowej stanowi rozwiązanie technicznie i ekonomicznie uzasadnione. Ostateczna ocena zasadności budowy stacji powinna uwzględniać wyniki analiz hydraulicznych i programowo-przestrzennych oraz docelową koncepcję rozwoju sieci wodociągowej na tym obszarze.

z up. Burmistrza
Bronisław Dominiak
Wiceburmistrz

Otrzymują:
- adresat
- Rada Miasta i Gminy Kórnik
- a/a

Sprawę prowadzi:
Waldemar Kozłowski
tel. 61 8170 411 wew. 654