BURMISTRZ
Miasta i Gminy Kórnik

Kórnik, dnia 3 listopada 2026 r.

WB1-PP.6730.106.2026

OBWIESZCZENIE
Burmistrza Miasta i Gminy Kórnik
o wydaniu decyzji o warunkach zabudowy

Na podstawie art. 49a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1691), w trybie art. 104 przywołanej wyżej ustawy, w związku z art. 4 ust. 2 pkt 2, art. 59 ust. 1 oraz art. 60 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 538 ze zm.), zawiadamiam o wydaniu decyzji znak: **WB1-PP.6730.106.2026**, ustalającej warunki zabudowy działki oznaczonej nr ewid. **711**, położonej w obrębie geodezyjnym **Bnin**, gmina Kórnik, dla inwestycji obejmującej **budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego dwulokalowego w granicy z działką nr ewid. 712**.

Niniejsze zawiadomienie ma związek z nieuregulowanym stanem prawnym nieruchomości bezpośrednio sąsiadującej z terenem inwestycji, stanowiącej działkę o nr ewid. 706, której właściciel lub użytkownik wieczysty winny być uznany jako strona postępowania. Jak natomiast wynika z przywołanego wyżej art. 53 ust. 1c ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w przypadku nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym lub nieuzyskania danych pozwalających na ustalenie adresu właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości w sposób określony w ust. 1b, zawiadomienia dokonuje się w sposób, o którym mowa w art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego. Przepisu art. 34 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego nie stosuje się.

Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia jego udostępnienia w Biuletynie Informacji Publicznej.

Z up. Burmistrza
mgr Sebastian Wilczyński
Wiceburmistrz