Rada Miasta i Gminy Kórnik
wpł. dn. 27.10.2026

Kórnik dnia 27.10. 2026 r.

Burmistrz Miasta i Gminy Kórnik

Przemysław Pacholski

Interpelacja w sprawie przedstawienia harmonogramu remontów Szkoły Podstawowej nr 2 w Bninie oraz harmonogramu realizacji budowy nowej Szkoły Podstawowej nr 3 w Bninie

Szanowny Panie Burmistrzu,

W związku z informacjami przekazanymi przez Dyrektor Szkoły Podstawowej nr 2 w Bninie, dotyczącymi pilnych potrzeb remontowych placówki, a także w związku z dużymi problemami lokalowymi szkoły i zainteresowaniem mieszkańców postępami prac nad budową nowej Szkoły Podstawowej nr 3 w Bninie, zwracam się z prośbą o przedstawienie szczegółowych informacji dotyczących planowanych działań oraz terminów ich realizacji.

1. Harmonogram prac remontowych w Szkole Podstawowej nr 2 w Bninie

Z przekazanych informacji wynika, że szkoła wymaga przeprowadzenia szeregu prac remontowych i modernizacyjnych, w szczególności w zakresie:

- remontu dachu budynku głównego, w tym usunięcia nieszczelności świetlika;
- wymiany nawierzchni boiska szkolnego oraz podwyższenia piłkochwytów;
- termomodernizacji sali gimnastycznej;
- naprawy i modernizacji instalacji elektrycznej oraz sanitarnej;
- montażu separatorów przy przejściu dla pieszych na ulicy Jeziornej w Bninie;
- realizacji pozostałych prac remontowych zgłaszanych przez Panią Dyrektor szkoły.

W związku z powyższym proszę o przedstawienie harmonogramu realizacji wymienionych prac, z uwzględnieniem przewidywanych terminów rozpoczęcia i zakończenia poszczególnych zadań.

2. Umowa z architektem i przeniesienie praw autorskich

Proszę o wyjaśnienie kwestii związanych z zawarciem umowy z architektem, w szczególności w zakresie zapisów dotyczących przeniesienia praw autorskich na gminę Kórnik odnośnie rozbudowy szkoły podstawowej nr 2 w Bninie. Z posiadanych informacji wynika, że kwestie te miały wpływ na możliwość realizacji planowanego posadowienia kontenerów na terenie szkoły.

W związku z tym proszę o wskazanie:

- jakie postanowienia umowy dotyczą przeniesienia praw autorskich oraz możliwości dokonywania zmian w dokumentacji projektowej;
- na czym dokładnie polegały przeszkody formalne lub prawne uniemożliwiające posadowienie kontenerów na terenie szkoły;
- czy przeszkody te zostały już usunięte, a jeśli nie, jakie działania są planowane w celu rozwiązania problemu i w jakim terminie.

3. Zgłaszanie problemów technicznych i reakcja gminy

Proszę również o wyjaśnienie, dlaczego na zgłaszane drogą mailową przez Panią Dyrektor SP nr 2 w Bninie problemy związane z instalacją elektryczną nie została podjęta odpowiednia reakcja ze strony gminy.

Proszę o wskazanie, czy zgłoszenia te zostały zarejestrowane i przekazane do właściwych komórek organizacyjnych, a także jakie działania podjęto w celu weryfikacji zgłaszanych nieprawidłowości.

Jednocześnie proszę o przedstawienie obowiązującej w Urzędzie Miasta i Gminy Kórnik procedury zgłaszania przez dyrektorów placówek oświatowych problemów technicznych, awarii i potrzeb remontowych. Proszę o wyjaśnienie, jakie kanały komunikacji powinny być wykorzystywane, kto odpowiada za przyjmowanie i realizację zgłoszeń oraz w jakim trybie i terminie zgłaszane problemy powinny być rozpatrywane. Istotne jest zapewnienie sprawnego obiegu informacji i skutecznej reakcji, zwłaszcza w przypadku usterek mogących wpływać na bezpieczeństwo uczniów i pracowników szkoły.

4. Harmonogram budowy Szkoły Podstawowej nr 3 w Bninie

W związku z trudną sytuacją lokalową Szkoły Podstawowej nr 2 w Bninie oraz dużym zainteresowaniem mieszkańców inwestycją polegającą na budowie nowej Szkoły Podstawowej nr 3 w Bninie proszę o przedstawienie aktualnego stanu przygotowania i realizacji tego przedsięwzięcia.

Proszę o przekazanie szczegółowego harmonogramu inwestycji, obejmującego poszczególne etapy przygotowania i realizacji budowy, wraz z konkretnymi planowanymi datami ich rozpoczęcia i zakończenia. Harmonogram powinien uwzględniać w szczególności:

- stan przygotowania dokumentacji projektowej oraz uzyskiwania wymaganych decyzji i pozwoleń;
- planowany termin zakończenia etapu projektowego i uzyskania niezbędnych zgód administracyjnych;
- przewidywany termin ogłoszenia i rozstrzygnięcia postępowania przetargowego;
- planowany termin rozpoczęcia robót budowlanych;
- terminy realizacji najważniejszych etapów budowy;
- przewidywany termin zakończenia inwestycji, odbiorów technicznych i uzyskania pozwolenia na użytkowanie;
- planowany termin rozpoczęcia działalności dydaktycznej w nowej placówce.

Proszę również o wskazanie, czy realizacja inwestycji przebiega zgodnie z dotychczasowymi założeniami, czy występują opóźnienia lub ryzyka mogące wpłynąć na termin jej ukończenia, a jeśli tak – jakie są ich przyczyny i jakie działania naprawcze planuje podjąć gmina.

Mając na uwadze warunki, w jakich obecnie funkcjonuje Szkoła Podstawowa nr 2 w Bninie, a także konieczność zapewnienia uczniom bezpiecznych i odpowiednich warunków nauki, uważam za istotne przedstawienie przejrzystego planu działań zarówno w zakresie pilnych remontów istniejącej placówki, jak i realizacji nowej szkoły.

Wnoszę zatem o udzielenie szczegółowej odpowiedzi na powyższe pytania, ze wskazaniem konkretnych terminów realizacji poszczególnych zadań, tak aby możliwe było rzetelne poinformowanie mieszkańców o planowanych działaniach gminy i perspektywie poprawy warunków lokalowych dla uczniów w Bninie.

Radny Miasta i Gminy Kórnik

Adam Zydroń